

Informace poskytnuté na základě žádostí o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za měsíc DUBEN 2026

Dotaz č. 1

„Žádáme o sdělení, zda ve vztahu k následujícím pozemkům či stavbám, které jsou jejich součástí:

Katastrální území: **Dolní Měcholupy (732541)**

List vlastnictví: **213**

Pozemek parc. č.: **718/16, 718/9, 718/114, 718/115, 718/116, 718/153, 718/154, 718/155, 718/156, 718/167**

Katastrální území: **Štěrboholy (732516)**

List vlastnictví: **123**

Pozemek parc. č.: **378/3, 378/10, 378/27, 378/28, 378/29, 378/30, 378/43, 378/44, 378/45, 378/46, 378/47, 378/48, 378/49, 378/50, 378/51, 378/52, 378/53, 378/54, 378/55, 378/56, 378/57, 378/58, 378/60, 378/61, 378/62, 378/63, 378/64, 378/65, 378/93, 378/99, 378/100, 378/101, 378/102, 378/103, 378/127, 378/128, 378/129, 378/131, 378/132, 378/133, 378/134, 378/135, 378/136, 378/137, 378/138, 378/139, 378/140, 378/141, 378/142, 378/143, 378/144, 378/145, 378/146, 378/147, 378/148, 378/149, 378/150, 378/151, 378/152, 378/153, 378/154, 378/155, 410, 411/2, 412 a 413**

byly u LČR uplatněny restituční nároky podle restitučních zákonů, zejména pak podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi (**Restituční nároky**).

Pakliže evidujete některé Restituční nároky, dovoluji si Vás požádat o sdělení, jakým způsobem byly Restituční nároky vypořádány a zároveň o poskytnutí kopií rozhodnutí s vyznačenou doložkou právní moci o vypořádání uvedených Restitučních nároků.“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že ani v katastrálním území **Dolní Měcholupy** ani katastrálním území **Štěrboholy** **nevidují** LČR žádnou výzvu oprávněné osoby dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o církevních restitucích**“).

Co se týče nároků dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, případně dalších restitučních zákonů LČR **nedisponují potřebnou databází**. Oprávněné osoby měly své nároky uplatnit u pozemkových úřadů, které o uplatněných nárocích rozhodují ve správním řízení.

Dotaz č. 2

„Žádáme o sdělení, zda ve vztahu k následujícím pozemkům či stavbám, které jsou jejich součástí:

Katastrální území: **Strážovice u Pačejova (717312)**

List vlastnictví: **549**

Pozemek parc. č.: **74/1, 74/2, 75/1, 75/2, 76, 80, 81/1, 81/2, 101, 102, 115/5, 116/1, 117, 666/2, 666/3, 666/7, 666/8, 666/9, 676/2, 2725/1, 2725/2, 2726/1, 2726/2 a 2727**

byly u LČR uplatněny restituční nároky podle restitučních zákonů, zejména pak podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi (**Restituční nároky**).

Pakliže evidujete některé Restituční nároky, dovoluji si Vás požádat o sdělení, jakým způsobem byly Restituční nároky vypořádány a zároveň o poskytnutí kopií rozhodnutí s vyznačenou doložkou právní moci o vypořádání uvedených Restitučních nároků.“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území **Strážovice u Pačejova** **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o církevních restitucích**“).

Co se týče nároků dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, případně dalších restitučních zákonů LČR **nedisponují potřebnou databází**. Oprávněné osoby měly své nároky uplatnit u pozemkových úřadů, které o uplatněných nárocích rozhodují ve správním řízení.

Dotaz č. 3

*„Žádáme o písemné vyjádření, zda na níže uvedené pozemky byly uplatněny restituční nároky dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „**Zákon o církevních restitucích**“). V případě, že k těmto pozemkům žádné restituční nároky uplatněny nebyly, prosíme o potvrzení této skutečnosti.*

*Jedná se o pozemky parc. č. 341/6 a 341/29, katastrální území **Tušimice** (dále jen „**Pozemky**“).*

*V případě, že na Pozemky byly uplatněny restituční nároky, žádáme o písemné vyjádření, zda byla řízení (dále jen „**Řízení**“) o takto uplatněných nárocích ukončena nebo zda jakékoliv Řízení stále běží. V případě, že byla Řízení ukončena, žádáme o uvedení, jakým způsobem byla tato řízení ukončena (např. vydání pozemků, poskytnutí náhrady či jiným způsobem) a o zaslání anonymizovaného posledního rozhodnutí ve věci. V případě, že jakékoliv Řízení stále běží, žádáme o poskytnutí: (i) uplatnění restitučního nároku, (ii) písemné úkony stran Řízení, a (iii) písemné vyjádření stran Řízení – to vše v anonymizované formě“.*

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území **Tušimice** **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby ve smyslu Zákonu o církevních restitucích.

Co se týče nároků dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, LČR **nedisponují** potřebnou databází. Oprávněné osoby měly své nároky dle uvedeného zákona uplatnit u pozemkových úřadů, které o uplatněných nárocích rozhodují ve správním řízení.

