Pravidla pro výběrová řízení na pronájem honiteb vyhlášená od 3. 11. 2026 (dále jen „Pravidla“)

1 Výběrová řízení

1.1 Základní údaje

1.1.1 Základní údaje zadavatele

Zadavatel:	**Lesy České republiky, s.p.** (dále jako „LČR“ nebo „zadavatel“)
Sídlo:	Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO:	421 96 451
DIČ:	CZ42196451
Statutární orgán:	Ing. Josef Vojáček, generální ředitel

Státní podnik je zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, spisová zn. AXII 540.

1.1.1.1 Seznam použitých zkratek

OJ – organizační jednotka LČR (lesní správa, lesní závod, oblastní ředitelství)

1.1.2 Úvodní informace

Výběrové řízení na pronájem honiteb **není zadávacím řízením ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů**. Výběrové řízení na pronájem honiteb není veřejnou soutěží o nejvhodnější nabídku dle ustanovení § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), ani veřejnou nabídkou dle ustanovení § 1780 a násl. občanského zákoníku, ani návrhem na uzavření smlouvy dle ustanovení § 1731 a násl. občanského zákoníku. Výběrové řízení na pronájem honiteb se řídí zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a těmito Pravidly.

Výběrové řízení je organizováno za účelem pronájmu určených honiteb, jejichž držitelem je zadavatel. Na každou honitbu, jíž se výběrové řízení týká, bude uzavřena jedna smlouva o nájmu honitby s jedním nájemcem. Smlouva o nájmu honitby bude dle ustanovení § 33 odst. 1 zákona uzavřena na dobu 10 let. Předmětem plnění smlouvy o nájmu honitby (dále jen „nájemní smlouva“ nebo „smlouva“) je výkon práv a povinností nájemce honitby, resp. jejího uživatele ve smyslu zákona.

Zájemce je oprávněn podat nabídku na jednu nebo více honiteb. **Zájemci, který ve výběrovém řízení uspěl, nevzniká nárok na uzavření nájemní smlouvy (viz čl. 1.10.2 Pravidel).**

Výzva dosavadnímu nájemci, kterému bylo přiznáno opční právo, či oznámení o nepřiznání opčního práva, budou dosavadnímu nájemci doručovány paralelně s uveřejněním výběrového řízení prostřednictvím držitele poštovní licence nebo datové schránky, případně mohou být doručeny osobně, potvrdí-li adresát doručení svým podpisem. U písemností vznikajících v průběhu výběrového řízení (žádosti o vysvětlení, oznámení o výběru, oznámení o vyloučení, podání námitky apod.) preferuje zadavatel písemnou komunikaci se zájemci prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA.

1.1.3 Opční právo dosavadního nájemce

Dle ustanovení § 33 odst. 3 zákona může v případech stávající honitby na honebních pozemcích státu dosavadní nájemce uplatnit zájem o opětovné uzavření nájemní smlouvy na další období. V takovém případě s ním bude jednáno o uzavření smlouvy dle podmínek stanovených pro výběrové řízení jako s prvním. Toto tzv. opční právo nevzniká, jestliže nájemce v průběhu uplynulé doby nájmu porušil

nájemní smlouvu, nájemní smlouva byla ukončena předčasně z důvodů spočívajících na straně nájemce, nebo mu byla orgánem státní správy myslivosti uložena pokuta podle zákona anebo jestliže se LČR rozhodnou užívat honitbu na vlastní náklad.

1) Nájemce po dobu platnosti smlouvy neobdržel pokutu od orgánu státní správy myslivosti

Kritérium splněno ano / ne

2) Nájemce po dobu trvání smluvního vztahu neporušil podmínky smlouvy ani nájemní smlouva nebyla ukončena předčasně z důvodů spočívajících na straně nájemce

Kritérium splněno ano / ne

Vznik opčního práva dosavadního nájemce vyhodnotí vedoucí místně příslušné organizační jednotky na předepsaném tiskopisu „Kritéria pro vznik opčního práva na pronájem honitby" před ukončením stávající nájemní smlouvy na předmětnou honitbu a schválí jej ředitel oblastního ředitelství či lesního závodu.

Zadavatel bude paralelně s vyhlášením výběrového řízení informovat dosavadního nájemce honitby (je-li) formou výzvy o tom, že hodlá-li uplatnit zájem o opětovné uzavření nájemní smlouvy, musí ve lhůtě pro podání nabídek podat prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA tzv. indikativní nabídku ve formě elektronického katalogu. Podáním indikativní nabídky dosavadní nájemce potvrdí zájem o uplatnění svého opčního práva. V případě, že ve výběrovém řízení dojde k přijetí indikativní nabídky od držitele opce, bude po vyhodnocení nabídek ostatních zájemců vyzván držitel opce k aktualizaci nabídky v souladu s nejvhodnější nabídkou z vyhodnocení.

Dosavadní nájemce, který uplatnil opční právo, je dále ve lhůtě stanovené výzvou zadavatele před podpisem nájemní smlouvy povinen zadavateli prokázat splnění zákonného předpokladu možnosti nájmu honitby tak, jak je uvedeno v čl. 1.5.1.2 Pravidel, mysliveckou odbornost, praxi a důvěryhodnost tak, jak je uvedeno v čl. 1.5.2.2 Pravidel a prokázat splnění povinnosti mít zřízenou datovou schránku tak, jak je uvedeno v čl. 1.5.5.1 Pravidel**. Opční právo dosavadního nájemce zaniká, neposkytne-li zadavateli součinnost potřebnou k uzavření nájemní smlouvy dle čl. 1.9.2 Pravidel. Za neposkytnutí součinnosti se kromě čl. 1.9.2 Pravidel také považuje situace, kdy je ve výběrovém řízení účastníkem pouze dosavadní nájemce (držitel opce), který ve stanovené lhůtě dle čl. 1.4.3 Pravidel neaktualizuje svou nabídku.** Z těchto důvodů bude administrátor výběrového řízení vyhodnocovat v rámci administrace i tuto variantu:

3) Původní nájemce jako jediný účastník předchozího VŘ aktualizoval indikativní nabídku a poskytl součinnost k uzavření smlouvy

Irelevantní pro toto VŘ - kritérium splněno ano / ne

Bližší postup týkající se dosavadního nájemce je popsán v dalších ustanoveních těchto Pravidel.

