Pravidla pro výběrová řízení na pronájem honiteb – obor vyhlášená od 3. 11. 2026 (dále jen „Pravidla“)

1 Výběrová řízení

1.1 Základní údaje

1.1.1 Základní údaje zadavatele

Zadavatel:	**Lesy České republiky, s.p.** (dále jako „LČR“ nebo „zadavatel“)
Sídlo:	Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO:	421 96 451
DIČ:	CZ42196451
Statutární orgán:	Ing. Josef Vojáček, generální ředitel

Státní podnik je zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, spisová zn. AXII 540.

1.1.1.1 Seznam použitých zkratek

OJ – organizační jednotka LČR (lesní správa, lesní závod, oblastní ředitelství)

1.1.2 Úvodní informace

Výběrové řízení na pronájem honiteb – obor (dále jen „honiteb“) **není zadávacím řízením ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů**. Výběrové řízení na pronájem honiteb není veřejnou soutěží o nejvhodnější nabídku dle ustanovení § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), ani veřejnou nabídkou dle ustanovení § 1780 a násl. občanského zákoníku, ani návrhem na uzavření smlouvy dle ustanovení § 1731 a násl. občanského zákoníku. Výběrové řízení na pronájem honiteb se řídí zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a těmito Pravidly.

Výběrové řízení je organizováno za účelem pronájmu určených honiteb, jejichž držitelem je zadavatel. Na každou honitbu, jíž se výběrové řízení týká, je uzavřena jedna smlouva o nájmu honitby s jedním nájemcem. Smlouva o nájmu honitby – obory (dále jen honitby) je dle ustanovení § 33 odst. 1 zákona uzavřena na dobu 10 let. Předmětem plnění smlouvy o nájmu honitby (dále jen „nájemní smlouva“ nebo „smlouva“) je výkon práv a povinností nájemce honitby, resp. jejího uživatele ve smyslu zákona.

Zájemce je oprávněn podat nabídku na jednu nebo více honiteb. **Zájemci, který ve výběrovém řízení uspěl, nevzniká nárok na uzavření nájemní smlouvy (viz čl. 1.10.2 Pravidel).**

Výzva dosavadnímu nájemci, kterému bylo přiznáno opční právo, či oznámení o nepřiznání opčního práva, jsou dosavadnímu nájemci doručovány paralelně s uveřejněním výběrového řízení prostřednictvím držitele poštovní licence nebo datové schránky, případně mohou být doručeny osobně, potvrdí-li adresát doručení svým podpisem. U písemností vznikajících v průběhu výběrového řízení (žádosti o vysvětlení, oznámení o výběru, oznámení o vyloučení, podání námitky apod.) preferuje zadavatel písemnou komunikaci se zájemci prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA.

1.1.3 Opční právo dosavadního nájemce

Dle ustanovení § 33 odst. 3 zákona může v případech stávající honitby na honebních pozemcích státu dosavadní nájemce uplatnit zájem o opětovné uzavření nájemní smlouvy na další období. V takovém případě s ním je jednáno o uzavření smlouvy dle podmínek stanovených pro výběrové řízení jako s prvním. Toto tzv. opční právo nevzniká, jestliže nájemce v průběhu uplynulé doby nájmu porušil nájemní smlouvu nebo mu byla orgánem státní správy myslivosti uložena pokuta podle zákona anebo jestliže se LČR rozhodnou užívat honitbu na vlastní náklad.

1) Nájemce po dobu platnosti smlouvy neobdržel pokutu od orgánu státní správy myslivosti

Kritérium splněno ano / ne

2) Nájemce po dobu trvání smluvního vztahu neporušil podmínky smlouvy ani nájemní smlouva nebyla ukončena předčasně z důvodů spočívajících na straně nájemce

Kritérium splněno ano / ne

Vznik opčního práva dosavadního nájemce vyhodnotí vedoucí místně příslušné organizační jednotky na předepsaném tiskopisu „Kritéria pro vznik opčního práva na pronájem honitby" před ukončením stávající nájemní smlouvy na předmětnou honitbu a schválí jej ředitel oblastního ředitelství, či lesního závodu.

Zadavatel paralelně s vyhlášením výběrového řízení informuje dosavadního nájemce honitby (je-li) formou výzvy o tom, že hodlá-li uplatnit zájem o opětovné uzavření nájemní smlouvy, musí ve lhůtě pro podání nabídek podat prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA tzv. indikativní nabídku v elektronické podobě. Podáním indikativní nabídky dosavadní nájemce potvrdí zájem o uplatnění svého opčního práva. V případě, že ve výběrovém řízení dojde k podání indikativní nabídky držitelem opce, bude po vyhodnocení nabídek ostatních zájemců nebo na základě výsledku aukce (pokud se bude konat), vyzván držitel opce k aktualizaci nabídky v souladu s nejvhodnější nabídkou z vyhodnocení nebo aukce.

Dosavadní nájemce, který uplatnil opční právo, je dále ve lhůtě stanovené výzvou zadavatele před podpisem nájemní smlouvy povinen zadavateli prokázat splnění zákonného předpokladu možnosti nájmu honitby tak, jak je uvedeno v čl. 1.5.1.2 Pravidel, a mysliveckou odbornost, praxi a důvěryhodnost tak, jak je uvedeno v čl. 1.5.2.2 Pravidel a povinnosti mít zřízenou datovou schránku tak, jak je uvedeno v čl. 1.5.6.1 Pravidel. **Opční právo dosavadního nájemce zaniká, neposkytne-li zadavateli součinnost potřebnou k uzavření nájemní smlouvy dle čl. 1.9.1 Pravidel. Za neposkytnutí součinnosti se kromě čl. 1.9.1 Pravidel také považuje situace, kdy je ve výběrovém řízení účastníkem pouze dosavadní nájemce (držitel opce), který ve stanovené lhůtě dle čl. 1.4.3. Pravidel neaktualizuje svou nabídku.** Z těchto důvodů administrátor výběrového řízení vyhodnocuje v rámci administrace i tuto variantu:

3) Původní nájemce jako jediný účastník předchozího VŘ aktualizoval indikativní nabídku a poskytl součinnost k uzavření smlouvy

Irelevantní pro toto VŘ - kritérium splněno ano / ne

Bližší postup týkající se dosavadního nájemce je popsán v dalších ustanoveních těchto Pravidel.

1.2 Zveřejnění informací k výběrovému řízení

1.2.1 Základní a doplňující informace k výběrovému řízení

Základní a doplňující informace k výběrovému řízení na pronájem honitby (dále jen „Základní informace k výběrovému řízení“) a informace o jeho výsledku jsou zveřejněny:

a) prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA (https://www.eveza.cz),
b) na internetových stránkách LČR (www.lesycr.cz).

Základní a doplňující informace k výběrovému řízení musí být zveřejněny alespoň 30 dní před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to oběma výše uvedenými způsoby. Tyto informace musí být zveřejněny po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek.

