

Informace poskytnuté na základě žádostí o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za měsíc LEDEN 2026

Dotaz č. 1

„Žádáme o poskytnutí informací o probíhající těžbě dřeva v Panském lese na katastru obce Proboštov:

Před zahájením těžby nám bylo sděleno, že výběrem jednotlivých stromů bude podpořena přirozená obnova a zajištění kontinuity lesního porostu, a takto jsme také informovali veřejnost. Na základě četných stížností našich občanů i na základě vlastní prohlídky místa těžby projevujeme pochybnost, zdali je tomu opravdu tak a zdali těžba probíhá v souladu se schváleným lesním hospodářským plánem. Na místě je vytěženo a připraveno k odvozu obrovské množství kvalitní dřevní hmoty. Polomy a narušené stromy, ale těženy nebyly, byť dle oznámení i výstražných cedulí na místě umístěných je těžba ke dni 31. 12. 2025. Místa, kde těžba probíhala jsou poničena těžkou technikou, běžně užívané cesty jsou neprůchozí, větve a klestí po těžbě není odklizeny.

Jak bude probíhat další revitalizace daného území a zároveň, jak bude probíhat odvoz vytěženého dřeva.

Věříme, že se tak bude dít přísně v souladu s podmínkami uvedenými v námi uděleném Umožnění odvozu dřevní hmoty přes pozemky ve vlastnictví obce Proboštov ze dne 20. 2. 2025. Bohužel musíme konstatovat, že toto již bylo v průběhu prosince porušeno a došlo k odvozu Dělnickou ulicí, která byla odvozovou technikou znečištěna. Po zásahu ze strany Obecní policie Proboštov pak došlo k nápravě dané situace.“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR na základě informací poskytnutých místně příslušnou organizační jednotkou sdělují následující:

Těžební činnost – cílem těžebního zásahu byla podpora kvalitních jedinců a příprava porostu pro přirozenou obnovu (vzejití opadlých semen a růst nových stromů). Současně bychom v průběhu 30–50 -ti let chtěli uspořádat porosty tak, aby v nich byly zastoupeny rovnoměrně stromy různého věku (od mladých až po dospělé). To je předpokladem minimalizace rizika spojeného s projevy klimatické změny. V obou těžebních porostech se jednalo o první obnovní zásah, tedy o odstranění zdravotně, či kvalitně špatných jedinců s ohledem na ponechání části jedinců v rozpadu pro podporu živočichů vázaných na mrtvé dřevo. Tomuto faktu odpovídá i poměr vlákninových a kulatinových sortimentů (80 % vláknina 2 a 2,5m a 20 % kulatina). Chápeme, že subjektivní pocit návštěvníka lesa o vytěženém množství dřevní hmoty je jiný, než je skutečnost, vzhledem k uložení skládek v jednom úseku.

Polomy a narušené stromy – budou částečně zpracovány formou samovýroby zájemci o palivové dřevo a částečně ponechány k samovolnému rozpadu pro zvýšení biodiverzity; rozpadající se dřevo je přirozenou součástí lesního ekosystému. V lese hospodaříme v jednotkách prostorového rozdělení (ekvivalent doručovací adresy). V porostech, kde těžební zásah probíhal, byla většina těchto stromů zpracována. V ostatních porostech bychom zpracování chtěli stihnout do 31. 3. 2026.

Revitalizace daného území – potěžební úpravy – těžební činnost v dané lokalitě byla realizována prostřednictvím dlouhodobé obchodní smlouvy, kde je smluvně zakotvena 30denní lhůta na provedení potěžebních úprav pracovišť (tyto by měly být zahájeny neprodleně a dokončeny nejpozději do 30 dnů a zahrnují mimo jiné asanaci porostní plochy, lesních cest,

