

# Poskytnuté informace na žádosti o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za měsíc ZÁŘÍ 2022

## Dotaz č. 1

„Žádáme o informaci, zda k níže uvedeným pozemkům nacházejícím se v katastrálním území **Jinočany**, obec **Jinočany**, zapsaným na LV č. 347, a to parc. č. 298; 300; 301; 302/1; 302/2; 527; 529/1; 529/5; 529/6; 529/9; 529/10; 529/19; 529/20; 529/23; 529/27; 529/28; 550/14; 550/18; 551/8; 551/11; 552/3; 552/4; 553/1; 553/9 byly uplatněny restituční nároky podle zákona č. 229/1991 Sb., zákona č. 243/1992 Sb., zákona č. 212/2000 Sb. a/nebo zákona č. 428/2012 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, které:

(i) doposud nebyly vypořádány a řízení o jejich vypořádání nebylo pravomocně ukončeno; nebo které

(ii) již byly pravomocně vypořádány a/nebo je dle informací dostupných LČR Česká republika účastníkem řízení o určení vlastnictví České republiky dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů, zejména dle ustanovení § 18 odst. 1 tohoto zákona.

V případě existence pravomocně skončených i probíhajících řízení o restitučních nárocích Vás prosíme o podrobnější informace k takovým nárokům, včetně případného data pravomocného skončení řízení, způsobu rozhodnutí, spisové značky, účastníků řízení a pozemků, který se restituční nárok týkal/týká.

Pokud žádné takové restituční nároky nebyly vzneseny, prosíme Vás o výslovné uvedení této skutečnosti.“

## **Odpověď**

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území Jinočany **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů.

Co se týče nároků dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, případně dalších restitučních zákonů LČR **nedisponují potřebnou databází**. Oprávněné osoby měly své nároky uplatnit u pozemkových úřadů, které o uplatněných nárocích rozhodují ve správním řízení.

## Dotaz č. 2

„Žádáme o informaci, zda byly u LČR uplatněny jakékoliv církevní restituční nároky podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, v platném znění (dále jen „Zákon o církevních restitucích“), které by se jakýmkoliv způsobem dotýkaly jakékoliv z nemovitostí vedených na:

- **listu vlastnictví č. 1279** pro katastrální území **Tuchlovice**, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno;
- **listu vlastnictví č. 395** pro katastrální území **Semanín**, zapsané u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí;

- **listu vlastnictví č. 396** pro katastrální území **Semanín**, zapsané u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí;  
(dále jen „Nemovitosti“. Příslušné listy vlastnictví tvoří přílohu této žádosti.

U nemovitostí je v současné době v katastru nemovitostí jako vlastníci evidována soukromá osoba. Vzhledem k tomu, že stav zapsaný v katastru nemovitostí nemusí odpovídat skutečnému stavu, například z důvodu neplatného převodu podle § 29 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, jak předpokládá § 11 odst. 7 Zákona o církevních restitucích, žádáme Vás laskavě o vyjádření i přes tuto skutečnost.

V případě, že Nemovitosti nelze podle jejich současného katastrálního označení ve vaší evidenci identifikovat, žádáme vás alespoň o informativní vyjádření, jaké byly v daném katastrálním území uplatněny církevní restituční nároky podle Zákona o církevních restitucích, případně že žádné takové církevní restituční nároky v daném katastrálním území uplatněny nebyly. “

## **Odpověď**

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v **katastrálním území Tuchlovice nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle Zákona o církevních restitucích.

V **katastrálním území Semanín evidují** LČR výzvy oprávněných osob, které se týkají pozemků dle PK p. č. 749/1, p. č. 749/2, p. č. 750 a p. č. 752/1.

## **Dotaz č. 3**

„Žádáme o písemné vyjádření, zda na níže uvedené pozemky byly uplatněny restituční nároky dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že k těmto pozemkům žádné restituční nároky uplatněny nebyly, prosíme Vás o potvrzení této skutečnosti.

Jedná se o pozemky následujících parc. č.: 2615/116, 2615/117, 2828/128, 2828/170, 2828/171, 2828/172, 2828/173, 2828/174, 2828/175, 2828/176, 2828/177, 2828/178, 2828/179, 2828/180, 2828/181, 2828/341, 2828/342 zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na listu vlastnictví č. 2793, a nacházející se v katastrálním území **Černovice**, obec Brno. “

## **Odpověď**

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v k. ú. Černovice **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby ve smyslu zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů.

Co se týče nároků dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, LČR **nedisponují** potřebnou databází. Oprávněné osoby měly své nároky dle uvedeného zákona uplatnit u pozemkových úřadů, které o uplatněných nárocích rozhodují ve správním řízení.