Základními informacemi k výběrovému řízení se rozumí:

1. název místně příslušné organizační jednotky LČR,
2. název a kód honitby,
3. typ a druh honitby,
4. výměra honitby v ha (zaokrouhlená na celé ha),
5. konec lhůty (datum a čas) pro podání nabídek na pronájem honitby v el. nástroji EVEZA,
6. minimální výše nájemného a zároveň stanovená výše kauce pro výběrové řízení,

7. bankovní spojení pro složení kauce,
8. kontakt za LČR, na němž je možno vyžádat podklady (viz čl. 1.3.2 Pravidel),
9. informace o termínu prohlídky honitby,
10. specifikace a další důležité informace o honitbě,
11. základní technické informace k oplocení obory.

1.2.2 Informace o výsledku výběrového řízení

Informace o výsledku výběrového řízení musí být zveřejněny oběma výše uvedenými způsoby (čl. 1.2.1 Pravidel), a to:

a) došlo-li k ukončení výběrového řízení uzavřením nájemní smlouvy, nejpozději do 10 dnů od uzavření nájemní smlouvy,

b) došlo-li k ukončení výběrového řízení rozhodnutím o jeho zrušení, nejpozději do 10 dnů od jeho zrušení.

Informacemi o výsledku výběrového řízení se rozumí:

a) jméno, příjmení, v případě osoby fyzické (a dále identifikační číslo v případě fyzické osoby podnikající), resp. obchodní firma (název), identifikační číslo, bylo-li přiděleno, v případě osoby právnické, zájemce, který prokázal nejlepší záměr, mysliveckou odbornost, praxi a důvěryhodnost (ustanovení § 32 odst. 4 písm. b) zákona) a

b) sdělení výše ceny, za kterou je honitba vybranému zájemci pronajata (ustanovení § 32 odst. 4 písm. c) zákona).

Zadavatel prostřednictvím el. nástroje EVEZA zašle všem zájemcům, kteří podali ve výběrovém řízení nabídku, datovou zprávu s plným obsahem nájemní smlouvy s vybraným nájemcem, a to do 15 dnů od jejího uzavření (ustanovení § 32 odst. 4 písm. d) zákona).

1.3 Seznámení s podmínkami nájmu honitby a poskytování podkladů zájemcům o pronájem honitby

1.3.1 Seznámení s podmínkami nájmu honitby

Seznámením s podmínkami nájmu honitby ve smyslu ustanovení § 32 odst. 4 písm. a) zákona se rozumí zpřístupnění následujících podkladů:

a) základních informací k výběrovému řízení a Pravidel, jež zájemce seznamují rovněž s podmínkami pronájmu honitby a požadavky na podobu a obsah nabídky, včetně uvedení výše minimálního nájemného, výše kauce a čísla účtu, jakož i dalších nezbytných údajů pro složení kauce,

b) zákresu hranic honitby na kopii mapy přiměřeného měřítka,

c) kopie aktuálně platného rozhodnutí o uznání honitby nebo o jejím uvedení do souladu se zákonem a všech dalších případných rozhodnutí, které takové rozhodnutí mění nebo doplňují,

d) kopie aktuálně platného rozhodnutí orgánu státní správy myslivosti o stanovení minimálních a normovaných stavů zvěře, se kterými se bude v honitbě hospodařit, a všech dalších případných rozhodnutí, které takové rozhodnutí mění nebo doplňují,

e) kopie vzorové nájemní smlouvy,

f) seznamu mysliveckých zařízení v honitbě včetně informace o stavu oborního plotu,

g) seznamu nemovitého majetku, který se nájemci přenechává do nájmu,

h) přehledu stavu zvěře v honitbě,

i) informace o termínu prohlídky obory,

j) specifikace a další důležité informace o honitbě,

k) základní technické informace k oplocení obory,

l) informace o skutečném lovu za poslední 2 roky,

m) informace o škodách zvěří za poslední 2 roky.

1.3.2 Poskytování podkladů

Podklady uvedené v čl. 1.3.1 písm. a) – písm. k) Pravidel jsou k dispozici pro každou honitbu.

Podklady uvedené v čl. 1.3.1 písm. l) – písm. m) Pravidel jsou zájemci zaslány na základě žádosti podané – zájemcem registrovaným v elektronickém nástroji EVEZA, a to nejpozději do 3 pracovních dní od jejího doručení. Podklady jsou zájemci zaslány prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA.

1.4 Podání nabídky

Využití elektronického nástroje EVEZA pro podání nabídek má následující podmínky na zpracování/podávání nabídek a další průběh výběrového řízení:

1.4.1 Povinnost podat nabídku v elektronické podobě

Nabídky jsou podávány výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA (dále jen „elektronický nástroj“) dostupném na adrese **profilu zadavatele LČR** https://eveza.cz/profil-zadavatele/lesy-ceske-republiky-sp/17. Výběrová řízení na pronájem honiteb - obor jsou uveřejněna v záložce **Honitby** (https://eveza.cz/profil-zadavatele/lesy-ceske-republiky-sp/17/prehled/hunting). Podání nabídky je umožněno v záložce Elektronický příjem v detailu konkrétního výběrového řízení na pronájem honitby. Není přípustné podání nabídky v elektronické podobě jakýmkoliv jiným způsobem ani podání nabídky v listinné podobě. Před podáním nabídky v elektronické podobě je nutno provést v elektronickém nástroji registraci zájemce na adrese https://eveza.cz/registrace-profilu-zájemce.

V elektronickém nástroji EVEZA musí být před podáním nabídky zaregistrováni všichni zájemci o účast ve výběrových řízeních na pronájem honiteb, kteří chtějí do těchto výběrových řízení nabídky podávat. Bez registrace v elektronickém nástroji EVEZA není podání elektronické nabídky možné!

!!! Výše uvedené se vztahuje i na dosavadní nájemce-držitele opcí !!!

Pro zájemce, kteří chtějí podávat nabídky do VŘ Pronájem honiteb-obor je dostačující využití typu účtu **“pouze VŘ Pronájem honiteb a sledování VZ**“. Tento typ registrace umožňuje sledování všech veřejných zakázek uveřejněných v elektronickém nástroji EVEZA (tedy i těch zadaných dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů), ale **podávat nabídky lze pouze do výběrových řízení na Pronájem honiteb a honiteb-obor.**

V rámci procesu registrace tohoto typu účtu nemusí zájemce předkládat žádné další dokumenty. Účet je zřízen obratem po odeslání povinných údajů pro registraci.

