

Poskytnuté informace na žádosti o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za měsíc ČERVEN 2023

Dotaz č. 1

„Žádám o poskytnutí informací týkajících se uplatnění restitučních nároků k níže uvedeným nemovitostem, a to:

- (i) zda byl k pozemkům parc. č. 629/707, parc. č. 629/708 a parc. č. 629/713, vše v katastrálním území Letňany, obec Praha („**Pozemky**“) jakoukoli osobou uplatněn restituční nárok či žádost o vydání těchto Pozemků podle jakýchkoliv restitučních zákonů, zejména dle zákona č. 403/1990 Sb., o zmírnění následků některých majetkových křivd, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů;
- (ii) pokud byl takový restituční nárok uplatněn, žádám o sdělení, podle kterého z restitučních zákonů byl uplatněn a zda k datu této žádosti bylo správní řízení o restitučním nároku pravomocně ukončeno;
- (iii) pokud bylo restituční řízení ukončeno pravomocným rozhodnutím, žádám o sdělení, jaké bylo znění tohoto rozhodnutí, a o zaslání kopie tohoto rozhodnutí;
- (iv) pokud restituční řízení ještě nebylo ukončeno pravomocným rozhodnutím, žádám o sdělení, zda restituční řízení probíhá nadále u Vašeho správního orgánu nebo u příslušného soudu.

V příloze této žádosti přikládám kopie výpisů z pozemkové knihy týkající se Pozemků.“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území Letňany dle bývalého pozemkového katastru **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby ve smyslu zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů.

Co se týče nároků dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, LČR **nedisponují** potřebnou databází. Oprávněné osoby měly své nároky dle uvedeného zákona uplatnit u pozemkových úřadů, které o uplatněných nárocích rozhodují ve správním řízení.

Dotaz č. 2

„Žádám o poskytnutí informací týkajících se uplatnění restitučních nároků, in concreto:

- (i) zda LČR evidují nějaké vznesené restituční nároky podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o církevních restitucích**“) týkající se pozemků parc. č. 356/7, parc. č. 356/8, parc. č. 477, parc. č. 482/1, parc. č. 482/2, parc. č. 482/3, parc. č. 482/5, parc. č. 482/7, parc. č. 482/9, parc. č. 482/10, parc. č. 482/12, parc. č. 482/13, parc. č. 482/14, parc. č. 482/15, parc. č. 490/5, parc. č. 517/1, parc. č. 517/4, parc. č. 490/2 a parc. č. 1441/7, vše v katastrálním území Poříčí u Trutnova, obec Trutnov („**Restituční nároky**“);

- (ii) *pokud nějaké Restituční nároky k výše uvedeným nemovitostem LČR evidují, žádáme vás o informaci, kdy byly Restituční nároky uplatněny, kdy bylo o uplatněných Restitučních nárocích rozhodnuto, popř. zda řízení o Restitučních nárocích stále probíhá a o sdělení spisových značek, pod kterými Restituční nároky LČR evidují;*
- (iii) *v případě, že byly Restituční nároky uplatněny u soudu, tak o sdělení spisové značky řízení a u kterého soudu řízení probíhá.“*

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území Poříčí u Trutnova dle bývalého pozemkového katastru **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle Zákona o církevních restitucích.

Dotaz č. 3

„Žádáme o sdělení následujících informací týkajících se uplatnění restitučních nároků:

- (i) *zda LČR evidují nějaké vznesené restituční nároky podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o církevních restitucích“) týkající se pozemků parc. č. 356/2, parc. č. 356/3, parc. č. 357/1, parc. č. 357/4, parc. č. 357/6, parc. č. 357/7, parc. č. 357/8, parc. č. 357/9, parc. č. 357/12, parc. č. 357/17, parc. č. 357/18, parc. č. 500/2, parc. č. 500/14 a parc. č. 551/1, vše v katastrálním území Hrdlořezy, obec Praha („Restituční nároky“);*
- (ii) *pokud nějaké Restituční nároky k výše uvedeným nemovitostem LČR evidují, žádáme vás o informaci, kdy byly Restituční nároky uplatněny, kdy bylo o uplatněných Restitučních nárocích rozhodnuto, popř. zda řízení o Restitučních nárocích stále probíhá a o sdělení spisových značek, pod kterými Restituční nároky LČR evidují;*
- (iii) *v případě, že byly Restituční nároky uplatněny u soudu, tak o sdělení spisové značky řízení a u kterého soudu řízení probíhá.“*

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území Hrdlořezy dle bývalého pozemkového katastru **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle Zákona o církevních restitucích.

