

Poskytnuté informace na žádosti o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb. - za měsíc říjen 2016

Dotaz 1:

„Žádám o poskytnutí informací, zda byly u Lesů ČR, s.p. uplatněny jakékoliv církevní restituční nároky podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vypořádání s církvemi a náboženskými společnostmi (dále jen Zákon o církevních restitucích), které by se jakýmkoliv způsobem dotýkaly nemovitostí parc. č. 1119/1, 1211/3, 2024, 2053, 2066, 2067, 2116, 2124, 2178, 2180, 2212, 2215, 2228, 2237, 2276 vedených na listech vlastnictví LV č. 1001, pro katastrální území Tuchlovice, vše zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno („Nemovitosti 1“); nemovitostí parc. č. 2224 vedených na listech vlastnictví LV č. 1078, pro katastrální území Tuchlovice, vše zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno („Nemovitosti 2“); nemovitostí parc. č. 2267 vedených na listech vlastnictví LV č. 1143, pro katastrální území Tuchlovice, vše zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno („Nemovitosti 3“); nemovitostí parc. č. 2173, 2199 vedených na listech vlastnictví LV č. 934, pro katastrální území Tuchlovice, vše zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno („Nemovitosti 4“); nemovitostí parc. č. 2296 vedených na listech vlastnictví LV č. 414, pro katastrální území Tuchlovice, vše zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno („Nemovitosti 5“); nemovitostí parc. č. 2260 vedených na listech vlastnictví LV č. 151, pro katastrální území Tuchlovice, vše zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno („Nemovitosti 6“); nemovitostí parc. č. 1239/31 vedených na listech vlastnictví LV č. 760, pro katastrální území Tuchlovice, vše zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno („Nemovitosti 7“), (Nemovitosti 1“, Nemovitosti 2, Nemovitosti 3, Nemovitosti 4, Nemovitosti 5, Nemovitosti 6 a Nemovitosti 7 společně dále jen jako “Nemovitosti“). Příslušné listy vlastnictví (částečné výpisy) tvoří přílohu žádosti. LV 10001 je v současné době v katastru nemovitostí jako vlastník evidována obec Tuchlovice; LV 1078 je v současné době v katastru nemovitostí jako vlastník evidována fyzická osoba Ing. Stanislav Šulc; LV 1143 je v současné době v katastru nemovitostí jako vlastník evidována právnická osoba České dráhy, a.s.; LV 934 je v současné době v katastru nemovitostí jako vlastník evidována právnická osoba AGRODRUŽSTVO Kačice; LV 414 je v současné době v katastru nemovitostí jako vlastník evidována Fyzická osoba Ing. Jan Urx; LV 151 je v současné době v katastru nemovitostí jako vlastník evidován Středočeský kraj; LV 760 je v současné době v katastru nemovitostí jako vlastník evidována Česká republika. Vzhledem k tomu, že stav v KN nemusí odpovídat skutečnému stavu, například z důvodu neplatného převodu podle § 29 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, jak předpokládá § 11 odst. 7 Zákona o církevních restitucích, žádáme vás laskavě o vyjádření i přes tuto skutečnost. V případě, že nemovitosti nelze podle jejich současného katastrálního označení ve vaší evidenci identifikovat, žádáme vás alespoň o informativní vyjádření, jaké byly v daném katastrálním území uplatněny církevní restituční nároky podle Zákona o církevních

restitucích, případně, že žádné takové církevní restituční nároky v daném katastrálním území uplatněny nebyly.“

Odpověď:

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že k dnešnímu dni nevidují žádnou výzvu o vydání majetku dle Zákona o církevních restitucích na Nemovitosti v k.ú. Tuchlovice uvedené v žádosti. Z opatrnosti doporučují LČR obrátit se i na jiné povinné osoby, zejména na SPÚ.

Dotaz 2:

„Žádám o poskytnutí informací zda byly u Lesů ČR, s.p. uplatněny jakékoliv církevní restituční nároky podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vypořádání s církvemi a náboženskými společnostmi (dále jen Zákon o církevních restitucích), které by se jakýmkoliv způsobem dotýkaly nemovitostí parc. č. 1093, 1094, 1095, 1098/1, 1098/14, 1112/1, 1119/8, 1402/2 vedených na listech vlastnictví LV č. 1001, pro katastrální území Tuchlovice, vše zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno („Nemovitosti“). Příslušné listy vlastnictví (částecné výpisy) tvoří přílohu této žádosti. U Nemovitostí je v současné době v KN jako vlastník evidována obec Tuchlovice. Vzhledem k tomu, že stav v KN nemusí odpovídat skutečnému stavu, například z důvodu neplatného převodu podle § 29 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, jak předpokládá § 11 odst. 7 Zákona o církevních restitucích, žádáme vás laskavě o vyjádření i přes tuto skutečnost. V případě, že nemovitosti nelze podle jejich současného katastrálního označení ve vaší evidenci identifikovat, žádáme vás alespoň o informativní vyjádření, jaké byly v daném katastrálním území uplatněny církevní restituční nároky podle Zákona o církevních restitucích, případně, že žádné takové církevní restituční nároky v daném katastrálním území uplatněny nebyly.“

Odpověď:

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že k dnešnímu dni nevidují žádnou výzvu o vydání majetku dle Zákona o církevních restitucích na Nemovitosti v k.ú. Tuchlovice. Z opatrnosti doporučují LČR obrátit se i na jiné povinné osoby, zejména na SPÚ.