Dotaz č. 4

„V návaznosti na sdělení LČR ze dne 18. 3. 2026, č.j. LCR099/14/000315/2026/I., kterým Vám bylo poskytnuto Rozhodnutí generálního ředitele ze dne 10. 4. 2017, o poskytnutí následujících dokumentů:

1. *Kopie nově dohledaných důkazů: Žádám kopie konkrétních listin, které jsou v rozhodnutí ze dne 10. 4. 2017 označeny jako důkazy, na jejichž základě byl nárok uznán za oprávněný a bylo potvrzeno občanství Aloise Serényiho.*
2. *Právní analýzy: Žádám kopie interních či externích právních analýz a odborných stanovisek vypracovaných v období od 1. 1. 2010 do 10. 4. 2017, které byly podkladem pro změnu procesního postojů podniku.*
3. *Podkladové materiály: Samotné rozhodnutí generálního ředitele nepředstavuje analýzu, ale pouze následný pokyn; žádám o jakékoliv podkladové materiály, na jejichž základě byl tento pokyn vydán – výše zmíněná stanoviska či korespondence s nadřízenými orgány.*
4. *Záznamy o projednání: Kopii zápisů z porad vedení podniku, ze zasedání dozorčí rady či jiných poradních orgánů LČR, na kterých byla projednávána změna procesního postupu v této věci a zpětvzetí žalob podaných u soudů v Brně a jinde.*
5. *Informaci, zda byl o tomto postupu (zpětvzetí žalob na majetek v hodnotě stovek milionů Kč) informován zakladatel podniku (Ministerstvo zemědělství) a pokud ano, žádám o kopii příslušné korespondence.*
6. *Korespondence s SPÚ: Žádám o kopie korespondence mezi LČR a Státním pozemkovým úřadem (SPÚ) ve věci přehodnocení nároků rodiny Thienen – Adlerflycht z let 2014 až 2017.*

Odpověď

K níže uvedeným bodům žádosti Vám LČR sdělují následující:

Ad bod 1. a 3.

LČR k tomuto bodu uvádějí, že předmětné rozhodnutí generálního ředitele ze dne 10. 4. 2017 nepředstavuje potvrzení státního občanství Aloise Serényiho. V předmětném rozhodnutí je uvedeno, že je za oprávněný považován nárok uplatněný žadatelkou Isabellou Thienen k majetku původního vlastníka Aloise Serényiho.

O zachování občanství původního vlastníka Aloise Serényiho rozhodovaly místně a věcně příslušné správní orgány, a to Krajský úřad Zlínského kraje potvrzením č.j. KUZL 44946/2016 ze dne 24. 6. 2016, a Ministerstvo vnitra, odbor všeobecné správy, odd. státního občanství a matrik, č. j. VS-782/833/2-1993 ze dne 6. 6. 2016 (viz Příloha č. 1).

Za nové a nově dohledané důkazy, na jejichž základě byl ke dni 10. 4. 2017 uznán nárok žadatelky Isabelly Thienen o vydání restitučního majetku po původním vlastníku Aloisi Serényim, byly považovány tyto dokumenty:

- **rozhodnutí (sdělení) ministra vnitra č.j. MV-21429-4/SO-2017 ze dne 6. 4. 2017** (viz Příloha č. 2);
- **rozhodnutí Ministerstva vnitra, odboru všeobecné správy, odd. státního občanství a matrik, č.j. VS-782/833/2-1993 ze dne 22. 3. 2017** (viz Příloha č. 3) k žádosti LČR o vydání rozhodnutí ze dne 21. 11. 2016, č.j. LCR916/004195/2016 (viz Příloha č. 4);
- **sdělení Ministerstva zemědělství č.j. 74853/2016-MZE-12142 ze dne 2. 2. 2017** (viz Příloha č. 5) k návrhu LČR na přezkum rozhodnutí MZe ze dne 29. 12. 2016, č.j. LCR916/005440/2016 (viz Příloha č. 6);
- **publikace Ve znamení tří deklarací (Praha 2014) a archivní listiny v ní uvedené** (dokumenty – dopisy č. 1309/40 z 17. 9. 1940, z 19. 9. 1940, z 12. 12. 1946, z 12. 5. 1947 a z 24. 4. 1947) (viz Příloha č. 7).

V poskytnutých dokumentech byly v souladu s ustanovením § 8a ve spojení s ustanoveními § 12 a § 15 odst. 3 ZSPI, nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizovány osobní údaje, a to data narození, bydliště, vlastnoruční podpisy a dále úřední či firemní razítka.

Co se týče neposkytnutých informací (resp. dokumentů) k bodům 2., 4., 5. a 6. předmětné žádosti, pak o jejich neposkytnutí bylo rozhodnuto s odkazem na ustanovení § 11b ZSPI.

Dotaz č. 4

*„Žádáme o písemné vyjádření, zda na níže uvedené pozemky byly uplatněny restituční nároky dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „**Zákon o církevních restitucích**“). V případě, že k těmto pozemkům žádné restituční nároky uplatněny nebyly, prosíme o potvrzení této skutečnosti.*

*Jedná se o **pozemky na parcelách**: p. č. st. 724; součástí pozemku je stavba; p. č. st. 725; součástí pozemku je stavba; p. č. st. 726; součástí pozemku je stavba; p. č. st. 727; součástí pozemku je stavba; p. č. st. 728; součástí pozemku je stavba; p. č. st. 729; součástí pozemku je stavba, p. č. st. 730; p. č. 294/3; p. č. 294/4; p. č. 294/5; p. č. 294/6; p. č. 294/7; p. č. 312/32; p. č. 312/42; p. č. 312/43; p. č. 312/48; p. č. 312/49; p. č. 312/51; p. č. 312/52; p. č. 312/53; p. č. 312/54; p. č. 340/5; p. č. 340/50; p. č. 340/52; p. č. 345/22; p. č. 345/26; p. č. 345/27; p. č. 345/29; p. č. 380/2; p. č. 380/3; p. č. 391/5; p. č. 391/9; p. č. 391/16; p. č. 391/17; p. č. 391/18; p. č. 391/19; p. č. 391/20; p. č. 391/21; p. č. 391/22; p. č. 391/23; p. č. 391/24 a p. č. 391/25, vše nacházející se v **katastrálním území Počaply** (dále jen „**Pozemky**“).*