1.2 Zveřejnění informací k výběrovému řízení

1.2.1 Základní informace k výběrovému řízení

Základní informace k výběrovému řízení na pronájem honitby (dále jen „Základní informace k výběrovému řízení“) a informace o jeho výsledku budou zveřejněny:

a) prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA (https://www.eveza.cz),

b) na internetových stránkách LČR (www.lesycr.cz),

Základní informace k výběrovému řízení musí být zveřejněny alespoň 30 dní před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to oběma výše uvedenými způsoby. Tyto informace musí být zveřejněny po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek.

Základními informacemi k výběrovému řízení se rozumí:

1. název místně příslušné organizační jednotky LČR,
2. název a kód honitby,
3. typ a druh honitby,

4. výměra honitby v ha (zaokrouhlená na celé ha),
5. konec lhůty (datum a čas) pro podání nabídek na pronájem honitby v el. nástroji EVEZA,
6. minimální výše nájemného a zároveň stanovená výše kauce pro výběrové řízení,
7. bankovní spojení pro složení kauce a
8. kontakt za LČR, na němž je možno vyžádat podklady (viz čl. 1.3.2 Pravidel).

1.2.2 Informace o výsledku výběrového řízení

Informace o výsledku výběrového řízení musí být zveřejněny oběma výše uvedenými způsoby (čl. 1.2.1 Pravidel), a to:

a) došlo-li k ukončení výběrového řízení uzavřením nájemní smlouvy, nejpozději do 10 dnů od uzavření nájemní smlouvy,

b) došlo-li k ukončení výběrového řízení rozhodnutím o jeho zrušení, nejpozději do 10 dnů od jeho zrušení.

Informacemi o výsledku výběrového řízení se rozumí:

a) jméno, příjmení v případě osoby fyzické (a dále identifikační číslo v případě fyzické osoby podnikající), resp. obchodní firma (název), identifikační číslo v případě osoby právnické, zájemce, který prokázal nejlepší záměr, mysliveckou odbornost, praxi a důvěryhodnost (ustanovení § 32 odst. 4 písm. b) zákona) a

b) sdělení výše ceny, za kterou je honitba vybranému zájemci pronajata (ustanovení § 32 odst. 4 písm. c) zákona).

Zadavatel prostřednictvím el. nástroje EVEZA zašle všem zájemcům, kteří podali ve výběrovém řízení nabídku, datovou zprávu s plným obsahem nájemní smlouvy s vybraným nájemcem, a to do 15 dnů od jejího uzavření (ustanovení § 32 odst. 4 písm. d) zákona).

1.3 Seznámení s podmínkami nájmu honitby a poskytování podkladů zájemcům o pronájem honitby

1.3.1 Seznámení s podmínkami nájmu honitby

Seznámením s podmínkami nájmu honitby ve smyslu ustanovení § 32 odst. 4 písm. a) zákona se rozumí zpřístupnění následujících podkladů:

a) základních informací k výběrovému řízení a Pravidel, jež zájemce seznamují rovněž s podmínkami pronájmu honitby a požadavky na podobu a obsah nabídky, včetně uvedení výše minimálního nájemného, výše kauce a čísla účtu, jakož i dalších nezbytných údajů pro složení kauce,

b) zákresu hranic honitby na kopii mapy přiměřeného měřítka,

c) kopie aktuálně platného rozhodnutí o uznání honitby nebo o jejím uvedení do souladu se zákonem a všech dalších případných rozhodnutí, které takové rozhodnutí mění nebo doplňují,

d) kopie aktuálně platného rozhodnutí orgánu státní správy myslivosti o stanovení minimálních a normovaných stavů zvěře, se kterými se bude v honitbě hospodařit, a všech dalších případných rozhodnutí, které takové rozhodnutí mění nebo doplňují,

e) kopie vzorové nájemní smlouvy,

f) smluvní plán lovu pro první rok trvání nájemní smlouvy,

g) informace o skutečném lovu za poslední 2 roky a

h) informace o škodách zvěří za poslední 2 roky.

1.3.2 Poskytování podkladů

Podklady uvedené v čl. 1.3.1 písm. a) – písm. f) Pravidel budou k dispozici pro každou honitbu.

Podklady uvedené v čl. 1.3.1 písm. g) – písm. h) Pravidel budou zájemci zaslány na základě žádosti podané zájemcem registrovaným v elektronickém nástroji EVEZA – žádosti v tomto elektronickém nástroji, a to nejpozději do 3 pracovních dní od jejího doručení. Podklady budou zájemci zaslány prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA.

Vzhledem k tomu, že jednotlivé honitby jsou volně přístupné, nebude zadavatel organizovat prohlídku jednotlivých honiteb.

1.4 Podání nabídky

Využití elektronického nástroje EVEZA pro podání nabídek má následující podmínky na zpracování/podávání nabídek a další průběh výběrového řízení:

1.4.1 Povinnost podat nabídku v elektronické podobě

Nabídky budou podávány výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA (dále jen „elektronický nástroj“) dostupném na adrese **profilu zadavatele LČR** https://eveza.cz/profil-zadavatele/lesy-ceske-republiky-sp/17. Výběrová řízení na pronájem honiteb jsou uveřejněna v záložce **Honitby** (https://eveza.cz/profil-zadavatele/lesy-ceske-republiky-sp/17/prehled/hunting). Podání nabídky je umožněno v záložce Elektronický příjem v detailu konkrétního výběrového řízení na pronájem honitby. Není přípustné podání nabídky v elektronické podobě jakýmkoliv jiným způsobem ani podání nabídky v listinné podobě. Před podáním nabídky je nutno provést v elektronickém nástroji registraci zájemce na adrese https://eveza.cz/registrace-profilu-zájemce.

V elektronickém nástroji EVEZA musí být před podáním nabídky zaregistrováni všichni zájemci o účast ve výběrových řízeních na pronájem honiteb, kteří chtějí do těchto výběrových řízení nabídky podávat. Bez registrace v elektronickém nástroji EVEZA nebude podání nabídky možné!