Dotaz 3:

„Žádám o poskytnutí níže specifikovaných informací a dokladů: 1. Jaký byl skutečný objem vytěženého dříví (v m³) z území honitby Sokolí důl za období od 1.7. do 30.9.2016 (ve III. čtvrtletí 2016). 2. Jaký počet výjimek ze zákazu vjezdu a státní motorových vozidel v lesích LČR, s.p. ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb., byl v roce 2016 v souvislosti s těžbou, přibližováním a odvozem dřeva z lokality Sokolí důl, obec Holčovice a jaká byla tato skutečnost v předchozích období let 2013, 2014 a 2015. 3. Kolik klíčů od závor ke vjezdu do lokality Sokolí důl bylo ve sledovaném období (rok 2013, 2014, 2015 a 2016) vydáno v souvislosti s těžbou, přibližováním a odvozem dřevní hmoty fyzickým či právnickým osobám, zajišťujícím tyto činnosti. 4. Jaké množství chemických látek (např. insekticidů) bylo v daném období aplikováno v uvedené lokalitě za účelem ošetření jak vytěžené, tak i nevytěžené dřevní hmoty.

5. Kolik činily tržby Vašeho státního podniku, resp. lesní správy Město Albrechtice za prodej dřeva a dřevní hmoty, vytěžené v lokalitě Sokolí důl v letech 2013, 2014, 2015 a za 1. pololetí, popř. I až III. Čtvrtletí roku 2016. 6. Pokud nelze údaje v bodech 1. až 5. ve vztahu k ploše pronajaté honitby vysledovat, žádáme o poskytnutí informací podle metodiky LČR, s.p. vztahující se např. ke katastrálnímu území či příslušnému LHC, do kterého honební pozemky, které má náš spolek v nájmu, spadají“.

Odpověď:

Ad 1) 13.678 m³, Ad 2) Tyto údaje nelze z evidence zjistit. Výjimky z důvodu výrobní činnosti se vydávají na celou oblast působnosti konkrétního smluvního partnera pro osoby a vozidla, pro něž obdržíme požadavek od smluvního partnera. Dále proto uvádíme údaje za celou LS pro výrobní činnost v jednotlivých letech:

období	Počet vydaných i prodloužených
2013	31
2014	79
2015	67
2016k 10.10.2016	124

Ad 3) LČR sdělují, že žádné klíče od závor v souvislosti s výše uvedenou činností za požadované období a na lokalitě Sokolí důl nevydávaly. Ad 4) Zjištění tohoto konkrétního množství za dané období na danou lokalitu nelze přesně zjistit. Obecně LČR konstatují, že aplikaci přípravků na ošetření vytěženého dříví provádí v poměrně malém rozsahu, řádově jednotky procent. Celkové množství chemických přípravků v uvedené lokalitě nepřesáhne několik litrů ročně. Ad 5) LČR žadateli sdělují, že tržby podle honiteb neevidují. Z údajů o těžbě v honitbě a průměrného zpeněžení dříví u naší lesní správy v jednotlivých letech lze odhadnout tyto tržby v jednotlivých letech v Kč následovně:

2013	9712000
2014	6913000
2015	6684000
2016	24862000

Dotaz 4:

„Žádám o poskytnutí informací, a dokumentů týkajících se opravy lesní cesty pouze ve dvou bodech, a to „1). Jestliže jste převzali "opravenou! "" komunikaci, bylo to jistě zápisem a

fotodokumentací. Z tohoto důvodu a zák.106/99 o svobodném přístupu k informacím, Vás naléhavě žádám o zaslání tohoto zápisu. Jistě se nejedná o utajovanou skutečnost. Už z toho důvodu, že cesta je vlastně drážně stavebním provozem rozbitá. 2) Co se týče Vašeho názoru na opravu dříve jmenované LC v úseku Hamerská - Rudolfova, v úseku, co Vy označujete za "dobrý, vyhovující", je, jak jsem již dříve uvedl, příslib pana KŘ k položení koberce z obalované drti. Povrch zmíněné cesty byl, jakkoliv se tomu možná divíte, dopravou pro opravu drážního tělesa velmi poškozen. Vaše důvody jsou asi, vzhledem k posouzení skutečnosti panem KŘ, jaksi mimo mísu. V každém případě Vás žádám, ze stejného důvodu jako v bod U 2, o poskytnutí veškerého písemného a fotografického materiálu, potvrzujícího Vaše tvrzení "Možná je zde na stole i otázka, proč pan KŘ s opravou souhlasí a lesní správce má stanovisko záporné ... Ve výzvě o upřesnění žádosti žadatel doplnil: 3) dokumenty k předání a převzetí dotčené LC K Rudolfově stavební firmou ke stavební činnosti na železnici, tak i k předání a převzetí této LC nazpět lesní správě po dokončení prací.