## **Dotaz č. 4**

„Žádáme o informaci, zda byly u LČR uplatněny jakékoliv církevní restituční nároky podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými

společnostmi, v platném znění (dále jen „Zákon o církevních restitucích“), které by se jakýmkoliv způsobem dotýkaly jakékoliv z nemovitostí vedených na listu vlastnictví č. 392 pro katastrální území **Zvoleněves**, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný (dále jen „Nemovitosti“).

Příslušný list vlastnictví tvoří přílohu této žádosti.

U nemovitostí je v současné době v katastru nemovitostí jako vlastníci evidována soukromá osoba. Vzhledem k tomu, že stav zapsaný v katastru nemovitostí nemusí odpovídat skutečnému stavu, například z důvodu neplatného převodu podle § 29 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, jak předpokládá § 11 odst. 7 Zákona o církevních restitucích, žádáme Vás laskavě o vyjádření i přes tuto skutečnost.

V případě, že Nemovitosti nelze podle jejich současného katastrálního označení ve vaší evidenci identifikovat, žádáme vás alespoň o informativní vyjádření, jaké byly v daném katastrálním území uplatněny církevní restituční nároky podle Zákona o církevních restitucích, případně že žádné takové církevní restituční nároky v daném katastrálním území uplatněny nebyly.“

## **Odpověď**

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v **katastrálním území Zvoleněves nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle Zákona o církevních restitucích.

## **Dotaz č. 5**

„Žádám o poskytnutí níže uvedených informací, resp. dokumentů:

- vyhotovení kopií písemností týkajících se žádosti o vydání „Souhlasu ze dne 21. 3. 2022, který byl udělen Lesní správou Jablunkov pro A. a L. M., pro příjezd ke stavbě po „lesní cestě“ – p. č. 105/1 a ke stavbě žumpy, včetně splaškové kanalizace a vývozu žumpy, na pozemku p. č. 282.“

## **Odpověď**

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v předmětné věci jsou příslušnou organizační jednotkou LČR – Lesní správou Jablunkov evidovány následující dokumenty, a to:

- žádost manželů M. ze dne 27. 9. 2021 (viz příloha č. 1 – soubor s názvem žádost.pdf) a
- souhlas LČR ze dne 21. 3. 2022 (viz příloha č. 2 - soubor s názvem souhlas.pdf)

## **Dotaz č. 6**

„Žádám o informaci, zda k níže uvedenému pozemku nacházejícímu se v katastrálním území **Žižkov**, obec Praha:

- **parc. č. 4078, katastrální území Žižkov, zapsanému na LV č. 1212**

byly uplatněny restituční nároky podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě dle jiných zákonů, které:

(i) doposud nebyly vypořádány a řízení o jejich vypořádání nebylo pravomocně ukončeno; nebo které

(ii) již byly pravomocně vypořádány a/nebo je dle informací dostupných LČR Česká republika účastníkem řízení o určení vlastnictví České republiky dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů, zejména dle ustanovení § 18 odst. 1 tohoto zákona.

V případě existence pravomocně skončených i probíhajících řízení o restitučních nárocích Vás prosím o podrobnější informace k takovým nárokům, včetně případného data pravomocného skončení řízení, způsobu rozhodnutí, spisové značky, účastníků řízení a pozemků, který se restituční nárok týkal/týká.

Pokud žádné takové restituční nároky nebyly vzneseny, prosíme Vás o výslovné uvedení této skutečnosti.“

## Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území Žižkov **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů.

Co se týče nároků dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, případně dalších restitučních zákonů LČR **nedisponují potřebnou databází**. Oprávněné osoby měly své nároky uplatnit u pozemkových úřadů, které o uplatněných nárocích rozhodují ve správním řízení.

## Dotaz č. 7

„Žádám o informaci, zda byly uplatněny a/nebo ke dni doručení této žádosti existovaly jakékoli restituční nároky k níže uvedeným pozemkům, zejména dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi) v platném znění a zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, v platném znění, popřípadě dle jakýchkoli jiných relevantních právních předpisů, včetně sdělení stavu řízení, v nichž byl uplatněn restituční nárok (byl-li nějaký uplatněn), a to:

- **pozemek parc. č. 1307/10** (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je **stavba č.p. 1394** (jiná stavba);
- **pozemek parc. č. 1307/26** (ostatní plocha);

vše zapsané **na listu vlastnictví č. 2124** v obci Praha, okres Hlavní město Praha, **katastrální území Michle**, vedeno Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „pozemky“).

Pokud potvrdíte, že ohledně konkrétní části některého z výše uvedených Pozemků v katastrálním území Michle byly uplatněny restituční nároky, prosím Vás o podrobnější informace týkající se probíhajících řízení (včetně případných uplatněných opravných prostředků). Prosíme Vás zejména o informace, zda (i) vznesené nároky považujete za nároky podané oprávněnou osobou a (ii) zda jsou příslušné Pozemky způsobilé být vydány, případně (iii) které Pozemky odpovídající současnému zápisu do katastru nemovitostí byly vydány.“

## Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území Michle **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů.