lesních svážnic a technologických linek a značených turistických tras, stezek a pěšin). Těžba byla skutečně ukončena do dne 31. 12. 2025. Avšak dne 2. 1. 2026 proběhlo místní šetření a kontrola pracovišť a následně jednání s dodavatelem prací, kde byly ze strany LČR vneseny následující požadavky: vyklizení lesních cest a pěšin od těžebních zbytků, dokončení vyklizení dřevní hmoty z porostu a vykrácení těžebních zbytků na porostní ploše, v návaznosti na klimatické podmínky (aktuálně je země zmrzlá) urovnání vyjetých kolejí v porostní ploše i v cestách a pěšinách. Těžební zbytky na porostní ploše budou uklizeny pouze v místech, kde se vyskytují mladé stromky, vzniklé z opadaných semen. Na zbývajících částech budou těžební zbytky ponechány k rozpadu tak, aby obohacení rozkládající se hmotou zasáhlo co největší plochu. Počítáme i se zájmem o prodej zbytků formou samovýroby pro pokrytí zájmu o palivové dřevo.

Odvoz dřevní hmoty – za incident, který byl zapříčiněn fluktuací personálu, se omlouváme, bezprostředně po upozornění obecní policií byla místní komunikace uvedena do původního stavu (znečištění bylo odstraněno). Veškerá zbývající hmota bude odvážena směrem na Běhánky. V závislosti na klimatických podmínkách bychom chtěli dříví odvézt nejpozději do dne 15. 3. 2026. Po odvozu budou skládky dočištěny.

Dotaz č. 2

*„Žádáme o poskytnutí informací týkajících se organizační jednotky LČR Lesní správy Jeseník, a to **podrobných informací o objemu chemicky asanované těžby kůrovcového dřeva za období let 2021 až 2025 pro potřeby žadatelky.***

Žádáme, aby informace byly poskytnuty strukturovaně po jednotlivých letech, a především pro Oddělení 2xx, a to včetně jasného rozlišení naplánováno/vytěženo/chemicky asanováno, jak je uvedeno ve vzorové tabulce níže.

**Oddělení 2XX Naplánováno (m³) Vytěženo (m³) chemicky asanováno (m³)
2021, 2022, 2023, 2024, 2025**

Pokyny k vyplnění tabulky:

Oddělení 2XX – není nutné uvádět jednotlivé dílce a porosty, postačí celkový objem v daném oddělení

Rok – 2021, 2022, 2023, 2024, 2025.

Naplánováno (m³) – objem dřeva původně plánovaný k těžbě.

Vytěženo (m³) – skutečně vytěžený objem dřeva.

Asanováno (m³) – objem dřeva, který byl chemicky asanován (chemický postřik napadeného dřeva).

Informace žádáme poskytnout v elektronické podobě (např. Excel, PDF) nebo v jiném vhodném formátu umožňujícím přehledné srovnání mezi jednotlivými lety, a to prostřednictvím níže uvedených schránek naší společnosti.“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že požadované informace naleznete v příloze tohoto dopisu v souboru s názvem: *Odpověď na žádost o informaci_Mikulovická lesní.xlsx*

Dotaz č. 3

„Město Třinec a LČR uzavřely pacht pozemku pod sjezdovkou a lyžařským vlekem 400 m v areálu Javorový vrch (pozemek o výměře 11 812 m²) od 1. 1. 2010.

Jak uvedlo město Třinec, pozemek se přestal využívat a město jej chtělo vrátit. Město Třinec uvedlo, že vlastník, LČR prý požadoval kompletní odstranění stavby vleku včetně betonových patek pod stožáry (což by si podle města Třinec vyžádalo náklady cca 2 miliony korun podle nacenění z roku 2012). Cca před dvěma lety se podle sdělení města podařilo s LČR dojednat méně přísné podmínky pro odstranění stavby vleku a předání pozemku. Jak uvedlo město Třinec, LČR již nepožadují odstranění betonových patek pod stožáry.