Odpověď:

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují Ad 1) Opravenou komunikaci jsme převzali 19.5.2016 a tento stav fotograficky zdokumentovali. Žádný zápis nebyl vyhotoven. Zhotovitel prací na železnici opravil i místa poškozená zimní údržbou komunikace k Vašemu domu. Fotodokumentace - stav před opravou a po opravě je přílohou. Ad 2) V úseku Hamerská – Rudolfova nechaly LČR přibližně v roce 2006 vybudovat novou (další) přístupovou komunikaci s povrchem obalovanou asfaltodrtí (současný stav je velmi dobrý, pouze v jednom místě poškozen týdenním svozem komunálního odpadu od penzionu Rudolfova a Vašemu domu.. Původní cesta byla používána dodavatelem prací na železnici a její stav je dobrý. Fotodokumentace tvoří přílohu dopisu. Pouze v jednom místě jsou dva výtluky, vzhledem k užívání více než 10 let bez opravy je stav odpovídající. Zde je nutné zdůraznit, že po vybudování nové komunikace není tato původní cesta pro činnost LČR vůbec potřebná, přesto je její stav dobrý a je bez problémů sjízdná osobním automobilem. Ad 3) Žádost o povolení vjezdu, souhlas s užíváním cest a zápis z prohlídky LC k Rudolfově tvoří přílohu tohoto dopisu. Jiné dokumenty nebyly vytvořeny.

Dotaz 5:

„Žádám o poskytnutí informací: „Neověřenou nájemní smlouvu uzavřenou mezi Lesy ČR a Městysem Karlštejn na parkovací plochu (viz foto v příloze této žádosti) v k.ú. Budňany, pozemek parc .č. 60/1 (pozn. Snad se jedná o správné parcelní číslo, zjišťoval jsem v katastrální mapě).

Odpověď:

K Vaší Vám LČR sdělují, že v příloze Vám zasíláme kopii nájemní smlouvy č. 13/97/12 ze dne 23.11.1997 na pozemek č. p. 60/2, dodatek č. 7 ze dne 1.10.2010, kterým v bodě 2 došlo ke změně čl. III. – Ceny nájmu a poslední uzavřený dodatek k této smlouvě č. 8 uzavřený na období od 1.1.2015 do 31.12.2018. V současné době fakturujeme celkem částku 38.396,- Kč za rok bez DPH.

Dotaz 6:

„Žádám o poskytnutí informací: Jak postupovat při odprodeji 70m² lesního pozemku bez porostu ve vlastnictví Lesů ČR z toho 20m² zastavěno chatou. Lesní správa se před několika lety vyjádřila, že tento pozemek není rentabilní a odprodej možný. Mám již zpracovaný geometrický plán. Pověřený pracovník lesní správy se v současné době vyjádřil: Že zatím nezná metodiku odprodeje. Jak bych měl dál postupovat (vyjmutí z lesního půdního fondu?). Na koho se mám případně obrátit? “

Odpověď:

Každý případ prodeje lesního pozemku s právem hospodařit pro LČR je specifický a bez bližší znalosti situace nelze dotaz kvalifikovaně zodpovědět. Za účelem posouzení situace je nezbytné uvést základní údaje o požadovaném majetku, tj. katastrální území a parcelní číslo pozemku, zda se předmětný lesní pozemek nachází v chatové oblasti či mimo komplex státního lesa, apod. Vámi používaný termín “vyjmutí z lesního půdního fondu“ vycházel z původně platného znění zákona č. 61/1977 Sb., o lesích, platného do 31. 12. 1995. V současné době je platný zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, který zavedl s účinností od 1. 1. 1996 termín „odnětí pozemků z pozemků určených k plnění funkcí lesa“. V případě, že se jedná o prodej pozemku, který nesplňuje podmínky pro řádné lesnické hospodaření na něm a není předpoklad jeho budoucího využití jako pozemku určeného k plnění funkcí lesa, je třeba před realizací prodeje požádat v souladu s ustanovením § 16 a následujících zákona o lesích, orgán státní správy lesů o jeho odnětí z pozemků určených k plnění funkcí lesa. Žádost o odnětí podává ten, v jehož zájmu má k odnětí dojít, tj. žadatel o prodej. V případě podání bližších informací, se můžete obrátit přímo na odbor Správy majetku LČR , s tím, že je nutné podrobně specifikovat svoji žádost , aby LČR Vám mohly podat přesné a kvalifikované informace.

Dotaz 7:

„Žádám o poskytnutí informací k veřejné zakázce s názvem „ Výzva k podání nabídek – č. 1 – Dodávky terénních automobilů (DNS), ev.č. ve VVZ 645096, zadávané v otevřeném řízení - „Poskytnutí protokolu o otevírání obálek, které se uskutečnilo dne 24.10.2016“.

Odpověď:

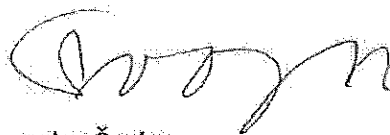
Samotný protokol o otevírání obálek v dynamickém nákupním systému (dále jen „DNS“) LČR nevyhotovují. O otevírání, posouzení a hodnocení se vyhotovuje pouze interní záznam. V příloze Vám proto zasíláme kopii Záznamu o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku zadávanou v dynamickém nákupním systému (dále jen „DNS“) ze dne 24.10.2016.