Podání nabídky je umožněno také zájemci s účtem „plná verze“. Vzhledem k tomu, že **tento účet umožňuje elektronickou komunikaci a elektronické podání nabídky i do veřejných zakázek** všech zadavatelů využívajících elektronický nástroj EVEZA jako profil zadavatele nebo k elektronickému příjmu nabídek, musí zájemce – žadatel o registraci předložit provozovateli elektronického nástroje výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. V případě, že žadatel o registraci nebyl zřízen zákonem, ani není veden v obchodním rejstříku či jiné obdobné evidenci, je povinen předložit zřizovací (zakladatelský) dokument. Žadatel o registraci – fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku je povinen předložit výpis z živnostenského rejstříku. Z předložených dokumentů musí být zřejmé, kdo je oprávněn jednat jménem či za zájemce – žadatele o registraci. **Zadavatel upozorňuje na nutnost provést tento typ registrace s dostatečným časovým**

předstihem (minimálně 3 pracovní dny), protože proces registrace je časově náročný s ohledem na nutnost předložení nezbytných dokladů zájemcem a nezbytnost následného ověření zájemce provozovatelem elektronického nástroje. Registrace může být celá provedena přímo v elektronickém nástroji, případně dokončena odesláním požadovaných dokumentů prostřednictvím datové schránky nebo poštou. K provedení registrace přímo v elektronickém nástroji (online registrace) je nutné, aby zájemce disponoval platným zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné zastupovat zájemce, založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis. Zároveň je třeba mít pro práci s elektronickým podpisem v počítači nainstalován applet. Podrobnější informace, návod k instalaci appletu a technické informace jsou dostupné na adrese https://www.eveza.cz/ASDWebSigner/Resources/Help. V případě varianty registrace s odesláním dokumentů prostřednictvím datové schránky nebo poštou není nutné, aby žadatel o registraci disponoval elektronickým podpisem.

1.4.2 Nabídka v elektronické podobě

Nabídku do výběrového řízení na pronájem honiteb - obor podává zájemce s využitím **formuláře pro podání elektronické nabídky**, který je zpřístupněn v záložce **Elektronický příjem** v detailu konkrétního výběrového řízení na pronájem honitby - obory.

Formulář nabídky v elektronické podobě obsahuje pole pro doplnění nabízené ceny nájmu a tlačítko pro přidání příloh do nabídky (tj. dokumentů dle požadavků na obsah nabídky).

Pro podání nabídky v elektronické podobě platí pro každé výběrové řízení ve vztahu k počtu a velikosti vkládaných souborů následující omezení: do elektronického nástroje **je možno vložit nejvýše 5 souborů, každý z nich o maximální velikosti 40 MB**. Jedním souborem se rozumí např. též více souborů komprimovaných do jednoho souboru (formát .zip apod.). Zadavatel upozorňuje, že časová náročnost vkládání nabídky do elektronického nástroje závisí na parametrech internetového připojení zájemce (rychlosti odesílání dat) a počtu a velikosti vkládaných souborů.

1.4.3 Podání nabídek v elektronické podobě

Podat nabídku v elektronické podobě do výběrového řízení na pronájem honitby - obory musí **každý zájemce včetně držitele opce**, který má zájem vykonávat v honitbě po sjednanou dobu právo myslivosti a hradit za to Lesům ČR s.p. jako pronajímateli sjednané nájemné na základě podmínek uvedených v konkrétním výběrovém řízení.

Držitel opce v případě zájmu o pokračování nájemního vztahu ve lhůtě stanovené pro podání nabídek podává prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA tzv. indikativní nabídku. V případě, že ve výběrovém řízení dojde k podání indikativní nabídky držitelem opce, bude po vyhodnocení nabídek ostatních zájemců nebo na základě výsledku aukce (pokud se bude konat) vyzván držitel opce k aktualizaci nabídky v souladu s nejvhodnější nabídkou z vyhodnocení nebo aukce (dále jen „výzva k aktualizaci“).

Lhůta pro podání aktualizované nabídky je stanovena na 5 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k aktualizaci. Lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výzvy. **Přesný termín (datum a čas) pro podání aktualizované nabídky je vždy uveden ve výzvě k aktualizaci.** Pokud držitel opce v elektronickém nástroji EVEZA aktualizuje a odešle svou nabídku aktualizovanou dle výše uvedených požadavků (při odesílání aktualizované nabídky se mu předvyplní do příslušného pole elektronické nabídky hodnota z nejvhodnější nabídky) a řádně a včas prokáže splnění veškerých předpokladů dle Pravidel, bude vyzván k poskytnutí součinnosti k uzavření smlouvy. Povinnost aktualizovat nabídku má držitel opce rovněž v případě, kdy nebyla podána žádná další nabídka. Pokud tak neučiní, opční právo mu zaniká.

1.4.4 Podporované prohlížeče pro podání nabídek v elektronickém nástroji

Podporovanými prohlížeči pro podání nabídek v elektronickém nástroji jsou Microsoft Edge 12 a výše, Mozilla Firefox 34 a výše, Google Chrome 37 a výše, Opera 24 a výše, Apple Safari 11 a výše. U všech prohlížečů je třeba mít povolen JavaScript. **Zadavatel upozorňuje, že prohlížeč Internet Explorer není podporovaným prohlížečem pro podání nabídek prostřednictvím elektronického nástroje.**

1.4.5 Elektronický podpis pro podání nabídek v elektronickém nástroji

Pro podání nabídky do výběrového řízení na pronájem honiteb zájemce nepotřebuje disponovat elektronickým podpisem.

1.4.6 Ostatní písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA se považují za řádně doručené dnem jejich dodání do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji EVEZA. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj EVEZA adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji EVEZA byla doručena nová zpráva, či nikoli. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u zájemce zodpovídá vždy zájemce.

1.5 Požadavky na obsah nabídky

1.5.1 Prokázání splnění zákonného předpokladu možnosti nájmu honitby (ustanovení § 32 odst. 3 zákona)

Nájemcem honitby může být podle ustanovení § 32 odst. 3 zákona pouze:

a) česká fyzická osoba (pouze jedna fyzická osoba), která má platný český lovecký lístek; za českou fyzickou osobu se považuje fyzická osoba, která má státní občanství České republiky a místo bydliště (sídlo v případě české fyzické osoby podnikající) na území České republiky,

b) myslivecké sdružení (spolek) vzniklé podle předpisů o sdružování občanů za účelem nájmu honitby, jehož nejméně 3 (tři) členové splňují podmínku uvedenou v písm. a) tohoto článku Pravidel,

c) česká právnická osoba, která na pozemcích v honitbě zemědělsky nebo lesnicky hospodaří, nebo která má myslivost uvedenu v předmětu své činnosti a jejíž statutární orgán nebo alespoň jeden jeho člen nebo odpovědný zástupce splňuje podmínku uvedenou v písm. a) tohoto článku Pravidel; za českou právnickou osobu se považuje právnická osoba založená podle českého práva se sídlem na území České republiky.