*V případě, že na Pozemky byly uplatněny restituční nároky, žádáme o písemné vyjádření, zda byla řízení (dále jen „**Řízení**“) o takto uplatněných nárocích ukončena nebo zda jakékoliv Řízení stále běží. V případě, že byla Řízení ukončena, žádáme o uvedení, jakým způsobem byla tato řízení ukončena (např. vydání pozemků, poskytnutí náhrady či jiným způsobem) a o zaslání anonymizovaného posledního rozhodnutí ve věci. V případě, že jakékoliv Řízení stále běží, žádáme o poskytnutí: (i) uplatnění restitučního nároku, (ii) písemné úkony stran Řízení, a (iii) písemné vyjádření stran Řízení – to vše v anonymizované formě“.*

Odpoď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území Počaply **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby ve smyslu Zákona o církevních restitucích.

Co se týče nároků dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, LČR **nedisponují** potřebnou databází. Oprávněné osoby měly své nároky dle uvedeného zákona uplatnit u pozemkových úřadů, které o uplatněných nárocích rozhodují ve správním řízení.

Dotaz č. 5

„Žádáme o poskytnutí informací, zda ve vztahu k následujícím pozemkům či stavbám, které jsou jejich součástí:

Katastrální území: Staré Město u Uherského Hradiště (754617)

List vlastnictví: 3840

Pozemek parc. č.: 7461/15, 7461/16, 6010/3

Katastrální území: Staré Město u Uherského Hradiště (754617)

List vlastnictví: 4963

Pozemek parc. č.: 6010/115, 6010/189, 6010/114

Katastrální území: Staré Město u Uherského Hradiště (754617)

List vlastnictví: 2265

Pozemek parc. č.: 6010/116

Katastrální území: Staré Město u Uherského Hradiště (754617)

List vlastnictví: 3429

Pozemek parc. č.: 6010/117

Katastrální území: Staré Město u Uherského Hradiště (754617)

List vlastnictví: 5635

Pozemek parc. č.: 6010/118

*byly u LČR uplatněny restituční nároky podle restitučních zákonů, zejména pak podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi (**Restituční nároky**).*

Pakliže evidujete některé Restituční nároky, dovoluji si Vás požádat o sdělení, jakým způsobem byly Restituční nároky vypořádány a zároveň o poskytnutí kopií rozhodnutí s vyznačenou doložkou právní moci o vypořádání uvedených Restitučních nároků. “

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území **Staré Město u Uherského Hradiště nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Co se týče nároků dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, případně dalších restitučních zákonů LČR **nedisponují potřebnou databází**. Oprávněné osoby měly své nároky uplatnit u pozemkových úřadů, které o uplatněných nárocích rozhodují ve správním řízení

Dotaz č. 6

„Žádáme o poskytnutí informací (náklady na právní zastoupení):

- a) Jakou celkovou částku vynaložily LČR na právní zastoupení v souvislosti s řízením vedeným u OS ve Strakonících pod sp zn. 6 C 73/2021 od převzetí právního zastoupení do současnosti?*
- b) Jakou celkovou částku vynaložily LČR na právní zastoupení v souvislosti s řízením vedeným u OS ve Strakonících pod sp zn. 6 C 27/2021 od převzetí právního zastoupení do současnosti?*
- c) Jakou celkovou částku vynaložily LČR na právní zastoupení v souvislosti s řízením vedeným u OS ve Strakonících pod sp zn. 6 C 21/2021 od převzetí právního zastoupení do současnosti?*

Ve vztahu k výše uvedeným dotazům prosím rovněž o uvedení všech dílčích plateb na externí právní zastoupení, včetně jejich příjemce, popř. příjemců, pokud jich bylo více.

Nebude-li možné rozlišit mezi dílčími částkami za každé jednotlivé řízení, prosím o uvedení celkové částky vynaložené LČR na právní zastoupení ve vztahu ke všem třem uvedeným řízením dohromady.

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že požadované informace naleznete v Příloze č. 1 tohoto přípisu, v souboru nazvaném *Náklady na právní zastoupení ve sporech Vlasák, Toombs 2021 05–2026 02.pdf*.

Dotaz č. 7

„Žádáme o poskytnutí níže uvedených informací:

1. *Kolik činí **veškeré příjmy** LČR plynoucí z držby nemovitostí uvedených v příloze této žádosti (dále jen „**Nemovitosti**“), které LČR v období od 4. 4. 2023 do současnosti obdržely v souvislosti s:
 - a) těžbou a/nebo prodejem dřeva;
 - b) prodejem sadebního materiálu;
 - c) prodejem těžebních zbytků (klest, biomasa apod.);
 - d) pronájem a/nebo pachtem honiteb, pozemků či vodních ploch;
 - e) dotacemi a/nebo příspěvky;
 - f) jakoukoli jinou činností.*
2. *Kolik činí celková výše **nutných nákladů** (tj. nákladů, jichž bylo potřeba pro zachování podstaty nemovitostí) LČR vynaložených v souvislosti s výše uvedenými činnostmi a správou Nemovitostí? V čem spočívala nutnost takových nákladů?*
3. *Ve vztahu k výše uvedeným dotazům prosím rovněž o uvedení:*
 - a) všech dílčích přijatých plateb, včetně uvedení, od koho byly platby přijaty;
 - b) všech existujících pohledávek, včetně těch, jejichž splatnost ještě nenastala.