!!! Výše uvedené se vztahuje i na dosavadní nájemce - držitele opcí!!!

Pro zájemce, kteří budou chtít podávat nabídky do VŘ Pronájem honiteb, je dostačující využití typu účtu **“pouze VŘ Pronájem honiteb a sledování VZ**“. Tento typ registrace umožňuje sledování všech veřejných zakázek uveřejněných v elektronickém nástroji EVEZA (tedy i těch zadaných dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů), ale **podávat nabídky lze pouze do výběrových řízení na Pronájem honiteb a honiteb-obor.**

V rámci procesu registrace tohoto typu účtu nemusí zájemce předkládat žádné další dokumenty. Účet je zřízen obratem po odeslání povinných údajů pro registraci.

Podání nabídky je umožněno také zájemci s účtem „plná verze“. Vzhledem k tomu, že **tento účet umožňuje elektronickou komunikaci a elektronické podání nabídky i do veřejných zakázek** všech zadavatelů využívajících elektronický nástroj EVEZA jako profil zadavatele nebo k elektronickému příjmu nabídek, musí zájemce – žadatel o registraci předložit provozovateli elektronického nástroje výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. V případě, že žadatel o registraci nebyl zřízen zákonem, ani není veden v obchodním rejstříku či jiné obdobné evidenci, je povinen předložit zřizovací (zakladatelský) dokument. Žadatel o registraci – fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku je povinen předložit výpis z živnostenského rejstříku. Z předložených dokumentů musí být zřejmé, kdo je oprávněn jednat jménem či za zájemce – žadatele o registraci. **Zadavatel upozorňuje na nutnost provést tento typ registrace s dostatečným časovým předstihem (minimálně 3 pracovní dny), protože proces registrace je časově náročný s ohledem na nutnost předložení nezbytných dokladů zájemcem a nezbytnost následného ověření zájemce provozovatelem elektronického nástroje.** Registrace může být celá provedena přímo v elektronickém nástroji, případně dokončena odesláním požadovaných dokumentů

prostřednictvím datové schránky nebo poštou. K provedení registrace přímo v elektronickém nástroji (online registrace) je nutné, aby zájemce disponoval platným zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné zastupovat zájemce, založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis. Zároveň je třeba mít pro práci s elektronickým podpisem v počítači nainstalován applet. Podrobnější informace, návod k instalaci appletu a technické informace jsou dostupné na adrese https://www.eveza.cz/ASDWebSigner/Resources/Help. V případě varianty registrace s odesláním dokumentů prostřednictvím datové schránky nebo poštou není nutné, aby žadatel o registraci disponoval elektronickým podpisem.

1.4.2 Elektronický katalog

Nabídku do výběrového řízení na pronájem honiteb podává zájemce s využitím **elektronického katalogu,** který je zpřístupněn v záložce Elektronický příjem v detailu konkrétního výběrového řízení na pronájem honitby.

Součástmi elektronického katalogu jsou:

- identifikační údaje zájemce,
- formulář záměru hospodaření v honitbě,
- pole pro doplnění nabízené ceny nájmu,
- zaškrtávací pole pro osvědčení požadovaných skutečností (náhrada čestných a ostatních prohlášení),
- pole pro uvedení čísla bankovního účtu pro vrácení kauce.
- pole pro uvedení telefonního kontaktu zájemce

1.4.3 Podání nabídek v podobě elektronického katalogu

Podat nabídku v podobě elektronického katalogu do výběrového řízení na pronájem honitby musí **každý zájemce včetně držitele opce**, který má zájem vykonávat v honitbě po sjednanou dobu právo myslivosti a hradit za to LČR jako pronajímateli sjednané nájemné na základě podmínek uvedených v konkrétním výběrovém řízení.

Držitel opce bude v případě zájmu o pokračování nájemního vztahu ve lhůtě stanovené pro podání nabídek všech ostatních zájemců podávat prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA tzv. indikativní nabídku. V případě, že ve výběrovém řízení dojde k přijetí indikativní nabídky podané držitelem opce, bude po vyhodnocení nabídek ostatních zájemců vyzván držitel opce k aktualizaci nabídky v souladu s nejvhodnější nabídkou z vyhodnocení (dále jen „výzva k aktualizaci“).

Lhůta pro podání aktualizované nabídky je stanovena na 5 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k aktualizaci. Lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výzvy. **Přesný termín (datum a čas) pro podání aktualizované nabídky je vždy uveden ve výzvě k aktualizaci.** Pokud držitel opce v elektronickém nástroji EVEZA aktualizuje a odešle svou nabídku aktualizovanou dle výše uvedených požadavků (při odesílání aktualizované nabídky se mu předvyplní do elektronického katalogu hodnoty z nejvhodnější nabídky) a řádně a včas prokáže splnění veškerých předpokladů dle Pravidel, bude vyzván k poskytnutí součinnosti k uzavření smlouvy. Povinnost aktualizovat nabídku má držitel opce rovněž v případě, kdy nebyla podána žádná další nabídka. Pokud tak neučiní, opční právo mu zaniká.

1.4.4 Podporované prohlížeče pro podání nabídek v elektronickém nástroji

Podporovanými prohlížeči pro podání nabídek v elektronickém nástroji jsou Microsoft Edge 12 a výše, Mozilla Firefox 34 a výše, Google Chrome 37 a výše, Opera 24 a výše, Apple Safari 11 a výše. U všech prohlížečů je třeba mít povolen JavaScript. **Zadavatel upozorňuje, že prohlížeč Internet Explorer není podporovaným prohlížečem pro podání nabídek prostřednictvím elektronického nástroje.**

1.4.5 Elektronický podpis pro podání nabídek v elektronickém nástroji

Pro podání nabídky do výběrového řízení na pronájem honiteb zájemce nepotřebuje disponovat elektronickým podpisem.

1.4.6 Ostatní písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA se považují za řádně doručené dnem jejich dodání do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji EVEZA. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj EVEZA adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji EVEZA byla doručena nová zpráva, či nikoli. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u zájemce zodpovídá vždy zájemce.