1.5.1.1 Doložení splnění zákonného předpokladu možnosti nájmu honitby v nabídce (ustanovení § 32 odst. 3 zákona)

Splnění zákonného předpokladu možnosti nájmu honitby (ustanovení § 32 odst. 3 zákona) zájemce v nabídce doloží čestným prohlášením, že je českou fyzickou osobou, která má platný český lovecký lístek, mysliveckým sdružením (spolkem) vzniklým podle předpisů o sdružování občanů za účelem nájmu honitby, jehož nejméně tři členové mají platný český lovecký lístek nebo českou právnickou osobou, která na pozemcích v honitbě zemědělsky nebo lesnicky hospodaří nebo která má myslivost uvedenu v předmětu své činnosti a jejíž statutární orgán nebo alespoň jeden jeho člen nebo odpovědný zástupce má platný český lovecký lístek.

Čestné prohlášení musí být datováno a podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem nebo za zájemce a k datu uplynutí lhůty pro podání nabídek nesmí být starší 30 dnů.

K doložení splnění shora uvedeného zákonného předpokladu možnosti nájmu honitby v nabídce může zájemce využít vzorové čestné prohlášení, které je Přílohou č. 1 Pravidel. Sken čestného prohlášení vloží zájemce prostřednictvím tlačítka pro přidání souborů (příloh) ve formuláři pro podání elektronické nabídky jako přílohu nabídky.

1.5.1.2 Prokázání splnění zákonného předpokladu možnosti nájmu honitby (ustanovení § 32 odst. 3 zákona) před podpisem nájemní smlouvy

Vítěz výběrového řízení na výzvu zadavatele před podpisem nájemní smlouvy prokáže splnění zákonného předpokladu možnosti nájmu honitby (ustanovení § 32 odst. 3 zákona) ve lhůtě 15 dnů od jejího doručení (nestanoví-li zadavatel lhůtu delší) takto:

a) česká fyzická osoba kopií platného českého občanského průkazu a kopií platného českého loveckého lístku,

b) myslivecké sdružení (spolek) originálem anebo kopií platných stanov mysliveckého sdružení, kopiemi platných loveckých lístků alespoň 3 (tří) členů tohoto sdružení a originálem nebo kopií aktuálního výpisu ze spolkového rejstříku,

c) česká právnická osoba:

1.a kopií platného českého loveckého lístku statutárního orgánu zájemce nebo alespoň jednoho člena tohoto orgánu, popř. odpovědného zástupce zájemce; u odpovědného zástupce musí být doložena také platná plná moc, pověření nebo jiný platný doklad, vystavený českou právnickou osobou, osvědčující postavení odpovědného zástupce české právnické osoby,

a současně

2.a originálem nebo kopií aktuálního výpisu z českého obchodního rejstříku nebo jiné evidence, v níž je zájemce zapsán, z níž je patrno, že předmětem činnosti této právnické osoby je myslivost. Nelze-li tuto skutečnost zjistit z evidence dle věty první, zájemce ji osvědčí předložením originálu anebo kopie platné zakládací listiny nebo společenské smlouvy (zakladatelské listiny) anebo platných stanov zájemce, z nichž je splnění tohoto požadavku patrné, a to společně s předložením originálu nebo kopie aktuálního výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, v níž je zájemce zapsán,

anebo

2.b originálem nebo kopií aktuálního výpisu z českého obchodního rejstříku nebo jiné evidence, v níž je zájemce zapsán, a dále originálem nebo kopií listiny prokazující zemědělské nebo lesnické hospodaření zájemce na pozemcích v honitbě [tj. originál nebo kopie platné nájemní nebo pachtovní smlouvy osvědčující právo nájmu (pachtu) zájemce k zemědělským nebo lesním pozemkům v honitbě a originál nebo kopie aktuálního výpisu z katastru nemovitostí osvědčující vlastnické právo pronajímatele k těmto pozemkům], to vše spolu s čestným prohlášením zájemce, že na těchto pozemcích zemědělsky nebo lesnicky hospodaří,

anebo

2.c originálem nebo kopií aktuálního výpisu z českého obchodního rejstříku nebo jiné evidence, v níž je zájemce zapsán, a dále originálem nebo kopií aktuálního výpisu z katastru nemovitostí prokazujícího vlastnické právo zájemce k zemědělským nebo lesním pozemkům v honitbě spolu s čestným prohlášením zájemce, že na těchto pozemcích zemědělsky nebo lesnicky hospodaří.

Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že za předmět činnosti „myslivost“ se nepovažuje obor činnosti živnosti volné „Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost“, jak vyplývá z popisu obsahu tohoto oboru činnosti živnosti volné dle Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 278/2008 Sb., o obsahových náplních jednotlivých živností, ve znění pozdějších předpisů. Naopak, vzhledem k různé praxi soudů a pro zamezení pochybnostem, zadavatel uvádí, že je přípustné, aby myslivost byla ve výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, do níž je zájemce zapsán, popř. v zakládací listině, společenské smlouvě (zakladatelské listině) nebo stanovách zájemce uvedena jako „předmět činnosti“ nebo jako „předmět podnikání“.

Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence a výpis z katastru nemovitostí **nesmí být** k datu uplynutí lhůty pro podání nabídek **starší** 30 dnů.

Čestné prohlášení musí být **datováno** a **podepsáno** osobou oprávněnou jednat jménem nebo za zájemce a k datu uplynutí lhůty pro podání nabídek **nesmí být starší** 30 dnů.

1.5.2 Prokázání myslivecké odbornosti, praxe a důvěryhodnosti (ustanovení § 32 odst. 4 písm. b) zákona)

1.5.2.1 Doložení myslivecké odbornosti, praxe a důvěryhodnosti (ustanovení § 32 odst. 4 písm. b) zákona) v nabídce

Mysliveckou odbornost, praxi a důvěryhodnost (ustanovení § 32 odst. 4 písm. b) zákona) zájemce v nabídce doloží čestným prohlášením, že navrhne orgánu státní správy myslivosti ustanovení mysliveckého hospodáře, který splňuje veškeré předpoklady pro výkon této funkce dle ustanovení § 35 odst. 1 zákona, vykonával nebo vykonává právo myslivosti po dobu

alespoň 3 let a nebyl pravomocně odsouzen pro úmyslný trestný čin, popř. jeho odsouzení bylo zahlazeno, ani nebyl uznán vinným ze spáchání přestupku na úseku myslivosti, ani mu nebyla uložena pokuta podle zákona o myslivosti, popř. že od právní moci rozhodnutí o uložení sankce uplynula doba delší než 2 roky. Důvěryhodnost zájemce dále v nabídce doloží svým **čestným prohlášením** o tom, že:

1. nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu (ustanovení § 2983 občanského zákoníku),
2. není v platební neschopnosti, nebylo vůči němu vydáno rozhodnutí o úpadku, ani vůči němu nebyla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
3. není v likvidaci či insolvenci,
4. nemá v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek, popř. nesplatný daňový nedoplatek nepřesahuje částku 10 000 Kč,
5. nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejném zdravotním pojištění, popř. nesplatný nedoplatek na pojistném a penále na veřejném zdravotním pojištění nepřesahuje částku 10 000 Kč,
6. nemá splatný nedoplatek na pojistném a penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, popř. nesplatný nedoplatek na pojistném a penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti nepřesahuje částku 10 000 Kč,
7. v posledních 3 letech nedošlo k předčasnému ukončení nájemní smlouvy na pronájem honitby Lesů ČR, a to z důvodů na straně zájemce,
8. v posledních 3 letech nedošlo k propadnutí kauce zájemce při výběrovém řízení na pronájem honitby, pro kterou zájemce podává svou nabídku,
9. nemá závazky po lhůtě splatnosti vůči LČR,
10. on sám, je-li osobou fyzickou, nebo, je-li osobou právnickou, jeho statutární orgán, a, pokud je členů statutárního orgánu zájemce více, žádný jeho člen, a je-li statutárním orgánem zájemce nebo členem statutárního orgánu zájemce právnická osoba, pak její statutární orgán anebo, pokud je členů statutárního orgánu této právnické osoby více, žádný jeho člen nebyl uznán vinným ze spáchání přestupku na úseku myslivosti, ani mu nebyla uložena pokuta podle zákona o myslivosti, popř. že od právní moci rozhodnutí o uložení sankce uplynula k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek v tomto výběrovém řízení doba delší než 2 roky, a
11. zájemce sám, je-li osobou fyzickou, nebo, je-li osobou právnickou (včetně mysliveckého sdružení), jeho statutární orgán a, pokud je členů statutárního orgánu zájemce více, žádný jeho člen, a je-li statutárním orgánem zájemce nebo členem statutárního orgánu zájemce právnická osoba, pak její statutární orgán nebo, pokud je členů statutárního orgánu této právnické osoby více, žádný jeho člen nebyl pravomocně odsouzen pro úmyslný trestný čin.

Čestné prohlášení musí být **datováno** a **podepsáno** osobou oprávněnou jednat jménem nebo za zájemce a k datu uplynutí lhůty pro podání nabídek **nesmí být starší** 30 dnů.

K doložení myslivecké odbornosti, praxe a důvěryhodnosti v nabídce může zájemce využít vzorové čestné prohlášení, které je přílohou Pravidel. Sken čestného prohlášení vloží zájemce prostřednictvím tlačítka pro přidání souborů (příloh) ve formuláři pro podání elektronické nabídky jako přílohu nabídky.

1.5.2.2 Prokázání myslivecké odbornosti, praxe a důvěryhodnosti (ustanovení § 32 odst. 4 písm. b) zákona) před podpisem nájemní smlouvy

Vítěz výběrového řízení na výzvu zadavatele před podpisem nájemní smlouvy prokáže mysliveckou odbornost, praxi a důvěryhodnost ve lhůtě 15 dnů od jejího doručení (nestanoví-li zadavatel lhůtu delší) takto:

a) **mysliveckou odbornost osoby, která bude v případě úspěchu** zájemce ve výběrovém řízení **vykonávat v honitbě funkci mysliveckého hospodáře**, a to originálem nebo kopií potvrzení o složení zkoušky z myslivosti, vysvědčení anebo jiného dokladu osvědčujícího skutečnosti dle ustanovení § 35 odst. 1, písm. h) zákona,

b) **praxi osoby uvedené pod písm. a) tohoto článku Pravidel,** a to originálem nebo kopií (kopiemi) potvrzení uživatele (uživatelů) honitby (honiteb), osvědčujícího, že uvedená osoba vykonávala nebo vykonává právo myslivosti v takové honitbě (honitbách) alespoň po dobu 3 let celkem [v případě, že osoba uvedená pod písm. a) tohoto článku sama byla anebo je uživatelem honitby, doloží, že v takové honitbě vykonává (vykonávala) právo myslivosti a že je (byla) jejím uživatelem alespoň po dobu 3 let, a to čestným prohlášením], nebo kopií průkazu mysliveckého hospodáře platného nejméně 3 roky; takto lze osvědčit výkon práva myslivosti postupně ve více honitbách, přičemž součet takto osvědčených dob výkonu práva myslivosti musí činit alespoň 3 roky; pokud uvedená osoba vykonávala v jeden časový okamžik právo myslivosti ve více honitbách, bude do praxe dle tohoto písmene započten výkon práva myslivosti pro daný časový okamžik pouze jednou,

c) **důvěryhodnost osoby uvedené pod písm. a) tohoto článku Pravidel,** a to výpisem z evidence Rejstříku trestů dle zvláštního právního předpisu (zákona č. 269/1994 Sb., o Rejstříku trestů, ve znění pozdějších předpisů), z něhož vyplývá, že nebyla pravomocně odsouzena pro úmyslný trestný čin (k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží),

d) skutečnost, že **zájemce** sám, je-li osobou fyzickou, nebo, je-li osobou právnickou (včetně mysliveckého sdružení), jeho statutární orgán, a, pokud je členů statutárního orgánu zájemce více, žádný jeho člen, a je-li statutárním orgánem zájemce nebo členem statutárního orgánu zájemce právnická osoba, pak její statutární orgán anebo, pokud je členů statutárního orgánu této právnické osoby více, žádný jeho člen nebyl pravomocně odsouzen pro úmyslný trestný čin, a to výpisem z evidence Rejstříku trestů (k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží) **zájemce a všech uvedených osob**.

Výpis z evidence Rejstříku trestů **nesmí být** k datu doručení zadavateli **starší** 30 dnů.

1.5.3 Záměr hospodaření v honitbě

Zájemce předloží jako součást nabídky také závazný **záměr hospodaření v honitbě.** Připojí ho jako přílohu k elektronické nabídce pomocí tlačítka, které je součástí formuláře pro podání elektronické nabídky. **Zájemce je povinen předložit** záměr hospodaření v honitbě ve struktuře dle Přílohy č. 2 Pravidel a v doporučeném rozsahu 2 normostran textu. V záměru hospodaření v honitbě zájemce navrhne záměr hospodaření v honitbě zejména ve vztahu k udržení a zvýšení kvality chované zvěře, péči o zvěř, dále pak záměr investic do objektů sloužících výkonu práva myslivosti a do nemovitých věcí, které jsou součástí pronájmu apod.

1.5.4 Výše nájemného

Nabídka musí obsahovat rovněž zájemcem **nabízenou celkovou výši ročního nájemného v Kč (bez příslušné sazby DPH), která zahrnuje nájemné za pronájem honitby včetně nemovitých věcí.** Pole pro vyplnění nabízené výše ročního nájmu, do kterého je třeba hodnotu doplnit, je součástí formuláře pro podání elektronické nabídky.

Nabízená výše celkového nájemného nesmí být nižší než minimální výše nájemného uvedená pro příslušnou honitbu v Základních informacích k výběrovému řízení.