Dotaz č. 4

„Žádáme o sdělení, zda k níže uvedeným pozemkům

- *zapsaným na LV č. 478 nacházejícím se v katastrálním území Ostředek, obec Ostředek: parc. č. st. 274, součástí pozemku je stavba; parc. č. st. 275, součástí pozemku je stavba; parc. č. st. 276, součástí pozemku je stavba; parc. č. st. 277, součástí pozemku je stavba, parc. č. st. 278, součástí pozemku je stavba; parc. č. st. 279; parc. č. st. 280, součástí pozemku je stavba; parc. č. st. 281, součástí pozemku je stavba; parc. č. st. 282, součástí pozemku je stavba; parc. č. st. 290, součástí pozemku je stavba; parc. č. st. 291; parc. č. st. 293, součástí pozemku je stavba; parc. č. st. 294, součástí pozemku je stavba; parc. č. st. 296, součástí pozemku je stavba; parc. č. 202/16; parc. č. 216/15; parc. č. 225/2; parc. č. 225/3; parc. č. 225/4; parc. č. 225/5; parc. č. 225/6; parc. č. 225/7, parc. č. 225/8; parc. č. 225/9, parc. č. 225/10, parc. č. 225/11; parc. č. 225/12, parc. č. 225/13; parc. č.*

225/14; parc. č. 225/15; parc. č. 516/10, parc. č. 516/28; parc. č. 516/29; parc. č. 516/30; parc. č. 890/9;

- zapsaným na **LV č. 486** nacházejícím se v **katastrálním území Ostředek**, obec Ostředek: parc. č. 224/4
- zapsaným na **LV č. 404** nacházejícím se v **katastrálním území Bělčice u Ostředka**, obec Ostředek parc. č. st. 59, součástí je stavba; parc. č. st. 60; parc. č. st. 61, součástí je stavba; parc. č. 62, součástí je stavba; parc. č. st. 64; parc. č. st. 65, součástí je stavba; parc. č. st. 66, parc. č. 349; parc. č. 349/22; parc. č. 349/23, parc. č. 349/24; parc. č. 349/25; parc. č. 349/26; parc. č. 349/27; parc. č. 349/28; parc. č. 349/29; parc. č. 349/30; parc. č. 349/31; parc. č. 349/32; parc. č. 349/33, parc. č. 349/34, parc. č. 349/35; parc. č. 349/36; parc. č. 349/37 a parc. č. 546/1,

byly uplatněny restituční nároky podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě dle jiných zákonů, které:

(i) doposud nebyly vypořádány a řízení o jejich vypořádání nebylo pravomocně ukončeno; nebo které

(ii) již byly pravomocně vypořádány a/nebo je dle informací dostupných LČR Česká republika účastníkem řízení o určení vlastnictví České republiky dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů, zejména dle ustanovení § 18 odst. 1 tohoto zákona.

V případě existence pravomocně skončených i probíhajících řízení o restitučních nárocích Vás prosím o podrobnější informace k takovým nárokům, včetně případného data pravomocného skončení řízení, způsobu rozhodnutí, spisové značky, účastníků řízení a pozemků, kterých se restituční nárok týkal/týká.

Pokud žádné takové restituční nároky nebyly vzneseny, prosíme Vás o výslovné uvedení této skutečnosti.“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území Ostředek dle bývalého pozemkového katastru ani v katastrálním území Bělčice u Ostředka dle bývalého pozemkového katastru **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů.

Co se týče nároků dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, případně dalších restitučních zákonů LČR **nedisponují potřebnou databází**. Oprávněné osoby měly své nároky uplatnit u pozemkových úřadů, které o uplatněných nárocích rozhodují ve správním řízení.