1.5 Požadavky na obsah nabídky

1.5.1 Prokázání splnění zákonného předpokladu možnosti nájmu honitby (ustanovení § 32 odst. 3 zákona)

<u>Nájemcem honitby může být podle ustanovení § 32 odst. 3 zákona pouze:</u>

a) česká fyzická osoba (pouze jedna fyzická osoba), která má platný český lovecký lístek; za českou fyzickou osobu se považuje fyzická osoba, která má státní občanství České republiky a místo bydliště (sídlo v případě české fyzické osoby podnikající) na území České republiky,

b) myslivecké sdružení (spolek) vzniklé podle předpisů o sdružování občanů za účelem nájmu honitby, jehož nejméně 3 (tři) členové splňují podmínku uvedenou v písm. a) tohoto článku Pravidel,

c) česká právnická osoba, která na pozemcích v honitbě zemědělsky nebo lesnicky hospodaří, nebo která má myslivost uvedenu v předmětu své činnosti a jejíž statutární orgán nebo alespoň jeden jeho člen nebo odpovědný zástupce splňuje podmínku uvedenou v písm. a) tohoto článku Pravidel; za českou právnickou osobu se považuje právnická osoba založená podle českého práva se sídlem na území České republiky.

1.5.1.1 Doložení splnění zákonného předpokladu možnosti nájmu honitby v nabídce (ustanovení § 32 odst. 3 zákona)

Splnění zákonného předpokladu možnosti nájmu honitby (ustanovení § 32 odst. 3 zákona) zájemce v nabídce doloží označením zaškrtávacího pole, které je určeno pro osvědčení požadovaných skutečností (náhrada čestného prohlášení): … že je českou fyzickou osobou, která má platný český lovecký lístek, mysliveckým sdružením (spolkem) vzniklým podle předpisů o sdružování občanů za účelem nájmu honitby, jehož nejméně tři členové mají platný český lovecký lístek nebo českou právnickou osobou, která na pozemcích v honitbě zemědělsky nebo lesnicky hospodaří nebo která má myslivost uvedenu v předmětu své činnosti a jejíž statutární orgán nebo alespoň jeden jeho člen nebo odpovědný zástupce má platný český lovecký lístek.

<u>Pokud nebude příslušné zaškrtávací pole označeno, nebude možné odeslat nabídku</u> (před odesláním nabídky je označení pole kontrolováno).

1.5.1.2 Prokázání splnění zákonného předpokladu možnosti nájmu honitby (ustanovení § 32 odst. 3 zákona) před podpisem nájemní smlouvy

Vybraný zájemce pak na výzvu zadavatele před podpisem nájemní smlouvy prokáže splnění zákonného předpokladu možnosti nájmu honitby (ustanovení § 32 odst. 3 zákona) ve lhůtě 15 dnů od jejího doručení (nestanoví-li zadavatel lhůtu delší) takto:

a) česká fyzická osoba kopií platného českého občanského průkazu a kopií platného českého loveckého lístku,

b) myslivecké sdružení (spolek) originálem anebo kopií platných stanov mysliveckého sdružení, kopiemi platných českých loveckých lístků alespoň 3 (tří) členů tohoto sdružení a originálem nebo kopií aktuálního výpisu ze spolkového rejstříku,

c) česká právnická osoba:

1.a kopií platného českého loveckého lístku statutárního orgánu zájemce nebo alespoň jednoho člena tohoto orgánu, popř. odpovědného zástupce zájemce; u odpovědného zástupce musí být doložena také platná plná moc, pověření nebo jiný platný doklad, vystavený českou právnickou osobou, osvědčující postavení odpovědného zástupce české právnické osoby,

a současně

2.a originálem nebo kopií aktuálního výpisu z českého obchodního rejstříku nebo jiné evidence, v níž je zájemce zapsán, z níž je patrno, že předmětem činnosti této právnické osoby je myslivost. Nelze-li tuto skutečnost zjistit z evidence dle věty první, zájemce ji osvědčí předložením originálu anebo kopie platné zakládací listiny nebo společenské smlouvy (zakladatelské listiny) anebo platných stanov zájemce, z nichž je splnění tohoto požadavku patrné, a to společně s předložením originálu nebo kopie aktuálního výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, v níž je zájemce zapsán,

anebo

2.b originálem nebo kopií aktuálního výpisu z českého obchodního rejstříku nebo jiné evidence, v níž je zájemce zapsán, a dále originálem nebo kopií listiny prokazující zemědělské nebo lesnické hospodaření zájemce na pozemcích v honitbě [tj. originál nebo kopie platné nájemní nebo pachtovní smlouvy osvědčující právo nájmu (pachtu) zájemce k zemědělským nebo lesním pozemkům v honitbě a originál nebo kopie aktuálního výpisu z katastru nemovitostí osvědčující vlastnické právo pronajímatele k těmto pozemkům], to vše spolu s čestným prohlášením zájemce, že na těchto pozemcích zemědělsky nebo lesnicky hospodaří,

anebo

2.c originálem nebo kopií aktuálního výpisu z českého obchodního rejstříku nebo jiné evidence, v níž je zájemce zapsán, a dále originálem nebo kopií aktuálního výpisu z katastru nemovitostí prokazujícího vlastnické právo zájemce k zemědělským nebo lesním pozemkům v honitbě spolu s čestným prohlášením zájemce, že na těchto pozemcích zemědělsky nebo lesnicky hospodaří.

Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že za předmět činnosti „myslivost“ se nepovažuje obor činnosti živnosti volné „Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost“, jak vyplývá z popisu obsahu tohoto oboru činnosti živnosti volné dle Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 278/2008 Sb., o obsahových náplních jednotlivých živností, ve znění pozdějších předpisů. Naopak, vzhledem k různé praxi soudů a pro zamezení pochybnostem, zadavatel uvádí, že je přípustné, aby myslivost byla ve výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, do níž je zájemce zapsán, popř. v zakládací listině, společenské smlouvě (zakladatelské listině) nebo stanovách zájemce uvedena jako „předmět činnosti“ nebo jako „předmět podnikání“.

Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence a výpis z katastru nemovitostí **nesmí být** k datu uplynutí lhůty pro podání nabídek **starší** 30 dnů.

Čestné prohlášení musí být **datováno** a **podepsáno** osobou oprávněnou jednat jménem nebo za zájemce a k datu uplynutí lhůty pro podání nabídek **nesmí být starší** 30 dnů.

1.5.2 Prokázání myslivecké odbornosti, praxe a důvěryhodnosti (ustanovení § 32 odst. 4 písm. b) zákona)

1.5.2.1 Doložení myslivecké odbornosti, praxe a důvěryhodnosti (ustanovení § 32 odst. 4 písm. b) zákona) v nabídce

Mysliveckou odbornost, praxi a důvěryhodnost (ustanovení § 32 odst. 4 písm. b) zákona) zájemce v nabídce doloží označením zaškrtávacího pole, které je určeno pro osvědčení požadovaných skutečností (náhrada čestného prohlášení): … že navrhne orgánu státní správy myslivosti ustanovení mysliveckého hospodáře, který splňuje veškeré předpoklady pro výkon

této funkce dle ustanovení § 35 odst. 1 zákona, vykonával nebo vykonává právo myslivosti po dobu alespoň 3 let a nebyl pravomocně odsouzen pro úmyslný trestný čin, popř. jeho odsouzení bylo zahlazeno, ani nebyl uznán vinným ze spáchání přestupku na úseku myslivosti, ani mu nebyla uložena pokuta podle zákona o myslivosti, popř. že od právní moci rozhodnutí o uložení sankce uplynula doba delší než 2 roky. Důvěryhodnost zájemce dále v nabídce doloží **označením zaškrtávacího pole, které je určeno pro osvědčení požadovaných skutečností (náhrada čestného prohlášení),** a to, že:

1. nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu (ustanovení § 2983 občanského zákoníku),
2. není v platební neschopnosti, nebylo vůči němu vydáno rozhodnutí o úpadku, ani vůči němu nebyla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
3. není v likvidaci či insolvenci,
4. nemá v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek, popř. nesplatný daňový nedoplatek nepřesahuje částku 10 000 Kč,
5. nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejném zdravotním pojištění, popř. nesplatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejném zdravotním pojištění nepřesahuje částku 10 000 Kč,
6. nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, popř. nesplatný nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti nepřesahuje částku 10 000 Kč,
7. v posledních 3 letech nedošlo k předčasnému ukončení nájemní smlouvy na pronájem honitby Lesů ČR, a to z důvodů na straně zájemce,
8. v posledních 3 letech nedošlo k propadnutí kauce zájemce při výběrovém řízení na pronájem honitby, pro kterou zájemce podává svou nabídku,
9. nemá závazky po lhůtě splatnosti vůči LČR,
10. on sám, je-li osobou fyzickou, nebo, je-li osobou právnickou, jeho statutární orgán, a, pokud je členů statutárního orgánu zájemce více, žádný jeho člen, a je-li statutárním orgánem zájemce nebo členem statutárního orgánu zájemce právnická osoba, pak její statutární orgán anebo, pokud je členů statutárního orgánu této právnické osoby více, žádný jeho člen nebyl uznán vinným ze spáchání přestupku na úseku myslivosti, ani mu nebyla uložena pokuta podle zákona o myslivosti, popř. že od právní moci rozhodnutí o uložení sankce uplynula k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek v tomto výběrovém řízení doba delší než 2 roky, a
11. zájemce sám, je-li osobou fyzickou, nebo, je-li osobou právnickou (včetně mysliveckého sdružení), jeho statutární orgán a, pokud je členů statutárního orgánu zájemce více, žádný jeho člen, a je-li statutárním orgánem zájemce nebo členem statutárního orgánu zájemce právnická osoba, pak její statutární orgán nebo, pokud je členů statutárního orgánu této právnické osoby více, žádný jeho člen nebyl pravomocně odsouzen pro úmyslný trestný čin.

Pokud nebude příslušné zaškrtávací pole označeno, nebude možné odeslat nabídku (před odesláním nabídky je označení pole kontrolováno).

1.5.2.2 Prokázání myslivecké odbornosti, praxe a důvěryhodnosti (ustanovení § 32 odst. 4 písm. b) zákona) před podpisem nájemní smlouvy

Vybraný zájemce na výzvu zadavatele ve lhůtě 15 dnů od jejího doručení (nestanoví-li zadavatel lhůtu delší) mysliveckou odbornost, praxi a důvěryhodnost prokáže takto:

a) **mysliveckou odbornost osoby, která bude v případě úspěchu** zájemce ve výběrovém řízení **vykonávat v honitbě funkci mysliveckého hospodáře**, a to originálem nebo kopií potvrzení o složení zkoušky z myslivosti, vysvědčení anebo jiného dokladu osvědčujícího skutečnosti dle ustanovení § 35 odst. 1, písm. h) zákona,

b) **praxi osoby uvedené pod písm. a) tohoto článku Pravidel**, a to originálem nebo kopií (kopiemi) potvrzení uživatele (uživatelů) honitby (honiteb), osvědčujícího, že uvedená osoba vykonávala nebo vykonává právo myslivosti v takové honitbě (honitbách) alespoň po dobu 3 let

celkem [v případě, že osoba uvedená pod písm. a) tohoto článku sama byla anebo je uživatelem honitby, doloží, že v takové honitbě vykonává (vykonávala) právo myslivosti a že je (byla) jejím uživatelem alespoň po dobu 3 let, a to čestným prohlášením], nebo kopií průkazu mysliveckého hospodáře platného nejméně 3 roky; takto lze osvědčit výkon práva myslivosti postupně ve více honitbách, přičemž součet takto osvědčených dob výkonu práva myslivosti musí činit alespoň 3 roky; pokud uvedená osoba vykonávala v jeden časový okamžik právo myslivosti ve více honitbách, bude do praxe dle tohoto písmene započten výkon práva myslivosti pro daný časový okamžik pouze jednou,

c) **důvěryhodnost osoby uvedené pod písm. a) tohoto článku Pravidel,** a to výpisem z evidence Rejstříku trestů dle zvláštního právního předpisu (zákona č. 269/1994 Sb., o Rejstříku trestů, ve znění pozdějších předpisů), z něhož vyplývá, že nebyla pravomocně odsouzena pro úmyslný trestný čin (k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží),

d) skutečnost, že **zájemce** sám, je-li osobou fyzickou, nebo, je-li osobou právnickou (včetně mysliveckého sdružení), jeho statutární orgán, a pokud je členů statutárního orgánu zájemce více, žádný jeho člen, a je-li statutárním orgánem zájemce nebo členem statutárního orgánu zájemce právnická osoba, pak její statutární orgán anebo, pokud je členů statutárního orgánu této právnické osoby více, žádný jeho člen nebyl pravomocně odsouzen pro úmyslný trestný čin, a to výpisem z evidence Rejstříku trestů (k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží) **zájemce a všech uvedených osob**.