1.5.5 Prohlášení

Zájemce předloží jako součást nabídky rovněž jím podepsané písemné prohlášení, jímž vyjádří svůj **souhlas se zněním vzorové nájemní smlouvy** (čl. 1.3.1 písm. e) Pravidel) **a zaváže se uzavřít** a za tím účelem podepsat, LČR doručit vzorové nájemní smlouvě a nabídce zájemce odpovídající návrh **nájemní smlouvy** nejpozději ve lhůtě 15 dnů od doručení výzvy zadavatele k poskytnutí součinnosti k uzavření smlouvy (nestanoví-li zadavatel lhůtu delší). Vzor prohlášení je součástí vzorového čestného prohlášení (**Příloha č. 1** Pravidel).

Zájemce předloží jako součást nabídky rovněž jím podepsané písemné prohlášení, jímž vyjádří svůj **souhlas s propadnutím složené kauce a uzná právo zadavatele si tuto kauci ponechat** v případě, že ve výběrovém řízení zvítězí (uspěje), ale ve lhůtě stanovené zadavatelem neposkytne veškerou součinnost k uzavření smlouvy (viz čl. 1.6.2 a čl. 1.9.1 Pravidel) (neplatí pro držitele opce). Vzor

prohlášení je součástí vzorového čestného prohlášení (**Příloha č. 1** Pravidel). Sken čestného prohlášení vloží zájemce prostřednictvím tlačítka pro přidání souborů (příloh) ve formuláři pro podání elektronické nabídky jako přílohu nabídky.

1.5.6 Datová schránka s možností příjmu poštovních datových zpráv

1.5.6.1 Prokázání povinnosti současného nájemce či zájemce, že má zřízenou datovou schránku před podpisem smlouvy

Vybraný zájemce na výzvu zadavatele ve lhůtě 15 dnů od jejího doručení (nestanoví-li zadavatel lhůtu delší) prokáže splnění povinnosti mít zřízenou datovou schránku s možností příjmu poštovních datových zpráv předložením ID datové schránky. Kontrolu ID **datové schránky provede zadavatel před podpisem smlouvy z webových stránek www.mojedatovaschranka.cz.**

1.6 Kauce

1.6.1 Složení kauce

Každý zájemce, s výjimkou dosavadního nájemce – držitele opce, musí složit kauci ve výši odpovídající minimální výši ročního nájemného stanovené dle čl. 1.5.4 Pravidel, a to ve vztahu ke každé honitbě, na kterou zájemce podá nabídku. Výše kauce je pro příslušnou honitbu uvedená v Základních informacích k výběrovému řízení.

Kauce musí být složena tak, aby byla připsána na účet dle čl. 1.3.1 písm. a) Pravidel nejpozději poslední pracovní den před koncem lhůty pro podání nabídek (tj. končí-li lhůta pro podání nabídek např. v pondělí, kauce musí být připsána na bezúročný účet nejpozději v pátek předchozího týdne), s tím, že jako variabilní symbol uvádí zájemce kód honitby (bez CZ) uvedený v Základních informacích k výběrovému řízení a jako specifický symbol uvádí zájemce své identifikační číslo nebo své datum narození bez teček ve tvaru „DDMMRRRR“ (tj. např. datum narození 5. 3. 1971 je uvedeno ve tvaru „05031971“).

Komise nabídku přijme (nevyřadí) rovněž v případě, pokud je možné platbu kauce, i přes nedostatek její identifikace dle shora uvedeného, k zájemci správně přiřadit.

Kauci nelze složit v hotovosti.

1.6.2 Propadnutí kauce

Kauce **propadne** ve prospěch zadavatele v případě, že zájemce ve výběrovém řízení zvítězí (uspěje), ale ve lhůtě stanovené zadavatelem neposkytne veškerou součinnost k uzavření smlouvy (viz čl. 1.9.1 Pravidel).

Takový následek tedy stihne zejména zájemce, který ve lhůtě stanovené výzvou zadavatele nepředloží zadavateli podepsané stejnopisy nájemní smlouvy a originál bankovní záruky, nebo který ve lhůtě stanovené výzvou zadavatele neprokáže zadavateli splnění zákonných předpokladů možnosti nájmu honitby, myslivecké odbornosti, praxe a důvěryhodnosti a povinnost mít zřízenou datovou schránku, tak, jak je uvedeno v čl. 1.5.1.2, čl. 1.5.2.2 a 1.5.6.1 Pravidel.

Kauce složená zájemcem, s nímž byla smlouva uzavřena, je započtena vůči nájemnému za pronájem honitby za první rok trvání smlouvy.

1.6.3 Vrácení kauce

V případech neuvedených v čl. 1.6.2 Pravidel se složená kauce, včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, zájemci po ukončení výběrového řízení **vrátí,** a to do 7 dnů od takového ukončení. Ukončením se v tomto případě rozumí uzavření nájemní smlouvy nebo zrušení výběrového řízení.

Zájemcům, kteří se po hodnocení nabídek neumístili na prvních třech místech v pořadí, se složená kauce vrátí včetně úroků, a to do 7 dnů od provedení hodnocení nabídek (viz 1.7.2 Pravidel).

Pokud by po výběru nejvhodnější nabídky (např. v důsledku námitek) došlo k takové změně pořadí zájemců, že se zájemce, kterému již byla kauce vrácena, umístí na prvním až třetím místě, bude

takový zájemce zadavatelem vyzván k opětovnému složení kauce, a to do 5 dnů od doručení výzvy. Nesloží-li zájemce kauci do 7 dnů od doručení výzvy, je jeho nabídka vyřazena z výběrového řízení.

Zájemce je v nabídce povinen **uvést, na jaké číslo účtu má být kauce vrácena**, včetně názvu peněžního ústavu, variabilního symbolu a specifického symbolu. Tento údaj je součástí vzorového čestného prohlášení (Příloha č. 1 Pravidel). Sken čestného prohlášení vloží zájemce prostřednictvím tlačítka pro přidání souborů (příloh) ve formuláři pro podání elektronické nabídky jako přílohu nabídky.

1.7 Postup posuzování a hodnocení nabídek

1.7.1 Otevírání elektronických nabídek

Před uplynutím lhůty pro podání nabídek je zajištěna nemožnost odšifrování a otevření nabídek. Otevírání elektronických nabídek probíhá neveřejně.

1.7.2 Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek je neveřejné. Účastní se jej členové komise; jiné osoby jen se souhlasem generálního ředitele zadavatele, popř. jím pověřené osoby. Komise o provedeném hodnocení nabídek pořídí protokol.