Co se týče nároků dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, případně dalších restitučních zákonů LČR **nedisponují potřebnou databází**. Oprávněné osoby měly své nároky uplatnit u pozemkových úřadů, které o uplatněných nárocích rozhodují ve správním řízení.

## **Dotaz č. 8**

*„Žádám o poskytnutí níže uvedených informací, resp. dokumentů, o legálním stavu stavby srubu s označením „T.O. Píšov“, jež se nachází na pozemcích, k nimž LČR vykonávají právo hospodařit, v přírodním parku Hostýnské vrchy:*

- 1. Sdělte, kdo je formálně vlastníkem stavby. Sdělte, kdy vznikla.*
- 2. Který stavební úřad vydal příslušné stavební povolení? Poskytněte jeho text.*
- 3. Vlastníkem pozemku pod stavbou jsou LČR. Poskytněte souhlas se stavbou, nájemní smlouvu a sdělte výši nájemného.*
- 4. V lese u stavby je každý víkend rozděláván oheň a táboří se tam. Poskytněte písemnou výjimku ze zákona 289/1995 Sb. (lesní zákon), který jinak rozdělávání ohňů a táboření v lese zakazuje.*
- 5. Letos v létě zničil značnou část národního parku České Švýcarsko rozsáhlý požár, který podle dosavadních zjištění vznikl od ohně nelegálních táborníků. Sdělte, jaká opatření přijaly LČR v lokalitě výše zmíněného srubu, aby tam nedošlo ke stejné tragické události.*
- 6. Sdělte, kdo v takovém případě ponese hmotnou a trestněprávní odpovědnost.*
- 7. Pokud stavitel, vlastník ani uživatel stavby není znám a stavební povolení neexistuje (a stavba je tedy nelegální), sdělte, jaký postup LČR přijmou k zamezení dalšího porušování zákona.“*

## **Odpověď**

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují následující:

Dle šetření příslušné organizační jednotky LČR-Lesní správy Vsetín se jedná o zařízení nacházející se na revíru Lukoveček. Lesní pozemky v tomto revíru nabyly LČR (resp. Česká republika s právem hospodařit pro LČR) koupí v roce 2017 od potomků původního vlastníka, žijících v Kanadě.

Předchozími vlastníky byly LČR ústně informovány, že se na převáděném majetku takové zařízení nachází a jeho užívání je tolerováno. Objekt je umístěn v poměrně hluboké proláclině.

### **Ad bod 1.**

LČR není známo, kdo je vlastníkem stavby a kdy přesně vznikla, předpokládáme, že patrně někdy v minulém století. LČR objekt nabyly současně s převodem lesních pozemků od předchozích majitelů.

**Ad bod 2.**

LČR nedisponují žádným stavebním povolením k tomuto objektu.

**Ad bod 3.**

LČR žádný souhlas se stavbou neudělily, žádná nájemní smlouva vztahující se k pozemku pod stavbou uzavřena není, neboť není znám vlastník stavby.

**Ad bod 4.**

LČR není nic známo o tom, že by zde byl každý víkend rozdělán oheň, resp. že by srub byl pravidelně užíván. LČR postupují v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a provádí namátkové kontroly svého majetku, když žádný takový incident, zde nebyl zaznamenán. Žádná výjimka ze zákazů uvedených v § 20 odst. 1 písm. k) lesního zákona udělena nebyla ani o její vydání nikdo nežádal.

**Ad bod 5.**

LČR postupují v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy k zajištění požární ochrany. Jelikož lesní zákon zakotvuje obecné užívání lesů veřejností, nelze nikdy vyloučit, že nedojde nezodpovědným a protiprávním jednáním návštěvníků lesa k podobnému incidentu. Kdokoliv, kdo by se dozvěděl o spáchání přestupku či trestného činu, má oznamovací povinnost a je povinen se obrátit na příslušné orgány.

**Ad bod 6.**

Hmotnou a trestněprávní odpovědnost ponese vždy ta osoba, která uvedený skutek spáchala.

**Ad bod 7.**

Stavba bude odstraněna z lesního pozemku.

Doplnění žádosti:

*„Žádám o sdělení plánovaného termínu odstranění nelegální stavby (pokud ho neznáte přesně, alespoň orientačně) a na čí náklady bude odstraněna.“*

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že předpokládaný termín odstranění stavby je do konce 1. čtvrtletí roku 2023. LČR, konkrétně příslušná Lesní správa Vsetín, vstoupí v jednání s uživateli předmětného objektu a bude požadovat jeho odstranění na jejich náklady.