Výpis z evidence Rejstříku trestů **nesmí být** k datu doručení zadavateli **starší** 30 dnů.

1.5.3 Záměr hospodaření v honitbě

Zájemce předkládá nabídku v podobě elektronického katalogu, jehož součástí je závazný **záměr hospodaření v honitbě** (viz **Příloha č. 2** Pravidel). V uvedeném formuláři zájemce u každé z předepsaných činností a u každého z předepsaných mysliveckých zařízení vyplní počet příslušných technických jednotek, jež se zavazuje (v případě, že bude jako nájemce vybrán) v honitbě uskutečnit (tak, jak je v příloze uvedeno), nejvýše však počet odpovídající údaji uvedenému ve sloupci „Maximální počet TJ“ (do této výše pronajímatel rozsah činnosti nebo mysliveckých zařízení zohlední při hodnocení nabídek). V záměru mysliveckého hospodaření nesmí zůstat žádná prázdná buňka ve sloupci počet technických jednotek. V případě nulové realizace je třeba doplnit hodnotu „0“.

Zájemce dále v uvedeném formuláři vyplní sloupec „Termíny realizace činností/mysliveckých zařízení (pořadový rok platnosti smlouvy)“, a to rozložením počtu činností/mysliveckých zařízení, k jejichž realizaci se zájemce (vybraný nájemce) shora uvedeným způsobem zavázal, do jednotlivých kalendářních let předpokládaného trvání smlouvy (10) v podsloupcích 1-10. Tj. hodlá-li se zájemce např. zavázat k realizaci 1,2 technických jednotek (ha) políček pro zvěř, vyplní ve sloupci „Počet TJ navržený zájemcem“ hodnotu „1,2“, kterou dále beze zbytku rozvrhne do jednotlivých podsloupců (1-10) sloupce „Termíny realizace činností/mysliveckých zařízení (pořadový rok platnosti smlouvy)“, např. tak (hodlá-li realizovat 0,5 technické jednotky v prvním roce trvání nájemní smlouvy, 0,5 téže jednotky v roce druhém a 0,2 v roce třetím), že v podsloupci „1“ vyplní hodnotu „0,5“, v podsloupci „2“ hodnotu „0,5“ a v podsloupci „3“ hodnotu „0,2“.

S využitím elektronického katalogu je před odesláním nabídky zajištěna kontrola dat zadaných v jednotlivých řádcích záměru hospodaření v honitbě na nepřekročení Maximálního počtu TJ stanoveného zadavatelem a souladu počtu TJ uvedeného zájemcem s počty TJ uvedených zájemcem ve sloupcích Termíny realizace činností/mysliveckých zařízení.

Při vyplňování jednotlivých podsloupců sloupce „Termíny realizace činností/mysliveckých zařízení (pořadový rok platnosti smlouvy)“ je zájemce povinen postupovat dle zásad uvedených v textové části Přílohy č. 2 Pravidel.

Za řádné uskutečnění činností a zařízení, k jejichž realizaci se zájemce (vybraný nájemce) shora uvedeným způsobem zavázal, bude vybranému nájemci náležet příspěvek dle jednotkové ceny uvedené ve sloupci „Finanční příspěvek (Kč/TJ)“. Bližší podmínky stanoví závazný vzor nájemní smlouvy.

1.5.4 Výše nájemného

Zájemce předkládá nabídku v podobě elektronického katalogu, jehož součástí je pole pro doplnění **nabízené výše ročního nájemného v Kč za celou aktuální výměru honitby (bez příslušné sazby DPH). Při zadávání výše ročního nájemného nelze zadat nižší nabízenou výši nájemného než minimální výši nájemného uvedeného pro příslušnou honitbu v Základních informacích k výběrovému řízení.**

Souhlas s podmínkami pronájmu honitby zájemce doloží **označením zaškrtávacího pole, které je určeno pro osvědčení požadovaných skutečností (náhrada čestného prohlášení),** jímž vyjádří svůj **souhlas se zněním vzorové nájemní smlouvy** (čl. 1.3.1 písm. e) Pravidel) **a zaváže se uzavřít** a za tím účelem podepsat **nájemní smlouvu** nejpozději ve lhůtě 15 dnů od doručení výzvy zadavatele k poskytnutí součinnosti k uzavření smlouvy (nestanoví-li zadavatel lhůtu delší).

Zájemce doloží **označením zaškrtávacího pole, které je určeno pro osvědčení požadovaných skutečností (náhrada čestného prohlášení),** jímž vyjádří svůj **souhlas s propadnutím složené kauce a uzná právo zadavatele si tuto kauci ponechat** v případě, že ve výběrovém řízení zvítězí (uspěje), ale ve lhůtě stanovené zadavatelem neposkytne veškerou součinnost k uzavření smlouvy (viz čl. 1.6.2 a čl. 1.9.2 Pravidel).

Pokud nebudou příslušná zaškrtávací pole označena, nebude možné odeslat nabídku (před odesláním nabídky je označení polí kontrolováno).