Odpověď

K jednotlivým bodů Vaší žádosti Vám LČR poskytují následující informace:

Ad bod 1., písm. a)

Požadované informace naleznete v Příloze č. 1 v souboru s názvem: *Výnosy a náklady těžba + pěstební činnost.pdf*.

Tento soubor obsahuje vybrané informace vztahující se k hospodaření LČR na pozemcích uvedených v příloze Vaší žádosti, jež jsou „lesnický“ obhospodařovávány na základě Smlouvy o provádění lesnických činností s prodejem dříví – od 1. 1. 2023 - 31. 12. 2027, název části veřejné zakázky: Vodňany, číselný kód veřejné zakázky: 199188. Smluvním partnerem je společnost UNILES a.s.

LČR si dovolují doplnit, že poskytované informace byly získány z lesní hospodářské evidence, jež je v souladu s příslušnými právními předpisy vedena dle jednotek prostorového rozdělení lesa, a to dle dílců, oddělení a porostních skupin, nikoli podle parcelních čísel jednotlivých pozemků.

Ad bod 1., písm. b)

Prodej sadebního materiálu není realizován.

Ad bod 1., písm. c)

Přehled tržeb v letech 2023-2026 za prodej těžebních zbytků z předmětných pozemků naleznete v Příloze č. 2 nazvané *Soupis tržeb – těžební zbytky*.

Ad bod 1., písm. d)

Informace o příjmech z pronájmu pozemků pod chatami naleznete v Příloze č. 3 v souboru s názvem: *Soupis tržeb – pronájem pozemků.xlsx*. Honitby ani jiné plochy nejsou pronajaty.

Ad bod 1., písm. e)

Příjmy z dotací či příspěvků vztahujících se k předmětným nemovitostem LČR nečerpaly.

Ad bod 1., písm. f)

Příjmy z jakékoliv jiné činnosti vztahující se k předmětným nemovitostem LČR nemají.

Ad bod 2.

Část požadovaných informací vztahujících se k bodu 1., písm. a) žádosti naleznete v Příloze č. 1 v souboru s názvem: *Výnosy a náklady těžba + pěstební činnost.pdf*.

Soupis nákladů na opravy a údržbu předmětného nemovitého majetku naleznete rovněž v Příloze č. 4 v souboru s názvem: *him náklady 2023–březen 2026.pdf*.

Ad bod 3.

Viz poskytované přílohy.

Dotaz č. 8

„Žádáme o poskytnutí informací, zda byly u LČR uplatněny jakékoliv církevní restituční nároky dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o církevních restitucích**“), které by se jakýmkoliv způsobem dotýkaly jakékoliv z nemovitostí vedených **na listu vlastnictví č. 4684 pro katastrální území Brandýs nad Labem**, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ. Jedná se o pozemky parc. č. st. 988/1, jehož součástí je stavba č. p. 745; st. 988/4, jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev.; st. 988/8; st. 988/9; st. 988/11, jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev.; st. 1970, jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev.; st. 2352, jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev.; st. 3151, jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev.; st. 3799, jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev. a 344/3 (společně dále jen „**Nemovitosti**“).

V případě, že Nemovitosti nelze podle jejího současného katastrálního označení ve Vaší evidenci identifikovat, Vás žádám alespoň o informativní vyjádření, jaké byly v daném katastrálním území uplatněny církevní restituční nároky podle **Zákona o církevních restitucích**, případně, že žádné takové restituční nároky v daném katastrálním území uplatněny nebyly.“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území Brandýs nad Labem **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle **Zákona o církevních restitucích**.

Dotaz č. 9

„Žádám o poskytnutí níže uvedených dokumentů:

- kopie všech nájemních smluv, které byly uzavřeny k pozemkům zapsaným na LV 2202 – LČR. Jedná se o p. č. 6572/88 a p. č. 6572/89 v k. ú. Strání.

Odpověď

Poskytnutí informací bylo odmítnuto s odkazem na ustanovení § 11b ZSPI (tzv. neexistující informace).

Dotaz č. 10

„Žádáme o poskytnutí informací, zda u LČR byla uplatněna výzva k vydání nemovitostí ve smyslu § 9 a § 10 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (dále jen „**Zákon o církevních restitucích**“), ohledně pozemků **parc. č. st. 933, parc. č. st. 934 a parc. č. 487, zapsaných na listu vlastnictví č. 1413, vše v k. ú. 734977 Předmostí.**“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území Předmostí **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle Zákona o církevních restitucích.

Dotaz č. 11

„Žádám o poskytnutí následujících informací, přičemž výslovně uvádíte, že nežádáte osobní údaje stavebníků ani identifikaci konkrétních nemovitostí, ale pouze agregované údaje a dokumenty/vzory/metodiky.