Dotaz č. 5

„Žádám o poskytnutí informací týkajících se uplatnění restitučních nároků, in concreto:

- (i) zda LČR evidují nějaké vznesené restituční nároky podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o církevních restitucích**“) týkající se **pozemků parc. č. 836/30, parc. č. 836/40 a parc. č. 836/53**, vše v katastrálním území **Čimice**, obec Praha („**Restituční nároky**“);

(ii) pokud nějaké Restituční nároky k výše uvedeným nemovitostem LČR evidují, žádáte nás o informaci, kdy byly Restituční nároky uplatněny, kdy bylo o uplatněných Restitučních nárocích rozhodnuto, popř. zda řízení o Restitučních nárocích stále probíhá a o sdělení spisových značek, pod kterými Restituční nároky LČR evidují;

(iii) v případě, že byly Restituční nároky uplatněny u soudu, tak o sdělení spisové značky řízení a u kterého soudu řízení probíhá“.

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území Čimice dle bývalého pozemkového katastru **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle Zákona o církevních restitucích.

Dotaz č. 6

„Žádám o poskytnutí informací týkajících se nemovitosti čp. 34 na pozemku p. č. st. 43 v katastrálním území Konětopy u Pnětluk, obec Pnětluky, zapsané na listu vlastnictví č. 10, a to:

- kdy a kým byl v roce 2018 schválen prodej výše uvedené nemovitosti jako nepotřebné na Krajském ředitelství v Teplicích a následně na Generálním ředitelství v Hradci Králové“.

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují následující:

Rozhodnutí o nepotřebnosti na prodej budovy Konětopy č.p. 34 a souvisejících pozemků vydalo Krajské ředitelství Teplice dne 27. 8. 2019 a podepsal ho tehdejší ředitel Krajského ředitelství Teplice Ing. Pavel Rus. Z úrovně ředitelství LČR v Hradci Králové bylo rozhodnuto o prodeji uvedených nemovitých věcí dopisem vedoucího odboru správy majetku ze dne 20. 11. 2020, kterým byla stanovena minimální vyhlášovací cena předmětného majetku.

Dotaz č. 7

„Žádám o poskytnutí informací:

- Kolik bylo v rekatégorizaci (která měla být ukončena k 31. 5. 2023) z úrovně OŘ severní Čechy převedeno nemovitostí z nepotřebných do potřebných a zároveň kolik bylo tím zrušeno prodejů výše uvedených nemovitostí, které již byly dříve schváleny Generálním ředitelstvím v Hradci Králové.“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují následující:

Rekatégorizace objektů v rámci Oblastního ředitelství severní Čechy nebyla ukončena ke dni 31. 5. 2023 a stále probíhá. Dosud bylo přeřazeno 8 budov z kategorie nepotřebných do kategorie budov potřebných a zrušeny dva případy prodeje budov.

Dotaz č. 8

„Žádám o poskytnutí informací, z jakého důvodu byl pokáceny stromy ve dvou níže uvedených lokalitách:

- 1. Lokalita 1. Na mapě jsem vyznačil přesné místo: <https://en.mapy.cz/s/cukosacure>. Zároveň připojuji fotografie z místa, soubory pojmenované jako StromyKřížky. Jde o křižovatku stezky podél Dlouhé stezky a značené turistické cesty.*
- 2. Lokalita 2. Na mapě jsem vyznačil přesné místo: <https://en.mapy.cz/s/nubebalupa>. Zároveň připojuji fotografie z místa, soubory pojmenované jako StromyPrameny. Jde o oblast u Giselina a Rudolfova pramene u obce Prameny.*

Na obě lokality jsem narazil při výletu do lesů a nejde o místa, kde by byla vidět nějaká masivní těžba. Pařezy nejeví nějaké známky nemoci, stromy si pamatují jako nepoškozené, velké a silné. Laicky mi to připadá jako výběrová těžba dřeviny s velkou hustotou.

Žádám tedy k oběma lokalitám o důvod těžby těchto stromů. Jestli je to součást nějakého dlouhodobého plánu nebo jestli stromy byly nemocné. Taktéž, pokud je to možné, za jakým účelem byla vytěžená dřevina použita a kam byla prodána“.

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR po prověření sdělují následující:

Ad bod 1.