1.5.5 Datová schránka s možností příjmu poštovních datových zpráv

1.5.5.1 Prokázání povinnosti současného nájemce či zájemce, že má zřízenou datovou schránku před podpisem smlouvy

Vybraný zájemce či dosavadní nájemce na výzvu zadavatele ve lhůtě 15 dnů od jejího doručení (nestanoví-li zadavatel lhůtu delší) prokáže splnění povinnosti mít zřízenou datovou schránku s možností příjmu poštovních datových zpráv předložením ID datové schránky. Kontrolu **ID datové schránky provede zadavatel před podpisem smlouvy (viz webové stránky www.mojedatovaschranka.cz).**

1.6 Kauce

1.6.1 Složení kauce

Každý zájemce, s výjimkou dosavadního nájemce – držitele opce, musí složit kauci ve výši odpovídající minimální výši nájemného stanovené dle čl. 1.5.4 Pravidel, a to ve vztahu ke každé honitbě, na kterou zájemce podá nabídku. Výše kauce je pro příslušnou honitbu uvedená v Základních informacích k výběrovému řízení.

Kauce musí být složena tak, aby byla připsána na účet dle čl. 1.3.1 písm. a) Pravidel nejpozději poslední pracovní den před koncem lhůty pro podání nabídek (tj. končí-li lhůta pro podání nabídek např. v pondělí, kauce musí být připsána na bezúročný účet nejpozději v pátek předchozího týdne), s tím, že jako variabilní symbol uvádí zájemce kód honitby (bez CZ) uvedený v Základních informacích k výběrovému řízení a jako specifický symbol uvádí zájemce své identifikační číslo nebo své datum narození bez teček ve tvaru „DDMMRRRR“ (tj. např. datum narození 5. 3. 1971 bude uvedeno ve tvaru „05031971“).

Komise nabídku přijme (nevyřadí) rovněž v případě, pokud bude možno platbu kauce, i přes nedostatek její identifikace dle shora uvedeného, k zájemci správně přiřadit.

Kauci nelze složit v hotovosti.

1.6.2 Propadnutí kauce

Kauce **propadne** ve prospěch zadavatele v případě, že zájemce ve výběrovém řízení zvítězí (uspěje), ale ve lhůtě stanovené zadavatelem neposkytne veškerou součinnost k uzavření smlouvy (viz čl. 1.9.2 Pravidel).

Takový následek tedy stihne zejména zájemce, který ve lhůtě stanovené výzvou zadavatele nepředloží zadavateli podepsané stejnopisy nájemní smlouvy a originál bankovní záruky nebo blankosměnku vlastní, nebo který ve lhůtě stanovené výzvou zadavatele neprokáže zadavateli splnění zákonných předpokladů možnosti nájmu honitby, myslivecké odbornosti, praxe a důvěryhodnosti, a povinnost mít zřízenou datovou schránku tak, jak uvedeno v čl. 1.5.1.2, čl. 1.5.2.2 a 1.5.5.1 Pravidel.

Kauce složená zájemcem, s nímž byla smlouva uzavřena, včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, bude započtena vůči nájemnému za pronájem honitby za první rok trvání smlouvy.

1.6.3 Vrácení kauce

V případech neuvedených v čl. 1.6.2 Pravidel se složená kauce, včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, zájemci po ukončení výběrového řízení **vrátí,** a to do 7 dnů od takového ukončení. Ukončením se v tomto případě rozumí uzavření nájemní smlouvy nebo zrušení výběrového řízení.

Zájemcům, kteří se po hodnocení nabídek neumístili na prvním místě v pořadí, se složená kauce vrátí včetně úroků, a to do 7 dnů od výběru nejvhodnější nabídky (viz 1.7.3 Pravidel).

Pokud by po výběru nejvhodnější nabídky (např. v důsledku námitek) došlo k takové změně pořadí zájemců, že se zájemce, kterému již byla kauce vrácena, umístí na prvním až třetím místě, bude takový zájemce zadavatelem vyzván k opětovnému složení kauce, a to do 5 dnů od doručení výzvy. Nesloží-li zájemce kauci do 7 dnů od doručení výzvy, bude jeho nabídka vyřazena z výběrového řízení.

Zájemce je v nabídce povinen **uvést, na jaké číslo účtu má být kauce vrácena**, včetně názvu peněžního ústavu, variabilního symbolu a specifického symbolu. Zájemce uvede tyto informace do příslušného pole v elektronickém katalogu.

1.7 Postup posuzování a hodnocení nabídek

1.7.1 Otevírání elektronických nabídek

Před uplynutím lhůty pro podání nabídek je zajištěna nemožnost odšifrování a otevření nabídek. Otevírání elektronických nabídek probíhá neveřejně.

1.7.2 Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek je neveřejné. Účastní se jej členové komise; jiné osoby jen se souhlasem generálního ředitele zadavatele, popř. jím pověřené osoby. Komise o provedeném hodnocení nabídek pořídí protokol.

Komise v průběhu hodnocení nabídek nejprve posoudí, zda zájemce, který nabídku podal, složil řádně a včas kauci v předepsané výši (viz čl. 1.6.1 Pravidel).

Komise se při posuzování usnáší většinou hlasů svých členů.

V případě nejasností může komise požádat zájemce o písemné vysvětlení nabídky, případně o doplnění dokladů, to vše za účelem objasnění nabídky. Zájemce je povinen doručit písemné vysvětlení, doklady nebo originály dokumentů do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, nestanoví-li komise lhůtu delší.

Nabídky, u nichž zájemce včas nedoručil požadované vysvětlení nebo doklady dle předchozího odstavce, dále nabídky, které nevyhověly posouzení, jakož i nabídky, u nichž byla případně dodatečně shledána jejich neúplnost, komise **vyřadí,** přičemž vyřazení, včetně důvodů, bezodkladně písemně oznámí zájemci, který ji podal.

Každá nabídka, která splnila předpoklady dle této kapitoly, bude dále hodnocena podle následujících dílčích hodnotících kritérií.

1.7.2.1 Hodnocení záměru hospodaření v honitbě

Celková váha tohoto kritéria činí 30 %

Hodnotit toto kritérium bude společně komise.