Komise v průběhu hodnocení nabídek nejprve posoudí, zda*:*

a) zájemce, který nabídku podal, složil řádně a včas kauci v předepsané výši (viz čl. 1.6.1 Pravidel),

b) zájemce v nabídce doložil splnění zákonného předpokladu možnosti nájmu honitby způsobem dle čl. 1.5.1.1 Pravidel,

c) zájemce v nabídce doložil mysliveckou odbornost, praxi a důvěryhodnost způsobem dle čl. 1.5.2.1 Pravidel,

d) zájemce v nabídce předložil závazný záměr hospodaření v honitbě dle čl. 1.5.3 Pravidel, a dále vyhodnotí, zda záměr hospodaření je pro zadavatele akceptovatelný; v případě, že záměr hospodaření v honitbě akceptovatelný není (záměr neobsahuje všechny nezbytné informace stanovené v Příloze č. 2 Pravidel), dojde k vyloučení zájemce z výběrového řízení,

e) zájemce v nabídce předložil prohlášení dle čl. 1.5.5 Pravidel,

Komise se při posuzování usnáší většinou hlasů svých členů.

V případě nejasností může komise požádat zájemce o písemné vysvětlení nabídky, případně o doplnění dokladů, to vše za účelem objasnění nabídky. Zájemce je povinen doručit písemné vysvětlení, doklady nebo originály dokumentů do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, nestanoví-li komise lhůtu delší.

Nabídky, u nichž zájemce včas nedoručil požadované vysvětlení nebo doklady dle předchozího odstavce, dále nabídky, které nevyhověly posouzení, jakož i nabídky, u nichž byla případně dodatečně shledána jejich neúplnost, komise **vyřadí,** přičemž vyřazení, včetně důvodů, bezodkladně písemně oznámí zájemci, který ji podal.

Z nabídek, které splnily předpoklady dle tohoto článku, sestaví komise pořadí nabídek dle nabízeného nájemného od nejvyšší nabízené ceny po nejnižší. Nabídka s nejvyšším nabízeným nájemným je v pořadí umístěna na prvním místě. V případě, že dva a více zájemců nabídnou stejnou výši nájemného, umístí se nabídky těchto zájemců na stejné místo v pořadí.

O výsledku provedeného hodnocení jsou písemně informováni všichni zájemci, kteří ve výběrovém řízení podali nabídku. Oznámení o výsledku výběrového řízení obsahuje výčet všech zájemců, kteří podali své nabídky, pořadí jednotlivých nabídek dle nabídnuté výše nájemného, označení zájemců, jejichž nabídka byla vyřazena, a označení zájemců, kteří postupují do následné aukce.

1.7.3 Námitky a postup jejich přezkoumávání

Zájemce, jehož nabídka byla z výběrového řízení vyřazena, má právo podat proti tomuto vyřazení námitky, a to do **5 dnů** od doručení oznámení o vyřazení nabídky. Námitky musí být v uvedené lhůtě

doručeny do datové schránky zadavatele, popř. prostřednictvím zadavatelem preferovaného elektronického nástroje EVEZA, musí z nich být zřejmé, kdo je podává a v čem je spatřována nesprávnost vyřazení.

O vyřízení včas podaných námitek obsahujících shora uvedené náležitosti rozhoduje generální ředitel zadavatele anebo jím pověřená osoba. Vyřízení je odesláno zájemci, který námitku podal, a to zpravidla do 14 dnů od jejího doručení zadavateli.

Námitky, které byly podány po shora uvedené lhůtě anebo které neobsahují předepsané náležitosti, nejsou vyřizovány.

Je-li vyřizovaná námitka oprávněná, generální ředitel zadavatele nebo jím pověřená osoba námitce vyhoví a nabídku vrátí zpět do výběrového řízení, jinak je námitka zamítnuta. Jestliže je námitka proti vyřazení nabídky shledána oprávněnou, avšak existuje jiný důvod pro její vyřazení, sdělí se tato skutečnost s odůvodněním zájemci, který ji podal.

Ovlivnila-li by námitka, jež byla shledána oprávněnou, umístění nabídek na 1., 2. nebo 3. místě v pořadí, toto pořadí se nemění a zájemce, který podal námitku, jež byla shledána oprávněnou, a jehož nabídka byla vrácena zpět do výběrového řízení, postupuje do následné aukce společně se zájemci, jejichž nabídky se po provedeném hodnocení umístily na 1., 2. a 3. místě v pořadí. O termínu konání aukce je zájemce vyrozuměn společně s rozhodnutím o námitce, na jehož základě byla vyřazená nabídka zájemce vrácena zpět do výběrového řízení.

1.8 Výběr vítěze výběrového řízení

V případě více zájemců, kteří podali nabídky, které se po provedeném hodnocení dle čl. 1.7.2 Pravidel umístily na 1., 2. a 3. místě v pořadí, postupují do následné aukce. Aukce s jedním zájemcem není možná. Účast postupujících zájemců v aukci je dobrovolná. Ve lhůtě alespoň 3 dnů před termínem konání aukce, obdrží tito zájemci od zadavatele Základní informace k aukci obsahující termín a místo konání aukce, nájemné nabídnuté nabídkou, která se umístila na 1. místě v pořadí, a minimální výši příhozu.

Vybraní zájemci, popř. jejich zástupci, kteří prokážou své oprávnění za zájemce jednat formou plné moci s úředně ověřeným podpisem, se na základě písemné výzvy zadavatele osobně dostaví ve stanoveném termínu do sídla zadavatele.

Zájemcům, kteří postoupili do aukce a dostaví se ve stanoveném termínu do sídla zadavatele, jsou přidělena čísla pro jejich účast v aukci. Zadavatel přítomným zájemcům sdělí, že aukce neprobíhá podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů. Dále zadavatel přítomné zájemce informuje o minimální nabízené výši nájmu pro aukci, kterou je nájemné nabídnuté v nabídce, která se umístila na 1. místě v pořadí, a dále informuje o výši minimálního příhozu v průběhu aukce ve výši uvedené v Základních informacích k aukci. Dále poučí zájemce o způsobu podávání nabídek v této aukci, tj. zvednutím přiděleného čísla, a na výzvu zadavatele ústním sdělením nabízené částky, o nemožnosti zájemce podat stejnou nabídku a o nutnosti navýšení předchozí nabídky alespoň o aktuální minimální příhoz.

Aukce probíhá v českém jazyce.

Pokud ani na třetí výzvu zadavatele neučiní žádný ze zájemců další příhoz k aktuálnímu nejvyššímu nabízenému nájemnému, aukce končí.

Zadavatel označí po skončení aukce zájemce s nejvyšší nabídnutou cenou nájemného za vítěze výběrového řízení.

Rozhodnutí o výběru vítěze výběrového řízení podepisuje generální ředitel zadavatele. Rozhodnutí obsahuje jméno, příjmení a místo bydliště (sídlo a identifikační číslo) zájemce, který se stal vítězem výběrového řízení, je-li osobou fyzickou (fyzickou osobu podnikající), anebo jeho obchodní firmu (název), sídlo a identifikační číslo, bylo-li přiděleno, je-li osobou právnickou.