Zápis z prohlídky LC K Rudolfovně vedoucího brčálnického údolím

Dne 12.11.2015 byla provedena vizuální prohlídka LC K Rudolfovně (dále jen „cesta“), která sloužila jako obslužná cesta k opravě drážního tělesa v brčálnickém údolí. Aby dodavatel stavebních prací tuto cestu mohl využívat, požádal písemnou cestou lesní správu Železná Ruda o povolení používat tuto cestu. Žádostí bylo pověřeným pracovníkem vyhověno a byla sepsána dohoda o používání cesty s podmínkou uvedení dotčené cesty do původního stavu.

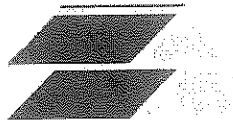
Po vizuální prohlídce bylo konstatováno, že cesta se používáním opotřebovala minimálně (viz fotodokumentace). Místy se propadla krajnice a vznikly zde malé výtluky (viz fotodokumentace), o kterých dodavatel stavebních prací ví, a které se zavázal opravit do původního stavu. Jelikož v dohodě nebyl stanoven žádný termín a s ohledem na vytíženost stavebních firem v tomto období bylo se stavební firmou dohodnuto, že pokud nestihnou výše zmíněné opravy do doby prvních mrazů, bude tato cesta uvedena do původního stavu nejdéle na jaře 2016 s tím, že si je firma vědoma vyšších nákladů na opravu cesty po zimním období.

Závěrem konstatuji, že cesta je i v takovémto stavu zcela sjízdná i osobním automobilem a nic nebrání jejímu bezpečnému užívání.



Jaroslav Švojr

Technik KŘ Plzeň



ŽELEZNIČNÉ STAVEBNÍCTVO BRATISLAVA, A.S.

LESNÍ SPRÁVA
ŽELEZNÁ RUDA
Šumavská 4
340 04 Železná Ruda

Vaše značka:
LESY ČR

Naše značka:
01 MS/2015

Vybavuje / ☎ : Slovák
+421 918 757 739

Železná
Ruda
28.5.2015

Vec : Žádost

Žádame Vás o povolení pro vjezd našich mechanismů na cesty, které jsou ve Vaši působnosti.. Mechanizmy pracují na stavbě „Rekonstrukce trati Klatovy – Železná Ruda“ V období od 30.4.2015 do 30.6.2015 by jsme chtěli používat pro příjezd k severnímu portálu tunelu „Špičák“ Vaši komunikaci ve směru na „Rudolfovnu. Jedná se o nákladní vozidla:

Tatra BL 961 HC , Tatra GA 663 CJ , Mercedes GA 943 DE

Kontaktní osoba : Milan Slovák +421 917 757 739

Miroslav Popjak +421 918 757 733 , CZ mob. +420 722 183 940

S pozdravom

Milan Slovák, v.r.

Adresa : Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s.
Furmanská 8, 841 03 Bratislava
Divízia inžinierskych stavieb
☎ : 02/64284113
FAX : 02/64369764
E-mail : lisinovicova@zs-ba-as.sk, slovak@zs-ba-as.sk
Bankové spojenie : Komerčná banka a.s. Bratislava
Číslo účtu : 27-1738790277/8100
IČO : 313 657 01
IČDPH : SK2020292109




Furmanská 8, 841 03 Bratislava, Slovenská republika
Telefón: 02/64283792, Fax: 02/64369764, Telefón ŽSR: 2029-5374
IČO: 31365701, DIČ: 2020292109, Registrácia: Obch.reg. Okr. súdu Bratislava I, sp.zn.oddiel: SA, vl.č. 588/B
Účet: 27 - 1738790277/8100, Komerčná banka, a.s. Bratislava





LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., LESNÍ SPRÁVA ŽELEZNÁ RUDA
Šumavská 4, 340 04 Železná Ruda, tel. +420 956209111, fax +420 956209222, ls209@lesycr.cz, ID DS: e8jcfns


Železničné stavebnictvo Bratislava, a.s.
p. Miroslav Popjak
Furmanská 8
Bratislava
841 03

VAŠ DOPIS ZN.	ČÍSLO JEDNACÍ	SPISOVÁ ZNAČKA	DÁTUM
			10.6.2015
 VYŘIZUJE	TELEFON	GSM	FAX
Toul Miroslav	956 209 106	724 623 790	956 209 222
			E-MAIL
			toul.ls209@lesycr.cz


Věc : Souhlas s užíváním lesních cest

S užíváním lesních cest na pozemcích parc.č. 1772/1 a 1770/1 v k.ú. Hojsova Stráž mechanizmy pracujícími na stavbě „Rekonstrukce trati Klatovy – Železná Ruda“ **souhlasíme** při dodržení následujících podmínek:


1. Vámi uvedenými mechanizmy nedojde k poškození shora uvedených lesních cest. V případě poškození budou lesní cesty uvedeny do původního stavu.
2. Vlastním prováděním stavby nebude omezen provoz na uvedených lesních cestách.
3. Se stavbou a jejím prováděním a užíváním lesních cest mechanizmy nebude poškozena okolní lesní zeleň a nebude požadováno žádné kácení lesních dřevin.

