

Poskytnuté informace na žádosti o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za měsíc LEDEN 2023

Dotaz č. 1

„Žádáme o informace, zda byly u LČR uplatněny jakékoliv církevní restituční nároky podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, v platném znění (dále jen „Zákon o církevních restitucích“), které by se jakýmkoliv způsobem dotýkaly **pozemku parc. č. 310/5, parc. č. 310/6, parc. č. 310/10, parc. č. 310/18, parc. č. 3154, parc. č. 3155, parc. č. 3183, parc. č. 3184 a parc. č. 3185**, vše nacházející se v katastrálním území **Nové Strašecí** a zapsané **na listu vlastnictví č. 612** pro katastrální území **Nové Strašecí** u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník (dále jen „Nemovitost“).“

Příslušný výpis z katastru nemovitostí tvoří přílohu této žádosti.“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v **katastrálním území Nové Strašecí nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle Zákona o církevních restitucích.

Dotaz č. 2

„Žádám o poskytnutí následujících informací (resp. dokumentů):“

- 1) *nájemních smluv k nemovitosti v kat. území 918121 Vrchbělá, č.p. 1558, parc. č. 548, LV č. 13, ke které měly LČR v části roku 2021 a 2022 právo, coby s majetkem státu hospodařit;*
- 2) *informaci, zda se jednalo o nemovitost spadající do majetku určeného či neurčeného dle zákona o státním podniku, kdo toto zařazení k dotčené nemovitosti kdy, na jakém základě učinil.“*

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR po prověření sdělují následující:

Ad bod 1)

Předmětná nemovitost byla do práva hospodařit LČR převedena na základě **Smlouvy o vzájemném převodu práva hospodařit s nemovitými věcmi ve vlastnictví České republiky uzavřené dne 30. 6. 2021** mezi LČR a státním podnikem **Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**, se sídlem Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČO: 000 00 205 (dále jako „VLS“).

Na základě **Smlouvy o vzájemném převodu práva hospodařit s nemovitými věcmi ve vlastnictví České republiky ze dne 25. 4. 2022**, s účinností ode dne 1. 5. 2022, pak byla nemovitost převedena zpět do práva hospodařit VLS.

Co se týče nájemního vztahu k předmětné nemovitosti, jednalo se nájemní vztah převzatý od původního pronajímatele, tj. VLS, avšak dříve, než došlo v přechodném období k faktickému předání kompletní spisové dokumentace k převáděnému majetku bylo

rozhodnuto o opětovném převodu zpět na VLS. LČR tak nemají a nikdy neměly předmětnou nájemní smlouvu k dispozici, a tudíž Vám ji nemohou poskytnout.

Pro úplnost uvádíme, že vlastnické právo k předmětné nemovitosti dle aktuálních údajů v katastru nemovitostí přešlo na pana J. K.

Ad bod 2)

K dotazu pod bodem 2) žádosti mohou LČR sdělit pouze to, že po dobu, kdy vykonávaly právo hospodařit k předmětné nemovitosti, se jednalo o určený majetek ve smyslu ustanovení § 2 odst. 9 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, a to na základě čl. 6, 6.1. tehdy platného Statutu státního podniku Lesy České republiky, s.p., vydaného Ministerstvem zemědělství na základě ustanovení § 15 odst. 1 písm. f) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů. Další pod tímto bodem žádosti požadované informace k dispozici nemáme.

S ohledem na výše uvedené je třeba se s případnou žádostí o poskytnutí informací obrátit na VLS.

Vzhledem k tomu, že požadované informace se v současné době nevztahují k působnosti LČR, jako povinného subjektu, byla Vaše žádost doručená dne 4. 1. 2023 v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. c) ZSPI odložena.

Dotaz č. 3

„Žádám o informaci, zda byly uplatněny a/nebo ke dni doručení této žádosti existovaly jakékoli restituční nároky k níže uvedeným pozemkům, zejména dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi) v platném znění a zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, v platném znění, popřípadě dle jakýchkoli jiných relevantních právních předpisů, včetně sdělení stavu řízení, v nichž byl uplatněn restituční nárok (byl-li nějaký uplatněn), a to:

- *pozemek parc. č. dle KN 2442/13 (PK 2442), dle KN 2442/14 (PK 2442), dle KN 2442/15 (PK 2442), dle KN 2442/16 (PK 2442), dle KN 2446 (PK 2442), dle KN 2447/2 (PK 2444), dle KN 2447/3 (PK 2444), dle KN 2447/6 (PK 2444, 2447), dle KN 2447/7 (PK 2444), dle KN 2447/8 (PK 2444), dle KN 2447/10 (PK 2444), dle KN 2447/11 (PK 2444), dle KN 2447/20 (PK 2444), dle KN 2447/21 (PK 2442, 2444, 2446, 2447), dle KN 2447/22 (PK 2442, 2444, 2447), dle KN 2447/23 (PK 2447), dle KN 2447/24 (PK 2444, 2447), dle KN 2447/25 (PK 2447), dle KN 2476/2 (PK 2476),*

vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha na LV č. 2283 a nacházející se v katastrální území Břevnov (dále jen „Pozemky“).