1) Agregované počty žádostí a výstupů (celá ČR)

Za období od 1. 1. 2024 do data vyřízení této žádosti žádám o sdělení:

1.1 Celkového počtu žádostí (včetně žádostí adresovaných organizačním jednotkám LČR), v nichž LČR vydávaly souhlas/stanovisko/vyjádření k záměrům umístěným v ochranném pásmu lesa, typicky jako podklad pro veřejnoprávní řízení (zejména ve vazbě na § 14 odst. 2 lesního zákona).

1.2 Z počtu podle bodu 1.1 žádám o rozpad, v kolika případech byl výstup LČR:

- a) souhlasný/kladný bez podmínek,
- b) souhlasný/kladný s podmínkami,
- c) nesouhlasný/záporný.

Pokud LČR nevedou centrální statistiku, žádám o výslovné sdělení:

- zda evidenci vedou alespoň na úrovni jednotlivých lesních správ/organizačních jednotek, a
- zda je možné údaje agregovat součtem (ANO/NE). Pokud NE, žádám o výslovné sdělení důvodu (např. evidence není vedena vůbec/není digitalizována/není vyhledatelná podle typu podmínky).

2) Podmiňování „dohodou o vzdání se práva na náhradu škody“ a vkladem do KN

Za stejné období (od 1. 1. 2024) žádám o sdělení:

2.1 Počtu případů, kdy LČR požadovaly (jako podmínku souhlasu/kladného výstupu nebo jako podmínku v rámci stanovisek) uzavření listiny typu „dohoda o vzdání se práva na náhradu škody“, případně obsahově obdobné (např. „zřeknutí se náhrady škody“, „vzdání se nároku na náhradu škody/újm“ apod.).

2.2 Počtu případů, kdy LČR současně požadovaly, aby uvedená dohoda byla zapsána do katastru nemovitostí (vklad/zápis jako omezení vlastnického práva, typicky věcné břemeno / jiné omezení).

2.3 Počtu případů, kdy byl výstup LČR nesouhlasný/záporný a z odůvodnění nebo z navazující komunikace vyplývalo, že důvodem nesouhlasu bylo (výhradně nebo zčásti) odmítnutí uzavřít uvedenou dohodu nebo odmítnutí zajistit její vklad/zápis do KN.

Pokud LČR tvrdí, že tyto údaje nelze zjistit bez mimořádně rozsáhlého vyhledávání, žádám minimálně o výslovné sdělení:

- *zda LČR evidují, že byla dohoda požadována (ANO/NE), a v jaké evidenční struktuře (např. typ podmínky v šabloně, příloha, standardní text),*
- *a zda existuje centrální vzor/pokyn, který tuto podmínku ukládá (viz bod 3 níže).*

3) Vzory a interní pravidla (klíčové)

3.1 Žádám o poskytnutí aktuálního vzoru/šablony dohody, kterou LČR v uvedených situacích předkládají nebo požadují (včetně variant, pokud existují).

3.2 Žádám o poskytnutí interního předpisu/metodiky/pokynu (případně alespoň: název, útvar, datum, identifikace verze), který upravuje:

- *kdy a za jakých okolností se dohoda požaduje,*
- *kdo o tom rozhoduje,*
- *zda a za jakých podmínek se požaduje vklad/zápis do KN,*
- *jaký má být postup při odmítnutí této podmínky ze strany žadatele.*

Pokud LČR odmítnou poskytnout vzor/předpis s odkazem na důvěrnost či obchodní tajemství, žádám o:

- *poskytnutí anonymizované verze (bez osobních údajů a identifikátorů konkrétních případů), a současně*
- *výslovné označení, která konkrétní část je odmítána a podle jakého ustanovení (včetně odůvodnění).*

Odpověď

K níže uvedeným bodům žádosti Vám LČR poskytují následující informace:

Ad bod 1) a 2)

LČR nevedou centrální evidenci informací dle specifikace požadované žadatelem pod podbody 1.1, 1.2, 2.1, 2.2 a 2.3 žádosti. Z tohoto důvodu představuje šetření potřebné pro shromáždění požadovaných informací časově náročnou činnost, a to na všech věcně a místně příslušných organizačních jednotkách LČR. Povinný subjekt tak v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 písm. a) a c) ZSPI přistoupil k **prodloužení lhůty** pro poskytnutí předmětných agregovaných informací o 10 dní.

Ad bod 3)

3.1

Aktuální univerzální vzory dohody o vzdání se práva na náhradu škody naleznete v Příloze č. 1 (Dohoda o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na pozemku) a v Příloze č. 2 (Kupní smlouva a dohoda o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na pozemku).

3.2

Uzavírání dohod o vzdání se práva na náhradu škody se provádí na základě níže uvedených interních pokynů LČR obsažených v:

- **dopisu generálního ředitele LČR č.j. LCR099/17/003992/2018 ze dne 19. 10. 2018** (viz Příloha č. 3), který byl následně rozšířen a doplněn

- dopisem **ekonomicko-správního ředitele LČR č.j. LCR099/17/002451/2024 ze dne 3. 7. 2024** (viz Příloha č. 4).

Na základě těchto pokynů jsou zaměstnanci LČR **povinni uzavírat** dohody o vzdání se práva na náhradu škody ve všech případech staveb v ochranném pásmu lesa s výjimkou staveb veřejné infrastruktury (liniových staveb) a inženýrských sítí, jejichž způsob výstavby a ochrana vyplývá z jiných – speciálních právních předpisů; dohody se rovněž neuzavírají u staveb, u nichž nemůže dojít ke škodám způsobeným pádem stromů, větví apod. z lesních porostů (např. stavby podzemní apod.).