K výše uvedenému několik otázek:

- 1. Mohou LČR výše popsané podmínky původní a nové doložit nějakými dokumenty (dohody, zápisy z jednání, korespondence)?*
- 2. Proč LČR již nepožadují odstranění betonových patek pod stožáry?*
- 3. Kdy je plánováno předání pozemku/pozemků a ukončení pachtu?*
- 4. Budou betonové patky pod stožáry odstraněny na vrub LČR?*
- 5. Jak naloží s pozemkem LČR? Existuje nějaký plán?*

Odověď

K jednotlivým bodům žádosti Vám LČR sdělují následující:

Ad bod 1.

Jedná se o historicky dlouhodobě užívaný areál, kde LČR mají se Statutárním městem Třinec (dále jako „**SM Třinec**“) již od roku 2005 uzavřen smluvní vztah mimo jiné na užívání části pozemků parc. č. 10/1, parc. č. 5/3 a parc. č. 6/1 – lesní pozemky v k. ú. Oldřichovice u Třince pod sjezdovkou „V 400“ v areálu Javorový vrch. Předmětem pachtu jsou všechny pozemky pod sjezdovkami v areálu Javorový vrch, kdy celý areál je rozdělen na 3 části a celková pronajatá plocha je 5,1985 ha.

Na celou užívanou plochu bylo vydáno vždy aktuálně platné rozhodnutí orgánu státní správy lesů o dočasném odnětí pozemků z PUPFL.

V minulosti SM Třinec jednalo o snížení pachtu u výměry 1,1812 ha „V 400“ (černá sjezdovka), která nebyla provozována a pozemky město aktivně nevyužívalo. Podmínkou snížení pachtovného bylo odstranění technické infrastruktury (vlek, dolní stanice vleku, sloupy osvětlení – dále jen „**TI**“). SM Třinec však odstranění TI nerealizovalo a v roce 2016 a poté v roce 2021 vždy uzavřelo novou pachtovní smlouvu, kdy předmětem pachtu byla celá výměra pozemků pod sjezdovkami.

Na podzim roku 2024 proběhlo na žádost SM Třinec za účasti zástupců města a Lesní správy Jablunkov (dále jako „**LS Jablunkov**“) místní šetření, po kterém město projevilo opětovný zájem do další pachtovní smlouvy již sjezdovku „V 400“ nezahrnovat.

Po provedeném místním šetření v terénu sjezdovky se strany dohodly na následujícím:

- LČR při vrácení pozemků trvají na odstranění sloupů vleku, osvětlení, spodní stanice vleku a na zarovnání pozemků, aby bylo možné na pozemcích lesnicky hospodařit;

- SM Třinec zadá poptávku na firmu, která odstranění provede, přičemž další postup bude konzultován s LS Jablunkov.

Dne 26. 3. 2025 byl LS Jablunkov zaslán písemný dotaz SM Třinec, za jakých podmínek bude možné pozemek pod sjezdovkou „V 400“ předat zpět LČR a dále ho nepropachtovávat (viz Příloha č. 1).

LS Jablunkov dopisem ze dne 8. 4. 2025 zaslala městu požadované podmínky, kdy bylo upuštěno z požadavku úplného odstranění betonových patek na základovou spáru a je požadováno zarovnání terénu a zasypání děr a nerovností, aby na pozemcích nezůstaly díry a prohlubně, které by ohrožovaly případné návštěvníky lokality (viz Příloha č. 2).

Pachtovní smlouva na pacht pozemků ze dne 30. 3. 2021 byla platná jen do konce roku 2025, proto byly vyhotoveny dvě nové pachtovní smlouvy, a to jedna pro „V 400“ a další pro zbytek sjezdovek s tím, že po splnění podmínek LČR a předání pozemku, bude pachtovní smlouva pro „V 400“ ukončena dohodou obou stran. Smlouvy jsou v současné době ve fázi podpisu smluvními stranami.

Ad bod 2.