Pokud potvrdíte, že ohledně konkrétní části některého z výše uvedených Pozemků v katastrálním území Břevnov byly uplatněny restituční nároky, prosím Vás o podrobnější informace týkající se probíhajících řízení (včetně případných uplatněných opravných prostředků). Prosíme Vás zejména o informace, zda (i) vznesené nároky považujete za nároky podané oprávněnou osobou a (ii) zda jsou příslušné Pozemky způsobilé být vydány, případně (iii) které Pozemky odpovídající současnému zápisu do katastru nemovitostí byly vydány.“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území Břevnov **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů.

Co se týče nároků dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, případně dalších restitučních zákonů LČR **nedisponují potřebnou databází**. Oprávněné osoby měly své nároky uplatnit u pozemkových úřadů, které o uplatněných nárocích rozhodují ve správním řízení.

Dotaz č. 4

„Udělily LČR jako vlastník pozemku p. č. 1039/1 v k. ú. Štítary na Moravě k této stavbě souhlas vlastníka pozemku? Pokud ano, byl tento souhlas podmíněn splněním konkrétních podmínek?

Žádáme o zaslání anonymizované kopie příslušného souhlasu.

Kolik udělily LČR v katastrálním území Štítary na Moravě v lokalitě Štítarský les souhlasů se stavební činností (výstavby, rekonstrukce apod.) na jeho pozemcích v období let 2018-2022?

Posuzovaly LČR soulad záměru stavebníka (vlastníka stavby č. e. 430) s podmínkami ochranného pásma druhého stupně k ochraně vodního zdroje Vranov dle Opatření obecné povahy Krajského úřadu Jihomoravského kraje JMK 59707/2018, jehož návrh byl zveřejněn na všech úředních deskách dotčených obcí písemným podáním KÚJmK č.j. JMK 136746/2017 již dne 29. 9. 2017?

Posuzovaly LČR soulad záměru stavebníka (vlastníka stavby č. e. 430) s podmínkami ochranného pásma druhého stupně k ochraně vodního zdroje Vranov dle předchozího rozhodnutí č. 146 Okresního úřadu Znojmo, č.j. Vod 97/2000-ko ze dne 29. 5. 2000?“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR po prověření sdělují následující:

Ad odstavec první a druhý

Ano, LČR, jako subjekt vykonávající právo hospodařit k pozemku p. č. 1039/1, lesní pozemek o výměře 63 m³, v k.ú. Štítary na Moravě, který je ve výlučném vlastnictví České republiky, udělil souhlas s realizací stavební akce: „Přestavba rekreačního objektu na pozemku p. č. 1039/1 a 1039/2 v k. ú. Štítary na Moravě“, dle předložené projektové dokumentace, a to dopisem místně příslušné organizační jednotky LČR, Lesní správy Znojmo, ze dne 22. 11. 2017, č.j. LCR149/0001431/2017.

Podmínky udělení souhlasu vyplývají z jeho obsahu – dokument naleznete v Příloze č. 1 tohoto dopisu (soubor s názvem *Souhlas se stavbou.pdf*).

V průběhu realizace přestavby rekreačního objektu došlo ke změně projektové dokumentace, kdy čerpací jímka původně uvažovaná na pozemku p. č. 1039/1 v k.ú. Štítary na Moravě, byla finálně osazena na pozemek p. č. 1039/2 v k.ú. Štítary na Moravě.

Ad odstavec třetí

V období let 2018 – 2022 udělila místně příslušná organizační jednotka LČR, Lesní správa Znojmo, 6 souhlasů s rekonstrukcí či opravou stavby pro individuální rekreaci umístěné na lesním pozemku (s právem hospodařit LČR); ke třem případům (žádostem) se pak Lesní správa Znojmo vyjadřovala jako účastník stavebního řízení (jako vlastník sousedního pozemku – osoba, jejíž práva mohou být stavbou dotčena); vlastní stavební činnost byla v těchto třech případech realizována na pozemcích s právem hospodařit Povodí Moravy, s.p., IČO: 708 90 013.