**Dotaz č. 9**

*„Žádáme o poskytnutí informací a dokumentů vztahujících se ke stavbě umístěné v k. ú. Dolní Falknov na lesním pozemku parc. č. 388, souřadnicích 50.8234467N, 14.5297503E, in concreto žádáte o sdělení:*

*„Jakým způsobem LČR usilují o nápravu nezákonného jednání ze strany nájemce příslušné honitby (stavebníka) a jaké proti nájemci dosud uplatnily LČR sankce.“*

*Dále žádáte o zpřístupnění dokumentů, které v souvislosti se stavbou LČR vytvořily (korespondence, zápisy z jednání apod.).“*

**Odpověď**

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují následující:

LČR uzavřely dne 26. 7. 2021 se stavebníkem smlouvu o smlouvě budoucí kupní, ze které vyplývá, že v případě vydání dodatečného stavebního povolení na srubový objekt se sedlovou střechou stojící na pozemku parc. č. 338, zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, na LV č. 21, pro obec Kytlice, k. ú. Dolní Falknov, převede stavebník jako prodávající vlastnické právo k této stavbě na Českou republiku s právem hospodařit pro LČR, jako kupujícího, a to za kupní cenu ve výši 1 Kč.

V současné době probíhá u stavebního úřadu řízení o dodatečném povolení stavby. Dle informací, které mají LČR k dispozici, stavební úřad podmiňuje vydání dodatečného povolení stavby souhlasným stanoviskem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR (dále jen „AOPK“), RP Liberecko. AOPK podmiňuje vydání souhlasného stanoviska získáním grantu „Efekt návratu vlka obecného na populace spárkaté zvěře a lesnické a myslivecké hospodaření“; předmětný projekt byl vyhlášen, nabídky na přihlášení mají být doručeny do 3. 10. 2022.

V případě, že stavebník v řízení o dodatečném povolení stavby bude úspěšný, stavba se stane součástí majetku České republiky, s právem hospodařit pro LČR; stavba bude sloužit pro účely lesního hospodaření, vědy a výzkumu. V případě, že stavebník v řízení o dodatečném povolení stavby úspěšný nebude, LČR budou trvat na odstranění stavby a uvedení dotčeného místa do původního stavu.

Pokud jde o otázku sankcí, pak LČR sdělují, že doposud žádné sankce vůči stavebníkovi neuplatnily, a to zejména s ohledem na dosud probíhající řízení. V případě, že LČR na jakékoli sankce nárok vznikne, bude ze strany LČR řádně, ostatně tak jako v jiných případech, uplatněn a po stavebníkovi vymáhán.

V příloze zasíláme anonymizovanou smlouvu o smlouvě budoucí kupní ze dne 26. 7. 2021.

## **Dotaz č. 10**

*„Žádám o poskytnutí informací týkajících se přírodní památky Náměšťská obora (Kralická obora):*

- *sdělení, jestli zamknutí vstupu do obory provedli pracovníci LČR nebo jestli se jedná o úkony provedené nájemcem honitby Moravia Hunting s.r.o., se sídlem Hněvotínská 241/52, Nová Ulice, 779 00 Olomouc;*
- *poskytnutí kopie nájemní smlouvy s Moravia Hunting s.r.o.;*
- *poskytnutí kopií smluv týkajících se dotací EU do lokality Kralická obora, pouze však částí, které určují povinnosti příjemce dotací vzhledem k veřejnému využívání předmětů dotací;*
- *zajištění nápravy „nezákonného“ stavu.“*

## **Odpověď**

K Vaší žádosti Vám LČR po prověření sdělují následující:

### **Ad odrážka první**

Uzamknutí vstupů do obory neprovedli zaměstnanci LČR.

### **Ad odrážka druhá**

Smlouvu o nájmu honitby – obory (Obora Kralice, CZ6107202017, LČR č. honitby 145118) uzavřenou se společností Moravia Hunting s.r.o., se sídlem Hněvotínská 241/52, Nová Ulice, 779 00 Olomouc, IČO: 090 31 707, Vám zasíláme v příloze tohoto dopisu.

Tato smlouva byla řádně uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a lze ji nalézt pod tímto odkazem <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13032060>.

### **Ad odrážka třetí**

V lokalitě Obory Kralice nejsou čerpány žádné dotace EU.

### **Dotaz č. 11**

*„Žádám o poskytnutí právních posudků od advokátních kanceláří HAVEL PARTNERS, CÍSAŘ, ČEŠKA, SMUTNÝ A KŠD LEGAL. Cena posudků byla 770 000 Kč bez DPH“.*

Na základě výzvy povinné osoby k upřesnění žádosti pak v modifikovaném znění:

*„právní posudky v žádosti uvedených advokátních kanceláří od roku 2015-2021“.*

### **Odpověď**

Povinný subjekt rozhodl dle ustanovení § 15 odst. 1 ZSPI o odmítnutí žádosti dle ustanovení § 11 odst. 2, písm. c) ZSPI.