V dané věci mohlo zřejmě dojít k nepochopení či nepřesné interpretaci vyjádření LS Jablunkov. LČR při přebírání pozemků od pachtýřů standardně požadují uvedení pozemků do původního stavu; v případě lesních pozemků se tím rozumí uvedení do stavu umožňujícího lesnické hospodaření, tedy růst porostů lesních dřevin. V případě staveb se tedy obvykle nepožaduje odstranění staveb včetně celých základů až do hloubky jejich založení, ale s přihlédnutím k plošnému rozsahu staveb se zpravidla požaduje odstranění staveb včetně částí pod povrch terénu a jejich zarovnání zeminou tak, aby byl v lokalitě umožněn následný růst stromů. K předmětné problematice LČR budou dále jednat se SM Třinec. Důvodem je jednak ujasnění případných nejasností ohledně stavu, v jakém mají být pozemky předány, a dále projednání případné možnosti převodu areálu či převzetí některých závazků vyplývajících z pachtovní smlouvy s přihlédnutím ke skutečnosti, že LČR v současné době evidují zájemce o pacht předmětného areálu.

Ad bod 3.

Předání pozemků není ze strany LČR plánováno a uskuteční se v souladu s pachtovní smlouvou po vyklizení propachtovaných pozemků a jejich předání SM Třinec. Na základě dohody obou smluvních stran bude k datu předání ukončena i pachtovní smlouva.

Ad bod 4.

LČR nebudou betonové patky pod stožáry odstraňovat na svůj náklad.

Ad bod 5.

LČR evidují zájemce o možnost užívání pozemků v areálu, budoucí užití pozemků lze tedy předpokládat dvojím možným způsobem. Jedním způsobem je užívání pozemků jiným subjektem na základě uzavření pachtovní smlouvy s potenciálním zájemcem o užívání pozemků. V případě, že nebude uzavřena nová pachtovní smlouva s jiným subjektem, přistoupí LČR po předání pozemků pachtýřem k vrácení pozemků pro lesnické hospodaření a k jejich zalesnění.

Dotaz č. 4

„Žádáme o potvrzení, že ke dni podání žádosti neexistuje ohledně následující nemovitosti jakýkoliv nevypořádaný restituční nárok podle jakéhokoliv souvisejícího právního předpisu, a to včetně nároku podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů, a/nebo zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů:

- pozemek p. č. 1669, jehož součástí je stavba č. p. 890, zapsaný na listu vlastnictví 1721, vše v k. ú. Černá Pole, obec Brno.“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrální území Černá Pole **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Co se týče nároků dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, případně dalších restitučních zákonů LČR **nedisponují potřebnou databází**. Oprávněné osoby měly své nároky uplatnit u pozemkových úřadů, které o uplatněných nárocích rozhodují ve správním řízení.

Dotaz č. 5

„Žádáme o poskytnutí informací, zda na níže uvedené Nemovitosti byly uplatněny restituční nároky dle (i) zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (ii) zákona č. 243/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související se zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a (iii) zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že k těmto Nemovitostem žádné restituční nároky uplatněny nebyly, prosíme Vás o potvrzení těchto skutečností.

Jedná se o pozemky následujících parc. č.:

- 889/10, 889/53 a 889/183 zapsané na listu vlastnictví č. 560;
- 889/48, 889/52, 889/184, 889/264, 889/266 a 889/268 zapsané na listu vlastnictví č. 561;
- 889/18, 889/45, 889/185, 889/186, 889/265, 889/267 a 889/269 zapsané na listu vlastnictví č. 562;
- 889/7, 889/13, 889/14, 889/70 a 889/71 zapsané na listu vlastnictví č. 563;
- 889/8, 889/46, 889/47, 889/49 a 889/116 zapsané na listu vlastnictví č. 571; a
- 889/44, 889/109 a 889/225 zapsané na listu vlastnictví č. 3176,

vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, nacházející se v katastrálním území Karlín, obec Praha,

dále se jedná o následující stavby:

- č.p. 650, která je součástí pozemku parc. č. 889/53 zapsaného na listu vlastnictví č. 560;
- č.p. 706, která je součástí pozemku parc. č. 889/264 zapsaného na listu vlastnictví č. 561;
- bez č.p., která je součástí pozemku parc. č. 889/52 zapsaného na listu vlastnictví č. 561;
- č.p. 707, která je součástí pozemku parc. č. 889/265 zapsaného na listu vlastnictví č. 562;
- č.p. 654, která je součástí pozemku parc. č. 889/70 zapsaného na listu vlastnictví č. 563; a
- č.p. 661, která je součástí pozemku parc. č. 889/116 zapsaného na listu vlastnictví č. 571,

vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, nacházející se v katastrálním území **Karlín**, obec Praha (dále vše společně jen „**Nemovitosti**“).

V případě, že na Nemovitosti byly uplatněny restituční nároky, žádáme o písemné vyjádření, zda byla řízení (dále společně jen „Řízení“) o takto uplatněných nárocích ukončena nebo zda jakékoliv Řízení stále běží. V případě, že byla Řízení ukončena, žádáme o uvedení, jakým způsobem byla tato Řízení ukončena (např. vydání pozemků, poskytnutí náhrady, zamítnutí či jiným způsobem) a o zaslání anonymizovaného posledního rozhodnutí ve věci. V případě, že jakékoliv Řízení stále běží, žádáme o poskytnutí: (i) uplatnění restitučního nároku, (ii) písemných úkonů stran předmětného řízení, a (iii) písemných vyjádření stran předmětného Řízení – to vše v anonymizované formě.“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území Karlín **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Co se týče nároků dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, LČR **nedisponují** potřebnou databází. Oprávněné osoby měly své nároky dle uvedeného zákona uplatnit u pozemkových úřadů, které o uplatněných nárocích rozhodují ve správním řízení.

Dotaz č. 6

*„Žádáme o písemné vyjádření, zda na níže uvedené Pozemky byly uplatněny restituční nároky dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „**Zákon o církevních restitucích**“). V případě, že k těmto pozemkům žádné restituční nároky uplatněny nebyly, prosíme o potvrzení této skutečnosti.*

*Jedná se o pozemky zapsané na (i) LV č. 8668 **parc. č. 1051/4, 1133/3, 1133/4, 1133/7, 3364, 3365 a 3366** a (ii) LV č. 8417 **parc. č. 1052/244 a 1133/12**, vše zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, nacházející se v katastrálním území **Krč** (dále jen „**Pozemky**“).*

V případě, že na Pozemky byly uplatněny restituční nároky, žádáme o písemné vyjádření, zda byla řízení (dále jen „Řízení“) o takto uplatněných nárocích ukončena nebo zda jakékoliv Řízení stále běží. V případě, že byla Řízení ukončena, žádáme o uvedení, jakým způsobem byla tato řízení ukončena (např. vydání pozemků, poskytnutí náhrady či jiným způsobem) a o zaslání anonymizovaného posledního rozhodnutí ve věci. V případě, že jakékoliv Řízení stále běží, žádáme o poskytnutí: (i) uplatnění restitučního nároku, (ii) písemné úkony stran Řízení, a (iii) písemné vyjádření stran Řízení – to vše v anonymizované formě“.

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území Krč **evidují** LČR výzvu oprávněné osoby dle Zákona o církevních restitucích, která se týkala pozemků **dle PK p. č. 551, 552, 556/4, 566/7, 566/8, 566/9, 568, 569, 570, 572, 593/2, 595, 599, 601 a 602**. Tato výzva přijatá dne 27. 6. 2013 byla již následujícího dne, tj. dne 28. 6. 2013, postoupena k vyřízení Státnímu pozemkovému úřadu.

Co se týče nároků dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, LČR **nedisponují** potřebnou databází. Oprávněné osoby měly své nároky dle uvedeného zákona uplatnit u pozemkových úřadů, které o uplatněných nárocích rozhodují ve správním řízení.