Ad odstavec čtvrtý a pátý

LČR neposuzují soulad stavebního záměru s podmínkami ochranného pásma II. stupně k ochraně vodního zdroje Vranov. LČR se vyjadřují toliko k dotčení pozemku určeného k plnění funkce lesa a stanovují podmínky tak, aby případná stavební činnost nebyla v rozporu s povinnostmi stanovenými zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Soulad stavebního záměru s podmínkami vyhlášeného ochranného pásma vodního zdroje je kompetentní posuzovat stavební úřad v rámci stavebního řízení, kterým příslušnou stavební činnost na pozemku v ochranném pásmu vodního zdroje povoluje; závazné stanovisko ve věci vydává vodoprávní úřad ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (jako dotčený orgán státní správy).

Dotaz č. 5

„Žádám o plné znění smlouvy uzavřené mezi LČR a UNILES, a.s., IČO: 473 07 706, dne 11. 11. 2022 včetně příloh (ID této smlouvy v registru smluv 20903253).“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují následující:

Dne 11. 11. 2022 nebyla mezi LČR a UNILES, a.s. uzavřena žádná smlouva. V tento den byl v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, **uveřejněn dokument s názvem Zakázka 177414 Příloha č. 1 - Pěstební projekt pro rok 2023** (ID smlouvy 20903253) – viz *Příloha č. 5 s názvem SML-00183-2020-177-D05.pdf*), který se v souladu s příslušnými ustanoveními komplexní lesnické smlouvy stává její nedílnou součástí.

Tento Pěstební projekt pro rok 2023 se váže ke **Smlouvě o provádění lesnických činností s prodejem dříví – od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2025, číselný kód části veřejné zakázky: 177414, název části veřejné zakázky: Nymburk, uzavřené dne 11. 11. 2020 mezi LČR a společností UNILES, a.s.**, jež byla řádně uveřejněna v registru smluv (ID smlouvy 13498648) – viz *Příloha č. 1 s názvem SML-00183-2020-177.pdf*).

Jako nedílná součást výše uvedené smlouvy byly v registru smluv mimo výše uvedených řádně uveřejněny ještě následující návazné dokumenty:

- Zakázka 177414 Příloha č. P1 – Pěstební projekt pro rok 2022 (ID smlouvy 17189847) – viz *Příloha č. 2 s názvem SML-00183-2020-177-D01.pdf*
- Zakázka 177414 Příloha č. T1 – Těžební projekt pro rok 2022 (ID smlouvy 17189843) – viz *Příloha č. 3 s názvem SML-00183-2020-177-D02.pdf*

- Zakázka 177414 Příloha č. T1 – Těžební projekt pro rok 2023 (ID smlouvy 20903249)
– viz Příloha č. 4 s názvem SML-00183-2020-177-D04.pdf

Dotaz č. 6

„Žádáme o informaci, zda u LČR byla uplatněna výzva k vydání nemovitostí ve smyslu § 9 a § 10 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (dále jen „Zákon o církevních restitucích“), ohledně **pozemku parc. č. 430/86 zapsaného na LV č. 1479** či **pozemku parc. č. 430/286 zapsaného na LV č. 1538**, oba v katastrálním území **Přezletice**, obec Přezletice.“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území Přezletice **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle Zákona o církevních restitucích.

Dotaz č. 7

„Žádáme o informaci, zda byly u LČR uplatněny jakékoliv církevní restituční nároky podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, v platném znění (dále jen „Zákon o církevních restitucích“), které by se jakýmkoliv způsobem dotýkaly jakékoliv z **nemovitostí vedených na listu vlastnictví č. 3519 pro katastrální území Hořejší Vrchlabí**, zapsané u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov (dále jen „Nemovitosti“).

Příslušný list vlastnictví tvoří přílohu této žádosti.“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území **Hořejší Vrchlabí** **vidují** výzvu oprávněné osoby dle Zákona o církevních restitucích, která se týká pozemku **dle PK p. č. 1048**.

Dotaz č. 8

„Žádáme o sdělení následujících informací týkajících se uplatnění restitučních nároků, in concreto:

- (i) *zda LČR evidují nějaké vznesené restituční nároky podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o církevních restitucích“) týkající se **pozemku parc. č. 48/2**, jehož součástí je stavba bez č.p. v katastrálním území **Karlín**, obec **Praha** („Restituční nároky“);*
- (ii) *pokud nějaké Restituční nároky k výše uvedeným nemovitostem LČR evidují, žádáte nás o informaci, kdy byly Restituční nároky uplatněny, kdy bylo o uplatněných restitučních nárocích rozhodnuto, popř. zda řízení o Restitučních nárocích stále probíhá a o sdělení spisových značek, pod kterými Restituční nároky LČR evidují;*
- (iii) *v případě, že byly Restituční nároky uplatněny u soudu, tak o sdělení spisové značky řízení a u kterého soudu řízení probíhá.*

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle Zákona o církevních restitucích v katastrálním území Karlín dle bývalého pozemkového katastru.