Co se týče kácení stromů v lokalitě u Křížků (v mapě bod č. 1), zde se jednalo o nahodilou těžbu v porostu 328 C 11, kdy byl zpracován polom a odkáceny prosychající stromy, čímž došlo k zarovnání holiny, která se bude zalesňovat – zcela běžné lesnické hospodaření dle schváleného lesního hospodářského plánu.

Pokácené stromy se odváží na manipulační sklad, kde jsou rozřezány do sortimentů dle kvality a následně prodávány různým odběratelům, přičemž dochází k míšení dříví z různých lokalit Lesního závodu Kladská. Nelze tedy zjistit, jakým odběratelům byl konkrétní strom po sortimentech prodán.

Ad bod 2.

Ke kácení stromů v lokalitě Prameny sdělujeme, že předmětné pozemky nejsou ve vlastnictví České republiky, s právem hospodařit pro LČR. Se svým dotazem se tedy případně obraťte na vlastníka pozemků, kterým by, dle Vámi uvedených GPS souřadnic, měla být společnost REAL ASPEKT s.r.o., IČO: 263 88 278, se sídlem Za farou 831/37, Slivenec, 154 00 Praha 5.

Dotaz č. 9

„Žádám o poskytnutí níže uvedených informací, resp. dokumentů, a to kompletní kopii celého spisu týkajícího se prodeje nemovitosti čp. 34 Konětopy /Pnětluky/ parc. č. 43 k.ú. Konětopy u Pnětluk spadající pod LS Žatec (údajné číslo jednací F 4040/18/“.

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že požadovanou spisovou dokumentaci naleznete v níže uvedených přílohách tohoto dopisu, jež Vám zasíláme vzhledem k jejich datové obsažnosti poštou na CD nosiči:

Příloha č. 1 - Rozhodnutí-specifikace věci.pdf

Příloha č. 2 - Znalecký posudek č.010946_2022.pdf

Příloha č. 3 - info ke spisu 6.2.2023.pdf
Příloha č. 4 - Návrh na prodej 6.2.2023.pdf
Příloha č. 5 - faktura za vyhotovení ZP 5206 01 2023.pdf
Příloha č. 6 - info ke spisu 10.2.2020.pdf
Příloha č. 7 - informace k prodeji-OSM ... cena2.pdf
Příloha č. 8 - faktura za vyhotovení ZP 4869 9 2020.pdf
Příloha č. 9 - Návrh na prodej 10.2.2020.pdf
Příloha č. 10 - Znalecký posudek 4869 9 2020.pdf
Příloha č. 11 - Informace, veřejná soutěž.pdf
Příloha č. 12 - Rozhodnutí o nepotřebnosti.pdf
Příloha č. 13 - Rozhodnutí o tr. nepotřeb. pozem. a staveb.pdf
Příloha č. 14 - Pasport budovy.pdf
Příloha č. 15 - Změna kategorizace.pdf
Příloha č. 16 - Žádost o změnu kategorizace.pdf
Příloha č. 17 - Průkaz energetické náročnosti budovy.pdf
Příloha č. 18 - Nájemní smlouva č. 182770046.pdf
Příloha č. 19 - Smlouva o nájmu č. 182770313.pdf
Příloha č. 20 - Smlouva o nájmu č. 182770094.pdf
Příloha č. 21 - Smlouva o nájmu nebyt. prostoru č. 182770095.pdf
Příloha č. 22 - Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 182770107.pdf
Příloha č. 23 - Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 182770106.pdf
Příloha č. 24 - Evidenční list.pdf
Příloha č. 25 - Vyobrazení nemovitosti.pdf
Příloha č. 26 - Obec Pnětluky, včetně dalších dokladů.pdf
Příloha č. 27 - List vlastnictví k.ú. Pnětluky.pdf
Příloha č. 28 - List vlastnictví k.ú. Koněropy u Pnětluk.pdf
Příloha č. 29 - Kopie výpisů z KN.pdf
Příloha č. 30 - více dokumentů.pdf
Příloha č. 31 - snímek-zákres v katastrální mapě.pdf
Příloha č. 32 - barevné vyobrazení předmětu.pdf
Příloha č. 32 - barevné vyobrazení předmětu.pdf
Příloha č. 33 - Podepsaná žádost o odkopení.pdf
Příloha č. 34 - Čestné prohlášení Š.pdf
Příloha č. 35 - Čestné prohlášení Š.pdf