Dotaz č. 7

„Žádáme o poskytnutí informací, zda byly u LČR uplatněny jakékoliv církevní restituční nároky podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, v platném znění (dále jen „**Zákon o církevních restitucích**“), které by se jakýmkoliv způsobem dotýkaly jakékoliv z nemovitostí vedených **na listu vlastnictví č. 6995 pro katastrální území Velké Meziříčí, obec Velké Meziříčí, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Velké Meziříčí (dále jen „Nemovitosti“)**).

Výpis z katastru nemovitostí tvoří přílohu této žádosti.

U Nemovitostí je v současné době v katastru nemovitostí jako vlastník evidována soukromá osoba. Vzhledem k tomu, že stav zapsaný v katastru nemovitostí nemusí odpovídat skutečnému stavu, například z důvodu neplatného převodu podle § 29 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, jak předpokládá § 11 odst. 7 Zákona o církevních restitucích, žádáme Vás laskavě o vyjádření i přes tuto skutečnost.

V případě, že Nemovitost nelze podle jejího současného katastrálního označení ve vaší evidenci identifikovat, žádáme vás alespoň o informativní vyjádření, jaké byly v daném katastrálním území uplatněny církevní restituční nároky podle Zákona o církevních restitucích, případně že žádné takové církevní restituční nároky v daném katastrálním území uplatněny nebyly.“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území Velké Meziříčí **neevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle Zákona o církevních restitucích.

Dotaz č. 8

„Žádáme o poskytnutí informací, zda existuje či je připravována **Metodika pro pronájem či jinou formu poskytování práva užití pozemků v majetku LČR pro výstavbu zdrojů OZE (větrných elektráren)** (dále jen „**Metodika**“).

Pokud Metodika existuje, žádáme Vás tímto o její poskytnutí. Pokud se metodika připravuje, žádáme Vás o informace o tom, v jaké fázi je příprava, kdo ji zpracovává a předpokládaný termín vydání.“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v minulosti připravovaly jednotná pravidla pro postup při užívání pozemků v majetku státu a právu hospodařit LČR pro výstavbu OZE – větrných elektráren. V důsledku novely zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, která nabyla účinnosti dne 1. 8. 2025 došlo k podstatné změně parametrů, na jejichž základě mají být OZE na pozemcích v majetku státu zřizovány.

LČR v této souvislosti danou problematiku intenzivně řeší s ústředními orgány státní správy za účelem sjednocení výkladu pro nastavení standardního postupu pro výstavbu OZE. Dosud se však nepodařilo nalézt ucelené řešení pro zajištění jednotného postupu pro poskytování pozemků pro výstavbu OZE. V současné době tedy LČR nemají k dispozici závaznou metodiku pro pronájem či jinou formu poskytování práva užití pozemků v majetku LČR za účelem výstavby OZE.

Dotaz č. 9

„Jaké je stanovisko k projektu Větrného parku Ralsko. Vypracovaly již LČR nějaké vyjádření a jaké! Jaký bude další postup v této záležitosti.“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v dané věci nejednaly a nemají informace o tomto projektu. Dle dohledaných veřejně dostupných informací by se předmětná lokalita zřejmě mohla nacházet v bývalém vojenském prostoru Ralsko, který je ve správě Vojenských lesů a statků ČR, s.p. - viz https://www.idnes.cz/liberec/zpravy/vetrna-elektrarna-park-ralsko-vojensky-prostor-cez.A250721_092124_liberec-zpravy_cink).

LČR v dané lokalitě neevidují jakoukoliv žádost a k tomuto projektu nevydávaly žádné vyjádření.

LČR se předmětnou problematikou v současné době nezabývají.