 *PREVZAT 10.06.2015*


3
Železničné stavebnictvo Bratislava, a.s.,
- odštěpný závod
Buraňova 936/17 Vavříň, 602 00 BRNO

ING. MIROSLAV POPJAK
STAVBYVEDUČÍ DIVIZIE
INŽINIERSKÝCH STAVIEB
 +420 918 757 733

Ing. Petr Najman
lesní správce


Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Lesní správa Železná Ruda
Šumavská 4, 340 04 Železná Ruda

N Á J E M N Í S M L O U V A
č. : 13 / 97 / 12

Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové 8, Přemyslova 1106, PSČ 501 68, č. účtu u pobočky KB v Hradci Králové 26 300-511/0100, IČO: 421 964 51, DIČ: 229-421 964 51, z pověření zastoupený lesním správcem LS **N i ž b o r**, se sídlem v Nižboru, panem **Jiřím H o u š k o u**, jako pronajímatel na straně jedné

a
Obecní úřad **K a r l š t e j n**, se sídlem v Karlštejně,
Bankovní spojení: *Čista spořitelna a.s. Beroun č.ú. : 030 2252-438/0600*
IČO: 233 374 DIČ: 026 - 233 374
zastoupeným p. **Vilhelmem Oldřichem**, starostou obce,

jako nájemce na straně druhé uzavírají a tímto již uzavřeli ve smyslu ust.z.č. 509/1991 Sb., § 663 a násl. občanského zákoníku v v platném znění

S M L O U V U
O PRONÁJMU POZEMKŮ
k podnikání.

LCR LS Nižbor	PK
13. 1. 1998	
49198	<i>of Sam</i>

I.

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel má právo hospodaření k nemovitostem (dále pozemkům) v kat. území: Budňany
v okrese: Beroun obci: Karlštejn p.p.č. 60/2
kultura: ostat.plocha výměra: 330 m²

2. Pronajímatel se zavazuje přenechat a tímto přenechal předmětné pozemky nájemci do užívání s tím, že budou využívány k dohodnutému účelu, t.j. k parkování vozidel.

3. Z nájmu jsou vyňata práva výkonu myslivosti, rybářského a práva těžby některých nerostů a jiných součástí pronajímaných pozemků.

4. Hranice pozemku jsou pronajímateli spolehlivě známy.

II.

Nájemní doba

1. Pronajímatel přenechává nájemci vyjmenované pozemky na dobu

- a) neurčitou od /
- b) určitou od 1.1.1998 do 31.12.1998

2. Nájem lze ukončit písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.

3. Nájemce se zavazuje, že pronajaté pozemky vyklidí a předá pronajímateli nejpozději v den končícího pronájmu. Nájemce odpovídá za bezpečnost, pořádek a čistotu na uvedeném pozemku.

III.

Cena nájmu

1. Nájemné se sjednává

- a) u pozemků pronajímaných pro účely podnikání dohodou ve výši celkové roční částky Kč 22 000.-, slovy dvacetdvatisíc Kč.

b) u pozemků nesloužících podnikání celkovou roční částkou Kč .../....., slovy....., podle cenových předpisů platných v době uzavírání této smlouvy tj. dle

2. Smluvené nájemné je bez DPH a pronajímatel je u pozemků, pronajímaných pro účely podnikání bude faktarovat dvakrát ročně a to k 30.4. a 30.9. běžného roku s 15 denní splatností.

IV.

1. Nájemce, který má pozemky pronajaty pro účely podnikání bere na vědomí, že pronajímatel se rozhodl být plátcem daně z přidané hodnoty u pronájmu pozemků a nemovitostí, dle § 30, odst.3, z.č. 588/1992 Sb. v platném znění.

2. Nájemce je též plátcem DPH.

V.

Popis předmětu nájmu

1. Smluvní strany výslovně upouštějí od popisu předmětu nájmu .

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen s předmětem nájmu řádně hospodařit a na své náklady pozemek řádně udržovat .

2. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětech nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.

3. Na pozemcích přenechaných do nájmu nesmí být budovány nájemcem žádné trvalé stavby. Stavby dočasného charakteru jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele v němž bude současně vyjádřen postup po skončení nájmu předmětného pozemku.

4. Podnájem (podpacht) bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele je vyloučen.

5. Nájemce se zavazuje na vlastní náklad odstranit škody, které na předmětu jeho činnosti vzniknou.

VII.

Ostatní ujednání

1. Při ukončení nájmu se nájemce zavazuje vrátit předmět nájmu ve stavu odpovídajícímu délce užívání a z ní plynoucího běžného opotřebení. V případě, že stav předmětu nájmu neodpovídá běžnému opotřebení, bude provedeno finanční vyrovnání.

2. Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání pronajímaných nemovitostí nebo jejich částí.

3. V případě potřeby bude jedno parkovací místo rezervováno pro LOR - Lesní správu Nižbor.

4. Tato smlouva navazuje na uzavřenou "Dohodu o pronájmu" z 20.5.1994 , která se dnem 31.12.1997 ruší.

VIII.

Sankce

V případě, že by nájemné nebylo zaplaceno včas, sjednává se, že pronajímatel může uplatnit vůči nájemci povinnost zaplacení smluvní pokuty ve výši 0.05% z dlužné částky za každý den prodlení.