Rozhodnutí o výběru vítěze výběrového řízení se doručuje všem zájemcům, kteří se účastnili výběrového řízení a jejichž nabídka nebyla vyřazena. Rozhodnutí je odesláno do 5 dnů od skončení aukce.

Doručováním rozhodnutí o výběru vítěze výběrového řízení není dotčeno zveřejnění informace o výsledku výběrového řízení dle čl. 1.2.2 Pravidel.

1.9 Uzavření nájemní smlouvy

1.9.1 Výzva k podpisu nájemní smlouvy a její uzavření

Jestliže dosavadní nájemce uplatnil zájem o opětovné uzavření nájemní smlouvy (opční právo) a řádně a včas prokázal splnění předpokladů (viz čl. 1.1.3 Pravidel), vyzve generální ředitel nebo jím pověřená osoba dosavadního nájemce do 5 pracovních dnů od doručení rozhodnutí o výběru vítěze výběrového řízení k poskytnutí součinnosti k uzavření nájemní smlouvy s výší nájemného, kterou nabídl vítěz výběrového řízení, a záměrem hospodaření v honitbě předloženým dosavadním nájemcem. Přílohou každé výzvy k poskytnutí součinnosti je připravený a kompletně vyplněný návrh nájemní smlouvy ve formátu pdf.

Součinností k uzavření nájemní smlouvy se pro účely Pravidel rozumí doručení **originálu bankovní záruky** odpovídající podmínkám stanoveným v nájemní smlouvě zadavateli ve lhůtě 15 dnů od doručení výzvy (nestanoví-li zadavatel lhůtu delší), a dále v téže lhůtě **prokázání splnění zákonných předpokladů pro nájem honitby, včetně myslivecké odbornosti, praxe a důvěryhodnosti** a **povinnosti mít zřízenu datovou schránku** před podpisem nájemní smlouvy, jak je uvedeno v čl. 1.5.1.2, čl. 1.5.2.2 a 1.5.6.1 Pravidel.

Není-li nájemní smlouva podepsána elektronicky, je dosavadní nájemce nebo zájemce rovněž povinen v sídle příslušné OJ podepsat pět stejnopisů nájemní smlouvy, které připraví a vytiskne místně příslušná OJ, podepsat smlouvu mohou osoby oprávněné jednat jménem nebo za dosavadního nájemce nebo zájemce.

V rámci poskytnutí součinnosti je dosavadní nájemce rovněž povinen před podpisem smlouvy uhradit zadavateli první nájemné, přičemž výše prvního nájemného je uvedena ve výzvě k poskytnutí součinnosti. První nájemné je vypočítáno jako poměrná část ročního nájemného odpovídající počtu započatých měsíců do ukončení prvního kalendářního roku (31. prosince).

Jestliže dosavadní nájemce ve lhůtě shora uvedené neposkytne veškerou součinnost k uzavření smlouvy, jak je požadováno výše, je k podpisu nájemní smlouvy ve stejné lhůtě vyzván zájemce, který byl označen jako vítěz výběrového řízení, a to s výší nájemného nabídnutou ve výběrovém řízení nebo případné následné aukci, realizované, pokud byl více než jeden zájemce, a se záměrem hospodaření v honitbě předloženým zájemcem v nabídce.

Pokud vítěz výběrového řízení neposkytne zadavateli ve lhůtě výzvou stanovené veškerou součinnost k uzavření nájemní smlouvy, jak je požadováno výše, je k podpisu nájemní smlouvy vyzván zájemce, který v aukci nabídl druhé nejvyšší nájemné, a to za podmínek jeho nabídky (výše nájemného nabídnutá v aukci a záměr hospodaření v honitbě předložený v nabídce).

Pokud zájemce, který se v aukci umístil jako druhý v pořadí, neposkytne ve lhůtě výzvou stanovené veškerou součinnost k uzavření nájemní smlouvy, jak je požadováno výše, je k podpisu nájemní smlouvy vyzván zájemce, který se v aukci umístil jako třetí v pořadí, a to za podmínek jeho nabídky (výše nájemného nabídnutá v aukci a záměr hospodaření v honitbě předložený v nabídce).

Pokud zájemce, který se v aukci umístil jako třetí v pořadí, neposkytne ve lhůtě výzvou stanovené veškerou součinnost k uzavření smlouvy, jak je požadováno výše, výběrové řízení se zruší.

V případě, že ve stanovené lhůtě nejsou ve výběrovém řízení podány žádné nabídky, nebo jsou všechny nabídky podané ve výběrovém řízení vyřazeny, je k poskytnutí součinnosti k uzavření smlouvy vyzván dosavadní nájemce, a to za nájemné, odpovídající minimální výši nájemného uvedené v Základních informacích k výběrovému řízení (viz 1.2.1 Pravidel) a se záměrem hospodaření v honitbě předloženým dosavadním nájemcem.

Prokáže-li se jakákoliv skutečnost uvedená v čl. 1.5.2.1 Pravidel doložená čestným prohlášením v rámci podání nabídky jako nepravdivá, je to důvodem k vyřazení nabídky.

Po podpisu nájemní smlouvy ze strany zadavatele je jeden stejnopis vrácen nájemci, jeden stejnopis zašle zadavatel orgánu státní správy myslivosti a tři zůstanou LČR.

1.10 Zrušení výběrového řízení

1.10.1 Výběrové řízení se zruší, pokud:

1. ve stanovené lhůtě nebyly podány žádné nabídky a dosavadní nájemce neposkytl součinnost k uzavření smlouvy,
2. všechny nabídky podané ve výběrovém řízení byly vyřazeny a dosavadní nájemce neposkytl součinnost k uzavření smlouvy, či jako jediný účastník výběrového řízení neaktualizoval nabídku dle čl. 1.4.3 Pravidel nebo
3. dosavadní nájemce ani žádný vyzvaný zájemce ve stanovené lhůtě neposkytl součinnost k uzavření smlouvy (viz čl. 1.9.1 Pravidel).

1.10.2 Výběrové řízení lze zrušit:

1. v případě důvodného podezření z maření účelu výběrového řízení některým ze zájemců anebo jinou osobou,
2. v případě, že by měla být hodnocena pouze jedna nabídka,
3. pokud odpadly důvody pro pokračování ve výběrovém řízení v důsledku podstatné změny okolností,
4. v průběhu výběrového řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele pro tento postup, nebo
5. žádná z nabídek zadavateli nevyhovuje.

Pokud je postupováno dle tohoto článku Pravidel, je výběrové řízení zrušeno, aniž by se k podpisu smlouvy vyzýval dosavadní nájemce.

O zrušení výběrového řízení dle tohoto článku Pravidel rozhoduje generální ředitel zadavatele.

2 Přílohy

Příloha č. 1 Čestné prohlášení pro výběrové řízení na pronájem honiteb - obor

Příloha č. 2 Závazná struktura záměru hospodaření v honitbě