O uzavření dohody rozhoduje na základě všech shromážděných podkladů zaměstnanec LČR pověřený k podpisu předmětných dohod. Tato pravomoc je delegována na **lesní správce, ředitele lesních závodů** a v případě staveb v územní působnosti více organizačních jednotek, rovněž na **ředitele oblastních ředitelství LČR**. Všechny uzavřené dohody se vkládají do katastru nemovitostí. Při odmítnutí požadavku na uzavření dohody LČR nevydávají souhlasné stanovisko k záměrům staveb umístěných v ochranném pásmu lesa.

V poskytnutých dokumentech byly v souladu s ustanovením § 8a ve spojení s ustanoveními § 12 a § 15 odst. 3 ZSPI, nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizovány osobní údaje, a to vlastnoruční podpisy fyzických osob a dále firemní razítko.

Pokud jde o zbývající části požadovaných informací, tj. informací požadovaných pod podbody 1.1, 1.2, 2.1, 2.2 a 2.3 žádosti, pak tyto jsou k dnešnímu dni shromažďovány a budou Vám poskytnuty, jak zmíněno již výše, v prodloužené lhůtě – viz přípis LČR č.j. LCR099/14/000542/2026/II.

K bodům 1), 2) a 3) žádosti Vám informace byly poskytnuty přípisem LČR č.j. LCR099/14/000542/2026/I. ze dne 30. 4. 2026 v zákonné patnáctidenní lhůtě, co se týče poskytnutí zbývajících informací požadovaných pod podbody 1.1, 1.2, 2.1, 2.2 a 2.3, byla lhůta k jejich poskytnutí v souladu ustanovení § 14 odst. 6, písm. a) a písm. c) prodloužena o deset dní.

K níže uvedeným podbodům žádosti Vám tedy nyní LČR poskytují následující informace:

Ad bod 1) Agregované počty žádostí a výstupů (celá ČR)

Ad podbod 1.1

Celkem bylo podáno **1 907** žádostí.

Ad podbod 1.2

Výstup LČR:

a) souhlasný/kladný bez podmínek	17 případů
b) souhlasný/kladný s podmínkami	1 649 případů
c) nesouhlasný/záporný	241 případů

2) Podmiňování „dohodou o vzdání se práva na náhradu škody“ a vkladem do KN

Ad podbod 2.1

Celkem **839** případů

Ad podbod 2.2

Celkem **839** případů – LČR požadují vklad všech uzavřených dohod do katastru nemovitostí.

Ad podbod 2.3

Celkem **54** případů.

Pro doplnění informací si dovoluujeme uvést, že LČR neuzavírají dohody o vzdání se práva na náhradu škody u staveb, u kterých nemůže dojít ke škodám pádem stromů, větví apod. z lesních porostů (kupříkladu u podzemních staveb apod.) a rovněž u staveb veřejné infrastruktury (liniových staveb) a inženýrských sítí, jejichž způsob výstavby a ochrana vyplývají ze speciálních právních předpisů.

LČR rovněž standardně uzavírají dohody o vzdání se práva na náhradu škody v případech prodeje pozemků v ochranném pásmu lesa.

Dotaz č. 12

*„Žádám o poskytnutí informací, zda u LČR byla uplatněna výzva k vydání nemovitostí ve smyslu § 9 a § 10 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (dále jen „Zákon o církevních restitucích“), ohledně následujících pozemků vedených v katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, v katastrálním území **Dražkovice**, obec Pardubice:*

- *parc. č. 435/1, zapsaného na listu vlastnictví č. 946;*
- *parc. č. 435/4, zapsaného na listu vlastnictví č. 946;*
- *parc. č. 435/2, zapsaného na listu vlastnictví č. 553;*
- *parc. č. 435/3, zapsaného na listu vlastnictví č. 553.“*

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území Dražkovice **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle Zákona o církevních restitucích.

Dotaz č. 13

„Žádám o poskytnutí informací, zda byly u LČR uplatněny jakékoliv církevní restituční nároky podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, v platném znění (dále jen „**Zákon o církevních restitucích**“), které by se jakýmkoliv způsobem dotýkaly jakékoliv z nemovitostí:

- parc. č. 279/6, parc. č. 282/9, parc. č. 289/1, parc. č. 1126, parc. č. 1161/4, parc. č. 302/76, parc. č. 302/73, parc. č. 302/57, parc. č. 302/10, parc. č. 302/9, parc. č. 302/7 a prac. č. 1128/1 vedených na listu vlastnictví č. 239 pro **katastrální území Dolní Jiřetín**, obec Horní Jiřetín, zapsaných Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most;
- parc. č. 1017/1, parc. č. 1017/4, parc. č. 1017/5, parc. č. 1017/6, parc. č. 1017/7, parc. č. 1017/8, parc. č. 1017/9, parc. č. 1043/1, parc. č. 1043/3, parc. č. 1043/5, parc. č. 1043/6, parc. č. 1065/1, parc. č. 1026/4 a parc. č. 142/4 vedených na listu vlastnictví č. 2838 pro **katastrální území Záluží u Litvínova**, obec Litvínov, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most;
- parc. č. 1645/1 vedené na listu vlastnictví č. 3755 pro **katastrální území Souš**, obec Most, zapsané u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most;
a
- parc. č. 1162/8 vedené na listu vlastnictví č. 82 pro **katastrální území Třebušice**, obec Most, zapsané u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most (dále jen „**Nemovitosti**“).