IX.
Závěrečná ustanovení

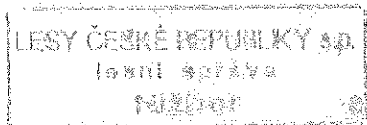
1. Předmět pronájmu se nachází ve stavu, který umožňuje užívání dle účelu uvedeného v bodě I/odst.2 a nájemce ho v tomto stavu přejímá.
2. V případě změny ekonomického prostředí nebo způsobu využití, budou smluvní strany jednat o výši nájemného.
3. V případě změny právních předpisů se obě účastníci zavazují upravit příslušnou část smlouvy tak, aby odpovídala platné právní úpravě.
4. Změny nebo doplňky této smlouvy nabývají účinnosti jen v písemném vyhotovení a po oboustranném podpisu.
5. Strany se dohodly na účinnosti této smlouvy od 1.1.1998.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a druhý nájemce.

V N i ž b o r u dne :23.11.1997

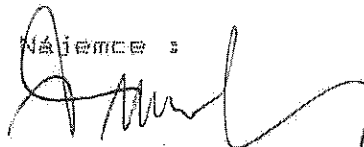
Pronajímatel :
LŠ Nižbor



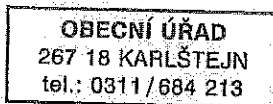
podpis



Nájemce :



podpis



7. Dodatek k nájemní smlouvě č. 13-97-12 (13-1997-03)

Lesy České republiky, s.p. se sídlem Hradec Králové 8, Přemyslova 1106, PSČ 501 68,
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Beroun číslo účtu: 7757630217/0100
IČ: 421 964 51, DIČ: CZ42196451,
zapsané v OR u KŠ Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540,
zastupuje Ing. Svatopluk Sýkora, generální ředitel Lesů České republiky, s.p.
k jednání pověřen Ing. František Davídek, lesní správce LS Nižbor,
jako pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

Městys Karlštejn se sídlem Karlštejn 185, PSČ 267 18
IČ: 00233374, DIČ: CZ00233374
zastupuje Miroslav Uřeš, starosta městyse
tel: 311681213 fax: 311681147
email: info@obeckarlstejn.cz
jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 663 a následujících občanského zákoníku a ve znění všech jeho změn následující dodatek:

1. Nájemní doba – změna bodu II. nájemní smlouvy:
Pronajímatel prodlužuje platnost nájemní smlouvy a následných dodatků

od 1.1.2010 do 31.12.2014

2. Změna bodu III. cena nájmu:
Cena nájmu v roce uzavření smlouvy (1997) byla stanovena na 22000,- Kč. Cena nájmu se upravuje o inflaci na celkovou roční částku **35.440,- Kč.** (třicetpěttisícčtyřistačtyřicet) v roce 2010. Další zohlednění míry inflace bude předmětem fakturace v daném období.

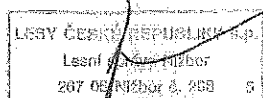
rok	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
inflace (%)	8,5	10,7	2,1	3,9	4,7	1,8	0,1	2,8	1,9	2,5	2,8	6,3	1	
Kč celkem	22000	23870	26424	26979	28031	29348	29876	29906	30743	31327	32110	33009	35089	35440

Nájemné bude na každý další rok valorizováno vždy k 1.1. běžného roku podle skutečně dosažené výše inflace v minulém roce. Míra inflace bude stanovena dle úředního sdělení Českého statistického úřadu.

3. Ostatní ujednání nájemní smlouvy jsou beze změn. Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží pronajímatel a druhý nájemce.

V Nižboru dne: 1.2.2010

Pronajímatel:
LS Nižbor



Nájemce:
městys Karlštejn



Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68
zapsané v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540,
IČO: 421 96 451, DIČ CZ421 96 451
statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel,
na základě Podpisového řádu č. 03/2009 zastoupené
Ing. Ivanem Lenyem, lesním správcem Lesní správy Nižbor

jako pronajímatel na straně jedné (dále pronajímatel)

a

Městys Karlštejn

se sídlem: Karlštejn 185, 267 18 Karlštejn
IČO: 00233374, DIČ: CZ00233374
zastupuje: Petr Rampas, starosta městyse

jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

Dodatek

ev.č. 8/2014

k nájemní smlouvě č. 13/97/12 ze dne 1.1.1998 o dočasném užívání pozemku p.č. 60/2,
k.ú. Budňany o celkové výměře 332 m².

Předmět dodatku:

1. Článek II.odst. 1, se ruší a nahrazuje následujícím textem:
Platnost nájemní smlouvy se prodlužuje na dobu určitou, a to na dobu 5-ti let, tj. do
31.12.2018

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží pronajímatel a 1 nájemce.