Dotaz č. 10

„Žádám o sdělení informací týkajících se uplatnění restitučních nároků:

- (iv) zda LČR evidují nějaké vznesené restituční nároky podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o církevních restitucích**“) týkající se **pozemku parc. č. 814** v katastrálním území **Vinohrady, obec Praha** („**Restituční nároky**“);*
- (v) pokud nějaké Restituční nároky k výše uvedeným nemovitostem LČR evidují, žádáme nás o informaci, kdy byly Restituční nároky uplatněny, kdy bylo o uplatněných Restitučních nárocích rozhodnuto, popř. zda řízení o Restitučních nárocích stále probíhá a o sdělení spisových značek, pod kterými Restituční nároky LČR evidují;*
- (vi) v případě, že byly Restituční nároky uplatněny u soudu, tak o sdělení spisové značky řízení a u kterého soudu řízení probíhá.*

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území Vinohrady dle bývalého pozemkového katastru **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle Zákona o církevních restitucích.

Dotaz č. 11

„Žádám o poskytnutí informací, zda LČR vydaly jakákoliv stanoviska, souhlasy nebo jiná rozhodnutí v souvislosti s vybudováním plotu v obci Staré Hradiště, v katastrálním území Staré Hradiště, na parcele č. 361 a 7/9 – viz uvedený náhled.

Pokud v této souvislosti LČR vydaly jakékoliv stanovisko nebo rozhodnutí, zdvořile žádám o zaslání jeho kopie. Pokud LČR nejsou příslušné k vydávání takovýchto stanovisek a rozhodnutí k vybudování plotu kolem lesa a přírodního biocentra, sdělte mi, prosím, na jaký jiný úřad se mám obrátit.“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR po prověření sdělují, že vzhledem k tomu, že předmětné pozemky nejsou lesními pozemky a ani nesousedí s pozemky ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro LČR, žádné stanovisko ani souhlas v souvislosti s vybudováním plotu na výše uvedených pozemcích LČR nevydávaly.

V této věci je třeba se obrátit na místně příslušný stavební úřad.

Dotaz č. 12

*„Žádám o poskytnutí informací, zda nemovitosti zapsané na listech vlastnictví č. **13047 a 545** pro katastrální území **Hustopeče u Brna**, obec Hustopeče, vedených u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, jež tvoří přílohu žádosti,*

- a) byly kdy předmětem uplatněného restitučního nároku ve smyslu zvláštních zákonů (zejména ve smyslu zákonů č. 229/1991 Sb., č. 173/1990 Sb., č. 298/1990 Sb., č. 403/1990 Sb., č. 87/1991 Sb., č. 92/1991 Sb., č. 243/1992 Sb., č. 165/1997 Sb., č. 212/2000 Sb., č. 212/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů);*
- b) byly kdy předmětem vlastnictví či majetkového nároku církve, zejména ve smyslu majetkového vypořádání dle zákonů č. 229/1991 Sb. a č. 428/2012 Sb.“*

Odpověď

K bodu a) Vaší žádosti LČR sdělují, že co se týče restitučních nároků dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoP“), a dalších Vámi uváděných zákonů, **LČR nedisponují potřebnou databází.** Oprávněné osoby měly své nároky dle ZoP uplatnit u pozemkových úřadů, které o nich rozhodují ve správním řízení.

K bodu b) žádosti Vám LČR sdělují, že **vidují výzvu** oprávněné osoby ze dne 19. 12. 2013, jejímž předmětem byly pozemky v k. ú. Kurdějov dle bývalého pozemkového katastru a dále pak **pozemek PK p. č. 1783/2 v k. ú. Hustopeče u Brna** dle bývalého pozemkového katastru.

Tuto výzvu však LČR v části týkající se mimo jiné předmětného pozemku postoupily dne 30. 9. 2014 k vyřízení Státnímu pozemkovému úřadu, neboť nebyly povinnou osobou

k vydání tohoto majetku (předmětný pozemek nebylo možno identifikovat, jelikož vstoupil do směny přidělového řízení bez náhrady).