Dotaz č. 10

„S odkazem na předchozí komunikaci, zejména na odpověď LČR ze dne 13. 3. 2025, č.j. LCR099/14/000407/2025 týkající se nepovolené stavební činnosti na pozemcích ve správě LČR v k. ú. Štítary na Moravě žádám o poskytnutí následujících informací:

- 1. Zda byla ke dni vyřízení této žádosti ze strany Mgr. K. P. uhrazena vyměřená finanční částka představující náhradu za bezesmluvní užívání pozemků ve správě LČR v k. ú. Štítary na Moravě. Pokud ano, uveďte, prosím datum úhrady a výši uhrazené částky.*
- 2. Pokud k úhradě této částky dosud nedošlo, sdělte prosím, zda byla pohledávka ze strany LČR po 13. 3. 2025 předána k právnímu vymáhání, případně zda bylo v této věci zahájeno soudní řízení. V případě kladné odpovědi, prosím uveďte datum zahájení řízení a označení příslušného soudu.*
- 3. Zda došlo po 13. 3. 2025 k vydání jakéhokoli správního rozhodnutí týkajícího se předmětné stavby (zejména rozhodnutí o jejím odstranění nebo o jejím dodatečném povolení), a to ze strany věcně a místně příslušného stavebního úřadu. Pokud ano, prosím o stručnou identifikaci takového rozhodnutí (datum vydání, označení orgánu).*

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR po prověření sdělují následující:

Ad bod 1. a 2.

Ano, uplatněná náhrada za bezesmluvní užívání části pozemku parc. č. 724/1 v k. ú. Štítary na Moravě (plocha záboru 166,57 m²) byla Mgr. K. P. **uhrazena dne 17. 7. 2025**, a to bankovním převodem na účet Lesní správy Znojmo.

Mgr. K. P. byla původně dopisem ze dne 3. 7. 2024 vyměřena náhrada za bezesmluvní užívání ve výši 9 263 Kč, tzn. ve výši v místě a čase obvyklého nájemného, a to za období od 22. 11. 2022 do 30. 6. 2024.

Dne 17. 7. 2025 se Mgr. K. P. osobně dostavil na Lesní správu Znojmo a sdělil, že má v úmyslu uhradit veškeré dlužné pohledávky. S odkazem na tuto skutečnost mu byla dopočtena náhrada za bezesmluvní užívání (bez předchozího uplatnění – za období od 1. 7. 2024 do 30. 6. 2025) a vyčíslena celková dlužná pohledávka včetně příslušenství (zákonných úroků z prodlení ke dni 17. 7. 2025), dle rozpisu:

- dlužná (uplatněná) náhrada za bezesmluvní užívání pozemku v období od 22. 11. 2022 do 30. 6. 2024 – částka 9 263 Kč
- úroky z prodloužení za období od 2. 8. 2024 do 17. 7. 2025 – částka 1 131,15 Kč
- dopočtená náhrada za bezesmluvní užívání pozemku v období od 1. 7. 2024 do 30. 6. 2025 – částka 5 787 Kč

CELKEM 16 181,15 Kč

Ad bod 3.

V období ode dne 13. 3. 2025 nedošlo v předmětné věci k vydání žádného správního rozhodnutí.

Dotaz č. 11

*„Žádáme o poskytnutí informací, zda u LČR byla uplatněna výzva k vydání nemovitosti ve smyslu § 9 a § 10 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (dále jen „Zákon o církevních restitucích“), ohledně pozemkových parcel **parc. č. 196/49, parc. č. 196/98 a stavební parcely parc. č. 361**, vše k. ú. **Kněžívka**, obec **Tuchoměřice**, zapsaných na listu vlastnictví č. 820 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ.“*

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním **Kněžívka nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle Zákona o církevních restitucích.