V Nižboru dne 3.11.2014

Pronajímatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
Lesní správa Nižbor
Nižbor 266, 267 01

Ing. Ivan L e n g y e l
lesní správce
Lesní správa Nižbor

Nájemce:



Městys Karlštejn
Petr Rampas
starosta městyse

ZÁZNAM

o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku zadávanou
 v dynamickém nákupním systému (dále jen „DNS“)
 ze dne 24. 10. 2016

1. Název zakázky a evidenční číslo zakázky zadávané v DNS:

Výzva k podání nabídek č. 1 – Dodávky terénních automobilů (DNS), ev. č.:
 099/2016/145, ev. č. VZ: 645096

2. Název DNS a evidenční číslo zakázky (DNS) ve VVZ:

Dodávky terénních automobilů včetně pick-up, ev. č. VZ 636349

3. Konec lhůty pro podání nabídek:

24. 10. 2016 v 10:00 hod.

4. Identifikační údaje zadavatele:

Název:	Lesy České republiky, s.p.
Sídlo:	Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO:	42196451
OJ vypisující zakázku:	OCN

5. Pověření k otevření nabídek, posouzení a hodnocení nabídek:

K otevření/dešifrování nabídek a k posouzení a hodnocení nabídek podaných v DNS se na základě pověření zadavatele ze dne 3. 8. 2016 dostavily níže uvedené osoby:

Jméno a příjmení	Zaměstnavatel
Ing. František Hloušek	Lesy České republiky, s.p.
Mgr. Martin Holman	Lesy České republiky, s.p.
Ing. Miloš Pochobradský	Lesy České republiky, s.p.
Miloš Vogl	Lesy České republiky, s.p.

Všichni přítomní členové / náhradníci členů komise podepsali čestné prohlášení o nepodjatosti a byli poučeni o tom, že vznikne-li důvod k podjatosti některému z členů nebo náhradníků členů komise, je povinen to bezodkladně oznámit zadavateli.

Všichni členové a náhradníci členů komise jsou povinni zachovávat mlčenlivost o věcech, o nichž se dozvědí s výkonem své funkce.

6. Otevírání nabídek:

Čas a místo otevírání nabídek

Datum: 24. 10. 2016	Hodina: 10:00	Místo: Ředitelství LČR, s.p., Hradec Králové
---------------------	---------------	--

Průběh otevírání nabídek

Otevírání nabídek podaných elektronickými prostředky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, tj. zpřístupnění jejich obsahu pověřeným osobám zadavatele, bylo provedeno v souladu s požadavky stanovenými vyhláškou č. 9/2011 Sb. tak, že odtajnění nabídky potvrdily dvě pověřené osoby, a to Ing. František Hloušek a Mgr. Martin Holman. Za účasti všech pověřených osob bylo za použití soukromého klíče zadavatele provedeno otevření, resp. odšifrování jednotlivých nabídek podaných (doručených) ve lhůtě pro podání nabídek.

Pověřené osoby u jednotlivých nabídek ověřily platnost elektronického podpisu uchazeče. Elektronické podpisy všech nabídek byly platné. Dále byla provedena kontrola dle § 72 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zda nabídky podané elektronicky jsou autentické a zda s datovými zprávami obsahujícími tyto nabídky nebylo před jejich otevřením manipulováno. Následně byla provedena kontrola nabídek v souladu s § 71 odst. 7 zákona, zda je nabídka zpracována v požadovaném jazyku (tj. v českém jazyku) a zda je návrh smlouvy (nabídka) na plnění veřejné zakázky podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Výsledky provedené kontroly nabídek jednotlivých uchazečů jsou zachyceny v článku 7. tohoto záznamu.

7. Seznam podaných nabídek, výsledky kontroly:

Pořadové číslo nabídky	Identifikační údaje uchazečů			Čas doručení nabídky	Nabídková cena celkem (v Kč bez DPH)	Výsledek kontroly podle § 72 odst. 5 zákona (splňuje požadavky podle § 72 odst. 5 zákona: ano/ne)	Výsledek kontroly podle § 71 odst. 7 zákona (splňuje požadavky podle § 71 odst. 7 zákona: ano/ne)
	Obchodní firma/název (právní forma)	Sídlo	IČO				
1	ŠKODA AUTO a.s.	tř. Václava Klementa 869, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav	00177041	11.10.2016 13:14:40	165 822 744	ANO	ANO
2	Autocentrum BARTH a.s.	Hůrka 1798, 530 12 Pardubice - Dubina	25278924	24.10.2016 08:42:19	169 277 100	ANO	ANO

3	Hyundai Motor Czech s.r.o.	Praha 5, Siemensova 2717/4, PSČ 15500	28399757	24.10.2016 09:33:26	156 563 070	ANO	ANO
---	-------------------------------	--	----------	------------------------	-------------	-----	-----

Všechny nabídky vyhověly kontrole podle § 72 odst. 5 zákona a § 71 odst. 7 zákona. Po otevření nabídek tedy nebyly vyřazeny žádné nabídky.

8. Posouzení nabídek:

Pověřené osoby provedly posouzení nabídek jednotlivých uchazečů uvedených v čl. 7 tohoto záznamu, přičemž konstatovali následující:

Komise konstatuje, že všechny podané nabídky splňují požadavky zákona a zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a nejedná se o nepřijatelné nabídky ve smyslu § 22 odst. 1 písm. d) zákona.