Příslušné listy vlastnictví tvoří přílohy této žádosti.

U Nemovitostí jsou v současné době v katastru nemovitostí jako vlastníci evidovány soukromé osoby. Vzhledem k tomu, že stav zapsaný v katastru nemovitostí nemusí odpovídat skutečnému stavu, například z důvodu neplatného převodu podle § 29 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, jak předpokládá § 11 odst. 7 Zákona o církevních restitucích, žádáme Vás laskavě o vyjádření i přes tuto skutečnost.

V případě, že Nemovitosti nelze podle jejího současného katastrálního označení ve vaší evidenci identifikovat, žádáme vás alespoň o informativní vyjádření, jaké byly v daném katastrálním území uplatněny církevní restituční nároky podle Zákona o církevních restitucích, případně že žádné takové církevní restituční nároky v daném katastrálním území uplatněny nebyly.“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálních územích Dolní Jiřetín, Záluží u Litvínova a Třebušice **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle Zákona o církevních restitucích.

V katastrálním území Souš **evidují** LČR žádost oprávněné osoby dle Zákona o církevních restitucích, která se týkala pozemků **dle PK parc. č. 755/1, 759 a 1234**. Výzva ze dne 15. 11. 2013 byla dne 20. 11. 2013 předána Státnímu pozemkovému úřadu. Dle evidence LČR pozemky byly vydány, žádný soudní spor není evidován.

Dotaz č. 14

„Žádám o poskytnutí níže uvedených informací týkajících se správy vodního toku Buchlovický potok (IDVT 10200544), a to v kritickém úseku u mostního objektu v ulici Helštýn (přístup k nemovitostem čp. 79, 80 a 81), konkrétně žádáte o:

„poskytnutí kopií záznamů (zápisů) z prohlídek koryta v daném úseku (ř.km 2,630-4,250), které byly správcem toku provedeny v průběhu roku 2024, 2025 a 2026.

Dále pak o informaci, zda a s jakým výsledkem byl výše popsáný nános v těchto prohlídkách zaevidován.“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR po prověření sdělují následující:

Ad bod 1.

Níže zasíláme přehled zdokumentovaných prohlídek vodního toku Buchlovický potok prováděných v souladu s povinnostmi správce toku několikrát ročně s tím, že z daných prohlídek není možné vylišit pouze ty, jež by se týkaly Vámi požadovaného úseku (ř.km 2,630-4,250). Písemné záznamy nejsou vyhotovovány; nejedná se o zákonnou povinnost.

r. 2024: 19.6.2024; 16.9.2024; 17.9.2024; 18.9.2024; 24.9.2024; 1.10.2024; 11.10.2024;

r. 2025: 31.1.2025; 21.3.2025; 7.7.2025; 27.8.2025.

V příloze tohoto dopisu Vám pak dále zasíláme písemný záznam (včetně soupisu prací) vztahující se k povodňové prohlídce předmětného vodního toku (dále jen „VT“), jež proběhla dne 15. 9. 2024, který obsahuje informace o zjištěném stavu předmětného úseku VT, blíže viz:

Příloha č. 1 - Protokol z místního šetření o zjištění rozsahu povodňových škod způsobených povodní ze dne 15. 9. 2024;

Příloha č. 2 - Soupis prací PŠ Buchlovický potok – nabídka městyse Buchlovice ze dne 1. 10. 2024.

V poskytnutých dokumentech byly v souladu s ustanovením § 8a ve spojení s ustanoveními § 12 a § 15 odst. 3 ZSPI, nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizovány osobní údaje, a to vlastnoruční podpisy, číslo mobilního telefonu a dále úřední razítko.

Dotaz č. 15

„Žádám o poskytnutí následujících informací vztahujících se k pozemkům p. č. 6572/88 a p. č. 6572/89 v k. ú. Strání:

1. Evidence užívání pozemků

- veškeré dokumenty, záznamy a evidence o tom, kdo tyto pozemku aktuálně užívá,
- včetně údajů o době a rozsahu užívání.

2. Právní režim užívání

- veškeré dokumenty, z nichž vyplývá právní titul užívání těchto pozemků,
- a pokud právní titul neexistuje, tak dokumenty tuto skutečnost evidující.

3. Bezesmluvní užívání

- veškeré podklady, na jejichž základě je řešeno nebo evidováno bezesmluvní užívání těchto pozemků,
- včetně výzev, interních záznamů, protokolů a související komunikace.

4. **Vymáhání náhrady**

- *informace a dokumenty týkající se uplatnění nároku na náhradu za bezesmluvní užívání,*
- *včetně výše, období a identifikace povinných subjektů.*

5. **Právní a správní kroky**

- *veškeré výzvy, upozornění, předžalobní výzvy či jiné právní úkony směřující vůči uživatelům těchto pozemků.*

6. **Interní evidence a spisová dokumentace**

- *části spisové dokumentace nebo interní záznamů vztahujících se k právnímu a faktickému stavu těchto pozemků.*

K Vaší žádosti Vám LČR v příloze tohoto dopisu zasílají dokumenty, které mají v předmětné záležitosti k dispozici a jež obsahují Vámi požadované informace.