Dotaz č. 12

„Žádáme o poskytnutí následujících informací, resp. dokumentů:

- 1. zaslání kopie aktuálně platného a účinného vnitřního předpisu (směrnice/pokynu/metodiky) LČR, který upravuje postup při převodu/prodeji nemovitého majetku státu v právu hospodařit LČR), včetně všech příloh a dodatků.*
- 2. sdělení konkrétního ustanovení (článek/odstavec) upravující postup, existuje-li více zájemců o tutéž nemovitost/pozemek, včetně pravidel, zda a za jakých podmínek je v takovém případě umožněn přímý prodej třetí osobě.*
- 3. v případě, pokud existuje zvláštní postup pro prodej pozemku pod stavbou ve vlastnictví třetí osoby, žádám i o kopii této části metodiky/předpisu.*
- 4. v případě, pokud existuje zvláštní postup pro prodej pozemku nacházející se/sousedící s pozemkem, kde se nachází stavba ve vlastnictví třetí osoby, žádám i o kopii této části metodiky/předpisu.“*

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR v příloze tohoto dopisu zasílají požadovaný interní dokument, a to aktuálně platnou **3.4 Procesní směrnici 22 2024 Nakládání s majetkem_V06.pdf s přílohami:**

Příloha č. 1 Grafický model procesu a matice odpovědností

Příloha č. 2 Právní jednání, k nimž udělil zakladatel předchozí souhlas v rámci Instrukce MZE č.j.: 25937/2013-MZE-16212

Příloha č. 3 Právní jednání, k nimž byl vydán předchozí souhlas Statutem státního podniku LČR

Příloha č. 4 Obligatorní součásti dokumentace smluv

Informace požadované pod body 2. – 4. naleznete zejména v bodech 4.2.9, 4.2.10 a 4.2.33 příložené směrnice.

Dotaz č. 13

„Žádáme o poskytnutí níže uvedených informací:

- *fotodokumentace, popř. videozáznam stavu lokality Polanský les, k. ú. Svinov, spravované Lesní správou Vítkov, pořízené v období srpen-prosinec 2024.*

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR zasílají požadovanou fotodokumentaci. Vzhledem k datové obsažnosti fotografií je tato zasílána ve dvou samostatných datových zprávách nazvaných:

Fotodokumentace lokality Polanský les, k.ú. Svinov – I. část

Fotodokumentace lokality Polanský les, k.ú. Svinov – II. část

Dotaz č. 14

„Žádám o poskytnutí informací, zda byly uplatněny a/nebo ke dni doručení této žádosti existovaly jakékoli restituční nároky k níže uvedeným pozemkům, zejména dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi) v platném znění a zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, v platném znění, popřípadě dle jakýchkoli jiných relevantních právních předpisů, včetně sdělení stavu řízení, v nichž byl uplatněn restituční nárok (byl-li nějaký uplatněn), a to:

- *pozemek parc. č. 1905/1,*
- *pozemek parc. č. 1905/3,*
- *pozemek parc. č. 1919/1,*
- *pozemek parc. č. 1924/2,*
- *pozemek parc. č. 1924/4,*
- *pozemek parc. č. 1924/6,*
- *pozemek parc. č. 1924/7,*
- *pozemek parc, č. 1924/8, a*
- *pozemek parc. č. 1924/9,*

to vše zapsáno na listu vlastnictví č. 1301, v obci Praha, okres Hlavní město Praha, katastrální území Vysočany, vedeno Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „Pozemky“).

Pokud potvrdíte, že ohledně konkrétní části výše uvedeného Pozemků v katastrálním území Vysočany byly uplatněny restituční nároky, prosíme Vás o podrobnější informace týkající se probíhajících řízení (včetně případných uplatněných opravných prostředků). Prosíme Vás zejména o informace, zda (i) vznesené nároky považujete za nároky podané oprávněnou osobou a (ii) zda jsou příslušné Pozemky způsobilé být vydány, případně (iii) které Pozemky odpovídající současnému zápisu do katastru nemovitostí byly vydány.“

Odpověď

K Vaší žádosti Vám LČR sdělují, že v katastrálním území Vysočany **nevidují** žádnou výzvu oprávněné osoby dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Co se týče nároků dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, případně dalších restitučních zákonů LČR **nedisponují potřebnou databází**. Oprávněné osoby měly své nároky uplatnit u pozemkových úřadů, které o uplatněných nárocích rozhodují ve správním řízení.