Komise dále přistoupila k posouzení nabídkových cen jednotlivých uchazečů dle ustanovení § 77 zákona ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, přičemž se komise podrobněji zabývala celkovou nabídkovou cenou uchazeče Hyundai Motor Czech s.r.o., potažmo kupními cenami za 1 ks nabízeného vozidla uchazeče, která je nižší oproti celkovým nabídkovým cenám (kupním cenám za 1 ks nabízeného vozidla) ostatních uchazečů a výrazně nižší oproti maloobchodní ceně uchazečem nabízeného vozidla.

Komise vycházela z jí známé skutečnosti z předchozích veřejných zakázek, že nabídková cena vozidla nabízená uchazečem ŠKODA AUTO a.s. se pohybuje na cca. 75 % ceny modelu vozidla stanoveného oficiálním maloobchodním ceníkem ŠKODY AUTO, a to s ohledem na skutečnost, že se jedná přímo o nabídku podanou generálním zastoupením výrobce ŠKODA AUTO a.s. a nikoliv pouze autorizovaným partnerem (prodejcem) tohoto koncernu. Při posuzování nabídkových cen modelu vozidla nabízeného uchazečem Hyundai Motor Czech s.r.o., v jehož případě se taktéž jedná o generální zastoupení výrobce/dovozce Hyundai Motor v České republice, komise zjistila, že nabízená hodnota vozidla se pohybuje na cca 65% - 70% ceny modelu vozidla stanoveného oficiálním maloobchodním ceníkem zastoupení Hyundai Motor.

Komise na základě předchozích zjištění konstatovala, že tak výrazná sleva uchazeče Hyundai Motor Czech s.r.o. pro nabízený model vozidla je umožněna skutečností, že předmětem plnění veřejné zakázky je dodání více než 400 terénních automobilů (množstevní sleva) a skutečností, že se jedná o nabídku podanou generálním zastoupením výrobce/dovozce, který sám prostřednictvím oficiálních ceníků prodávaných modelů vozidel stanovuje cenu těchto vozidel v České republice a jednoznačně dokáže poskytnout nejvyšší možnou slevu kupujícímu a zároveň zajistit řádné a včasné dodání poptávaných terénních vozidel.

S ohledem na vše shora uvedené komise konstatovala, že nabídka uchazeče Hyundai Motor Czech s.r.o. ani žádná z dalších nabídek neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Při posouzení nabídek nebyly vyřazeny žádné nabídky.

9. Hodnocení nabídek:

Hodnotící kritérium, popis hodnocení

V souladu se zadávací dokumentací byla základním hodnotícím kritériem **nejnižší nabídková cena**. Nejlépe byla tedy hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Výsledky hodnocení, pořadí nabídek

Identifikační údaje uchazečů				Nabídková cena celkem (v Kč bez DPH)	Pořadí
Poř. č. nab.	Obchodní firma/název (právní forma)	Sídlo	IČO		
1	ŠKODA AUTO a.s.	tř. Václava Klementa 869, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav	00177041	165 822 744	2
2	Autocentrum BARTH a.s.	Hůrka 1798, 530 12 Pardubice - Dubina	25278924	169 277 100	3
3	Hyundai Motor Czech s.r.o.	Praha 5, Siemensova 2717/4, PSČ 15500	28399757	156 563 070	1

10. Návrh komise na výběr nejvhodnější nabídky:

Komise navrhuje zadavateli jako nejvýhodnější následující nabídku:

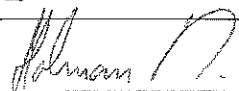
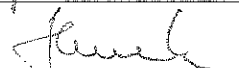
Identifikační údaje uchazeče				Nabídková cena celkem (v Kč bez DPH)
Poř. číslo nabídky	Obchodní firma/název (právní forma)	Sídlo	IČO	
3	Hyundai Motor Czech s.r.o.	Praha 5, Siemensova 2717/4, PSČ 15500	28399757	156 563 070

11. Zpracovatel záznamu

Tento záznam zpracoval: Ing. František Hloušek

12. Podpisy pověřených osob:

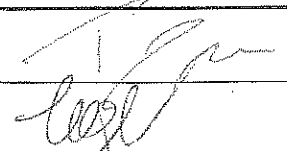
V Hradci Králové dne 24. 10. 2016

Jméno a příjmení	Podpis
Mgr. Martin Holman	
Ing. František Hloušek	

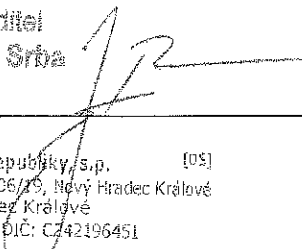


LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., ŘEDITELSTVÍ HRADEC KRÁLOVÉ

Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, tel. +420 956999111, fax +420 495262391,
lesycr@lesycr.cz, ID DS:e8jcfsn

Ing. Miloš Pochobradský	
Miloš Vogl	

13. Předání záznamu zadavateli:

Zadavatel tento záznam převzal dne:	31. 10. 2016
Jméno a příjmení osoby oprávněné zastupovat zadavatele:	Ing. Daniel Szórád. Ph.D., generální ředitel
Podpis osoby oprávněné zastupovat zadavatele:	v zast. obchodní ředitel Ing. Radovan Srba 
Razítko zadavatele:	Lesy České republiky, s.p. [OS] Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové 500 08 Hradec Králové IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