Ve věci **užívání pozemku p. č. 6572/88 v k. ú. Strání** paní Š. P. (podílovým spoluvlastníkem navazujících nemovitostí je také J. K.) evidují LČR následující dokumenty:

- **1. písemná výzva k uzavření nájemní smlouvy ze dne 2. 7. 2025**, č.j. LCR957/004678/2025 (viz Příloha č. 1) s návrhem nájemní smlouvy (viz Příloha č. 1.1) s přílohou – snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu nájmu (viz Příloha č. 1.2);
- **2. písemná výzva k uzavření nájemní smlouvy ze dne 7. 8. 2025**, č.j. LCR957/004678/2025 (viz Příloha č. 2) s návrhem nájemní smlouvy (viz Příloha č. 1.1) s přílohou (viz Příloha č. 1.2);
- **emailová výzva ze dne 28. 8. 2025** (viz Příloha č. 3) s přílohami: návrhem nájemní smlouvy s dohodou o narovnání (viz Příloha č. 3.1) s přílohou – snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu nájmu (viz Příloha č. 1.2); snímek z mapy.cz (viz Příloha č. 3.2); fotografie (viz Příloha č. 3.3); studna (viz Příloha č. 3.4);
- **emailová výzva ze dne 30. 4. 2026** (viz Příloha č. 4) s návrhem nájemní smlouvy s dohodou o narovnání (viz Příloha č. 4.1) s přílohou – snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu nájmu (viz Příloha č. 1.2).

Ve věci **užívání pozemku p. č. 6572/89 v k. ú. Strání** MgA. J. M. pak evidují LČR následující dokumenty:

- **1. písemná výzva k uzavření nájemní smlouvy ze dne 2. 7. 2025**, č.j. LCR957/004680/2025 (viz Příloha č. 5), s návrhem nájemní smlouvy (viz Příloha č. 5.1) s přílohou – snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu nájmu (viz Příloha č. 5.2);
- **emailová výzva ze dne 5. 8. 2025** (viz Příloha č. 6) s návrhem nájemní smlouvy s dohodou o narovnání (viz Příloha č. 6.1) s přílohou – snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu nájmu (viz Příloha č. 5.2);
- **email ze dne 14. 8. 2025** – urgence uzavření smlouvy (viz Příloha č. 7);
- **2. písemná výzva k uzavření nájemní smlouvy s dohodou o narovnání ze dne 5. 11. 2025**, č.j. LCR957/004680/2025 (viz Příloha č. 8) s návrhem nájemní smlouvy s dohodou o narovnání (viz Příloha č. 6.1) s přílohou – snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu nájmu (viz Příloha č. 5.2);
- **3. písemná výzva k uzavření nájemní smlouvy s dohodou o narovnání ze dne 21. 4. 2026**, č.j. LCR957/004680/2025 (viz Příloha č. 9) s návrhem nájemní smlouvy s dohodou o narovnání (viz Příloha č. 6.1) s přílohou – snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu nájmu (viz Příloha č. 5.2).

V poskytnutých dokumentech byly v souladu s ustanovením § 8a ZSPI ve spojení s ustanovením § 8b odst. 1 a odst. 3, ustanovením § 12 a ustanovením § 15 odst. 3 ZSPI, nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizovány osobní údaje třetích osob, a to data narození, bydliště, vlastnoruční podpisy, elektronické adresy, čísla mobilních telefonů a dále úřední razítka.

Dotaz č. 16

„Žádám o poskytnutí informací, zda ve vztahu k následujícím pozemkům či stavbám, které jsou jejich součástí:

*Katastrální území: **Brloh u Přelouče (609889)***

*List vlastnictví: **70***

*Pozemek parc. č.: **122, 138, 139, 385/3, 387/1, 387/2, 387/3, 532/1, 532/1, 532/2, 552***

*byly u LČR uplatněny restituční nároky podle restitučních zákonů, zejména pak podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi (**Restituční nároky**).*

Pakliže evidujete některé Restituční nároky, dovoluji si Vás požádat o sdělení, jakým způsobem byly Restituční nároky vypořádány a zároveň o poskytnutí kopií rozhodnutí s vyznačenou doložkou právní moci o vypořádání uvedených Restitučních nároků.“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území Brloh u Přelouče **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Co se týče nároků dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, případně dalších restitučních zákonů LČR **nedisponují potřebnou databází**. Oprávněné osoby měly své nároky uplatnit u pozemkových úřadů, které o uplatněných nárocích rozhodují ve správním řízení.

Dotaz č. 17

„Žádám o poskytnutí informací, zda nebyly ve vztahu k následujícím nemovitostem:

- *parc. č. 4951/23 o výměře 53 m²;*
- *parc.č . 4951/55 o výměře 173 m²;*
- *parc. č. 4951/57 o výměře 269 m²;*
- *parc. č. 4952/176 o výměře 12 397 m²;*
- *parc. č. 4952/179 o výměře 6 630 m²; součástí pozemku je stavba č. p. 1247, obchod,*

to vše v katastrálním území Most II, zapsané v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, na LV č. 17300.

V případě, že vůči výše uvedeným pozemkům a na nich se nacházejícím budovám LČR nevidují žádné restituční nároky, dovoluji si LČR požádat o výslovné písemné vyjádření této skutečnosti, tj. potvrzení o neexistenci restitučních nároků.“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území Most II **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Co se týče nároků dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, případně dalších restitučních zákonů LČR **nedisponují potřebnou databází**. Oprávněné osoby měly své nároky uplatnit u pozemkových úřadů, které o uplatněných nárocích rozhodují ve správním řízení.