Toto kritérium je rozděleno do 10 subkritérií, uvedených v jednotlivých řádcích sloupce „Činnosti a myslivecká zařízení“ Přílohy č. 2 Pravidel. Za naplnění každého z uvedených subkritérií může být zájemci přiznáno až 10 bodů, což je počet odpovídající „Maximálnímu počtu TJ“, tj. navrhne-li (zaváže-li se) nájemce uskutečnit v daném subkritériu (činnost nebo myslivecké zařízení) maximální počet technických jednotek pro takovou činnost (myslivecké zařízení) přílohou předepsaný, obdrží v daném subkritériu maximální možný počet 10 bodů. Navrhne-li (zaváže-li se) uskutečnit počet nižší, obdrží počet bodů poměrně nižší (viz Příloha č. 2 Pravidel).

Počty bodů v jednotlivých subkritériích tohoto kritéria se sečtou.

Následně komise provede přepočtení bodového hodnocení dle váhy kritéria (v daném případě vynásobí koeficientem 0,30).

1.7.2.2 Hodnocení záměru – nabízené výše nájmu

Celková váha tohoto kritéria činí 70 %

Hodnotit toto kritérium bude společně komise.

Komise sestaví pořadí nabídek podle výše nabízeného nájemného od nejvyšší nabídkové ceny po nejnižší. Komise přidělí nabídce s nejvyšší nabídkovou cenou 100 bodů a u každé další nabídky přidělí takový počet bodů vyjadřující míru splnění kritéria ve vztahu k nejvhodnější nabídce v tomto kritériu. Poté provede přepočtení bodového hodnocení dle váhy kritéria (v daném případě vynásobí koeficientem 0,70).

1.7.2.3 Celkové hodnocení nabídky

Celkové ohodnocení nabídky se stanoví součtem bodů, které nabídka získala na základě ohodnocení dle čl. 1.7.2.1 a čl. 1.7.2.2 Pravidel a zaznamená se do sumární hodnotící tabulky. Celkový maximální počet bodů, které může nabídka získat, je 100 bodů.

1.7.3 Výběr nejvhodnější nabídky

Nabídka, která dosáhla nejvyššího celkového bodového ohodnocení dle čl. 1.7.2.3 Pravidel, bude komisí vybrána jako nejvhodnější.

Dosáhnou-li nejvyššího celkového ohodnocení nabídky dva nebo více zájemců z řad mysliveckých spolků se sídlem v místě honitby, bude jako nejvhodnější vybrána nabídka mysliveckého spolku s největším počtem členů, v případě jejich rovnosti pak rozhodne los. V případě, že nejvyššího celkového ohodnocení nabídky dosáhnou dva nebo více jiných zájemců, rozhodne los (§ 32 odst. 4 zákona). Losování provádí komise a jeho průběh musí být osvědčen notářským zápisem.

1.7.4 Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky podepisuje předseda nebo místopředseda komise. Oznámení obsahuje jméno, příjmení a místo bydliště (sídlo a identifikační číslo) zájemce, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější, je-li osobou fyzickou (fyzickou osobou podnikající), anebo jeho obchodní firmu (název), sídlo a identifikační číslo, je-li osobou právnickou. Zároveň se v oznámení uvede celkové pořadí jednotlivých hodnocených nabídek spolu s uvedením identifikačních údajů zájemců, jejichž nabídky byly hodnoceny.

Oznámení se doručuje všem zájemcům, kteří podali nabídku; oznámení bude zájemcům odesláno do 5 dnů od vydání rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky.

Doručováním oznámení o výběru nejvhodnější nabídky není dotčeno zveřejnění informace o výsledku výběrového řízení dle čl. 1.2.2 Pravidel.

1.8 Námitky a postup jejich přezkoumávání

Zájemce, jehož nabídka byla z výběrového řízení vyřazena, má právo podat proti tomuto vyřazení námitky, a to do **5 dnů** od doručení oznámení o vyřazení nabídky. Každý zájemce, který podal nabídku, má právo podat námitku proti výběru nejvhodnější nabídky, a to do **5 dnů** ode dne, kdy mu bylo doručeno oznámení o výběru nejvhodnější nabídky.

Námitky musí být ve shora uvedené lhůtě doručeny do datové schránky zadavatele, popř. prostřednictvím zadavatelem preferovaného elektronického nástroje EVEZA, musí z nich být zřejmé, kdo je podává, zda směřují vůči vyřazení nabídky zájemce anebo výběru nejvhodnější nabídky, a v čem je spatřována nesprávnost vyřazení anebo výběru.

O vyřízení včas podaných námitek obsahujících shora uvedené náležitosti rozhoduje generální ředitel zadavatele anebo jím pověřená osoba. Vyřízení je odesláno zájemci, který námitku podal, a to zpravidla do 14 dnů od jejího doručení zadavateli.

Námitky, které byly podány po shora uvedené lhůtě anebo které neobsahují předepsané náležitosti, nebudou vyřizovány.

Je-li vyřizovaná námitka oprávněná, vyhoví se jí, jinak se námitka zamítne. Jestliže je námitka proti vyřazení nabídky shledána oprávněnou, avšak existuje-li jiný důvod pro vyřazení nabídky, sdělí se tato skutečnost s odůvodněním zájemci, který ji podal.

1.9 Uzavření nájemní smlouvy

1.9.1 Zákaz uzavření smlouvy

Do doby uplynutí lhůty pro podání námitek (viz čl. 1.8 Pravidel) a, byla-li podána včasná námitka obsahující veškeré požadované náležitosti, pak do doby jejího vyřízení, nelze uzavřít nájemní smlouvu, vyzvat zájemce nebo dosavadního nájemce k podpisu nájemní smlouvy ani učinit jakékoli jednání ze strany LČR, kterým by vznikl LČR závazek nájemní smlouvu uzavřít.

1.9.2 Výzva k podpisu nájemní smlouvy a její uzavření

Jestliže dosavadní nájemce uplatnil zájem o opětovné uzavření nájemní smlouvy (opční právo) a řádně a včas prokázal splnění veškerých předpokladů (viz čl. 1.1.3 Pravidel), vyzve ředitel příslušné OJ do 5 pracovních dnů od pominutí zákazu uzavření smlouvy (viz 1.9.1 Pravidel) dosavadního nájemce k poskytnutí součinnosti k uzavření smlouvy za podmínek nejvhodnější nabídky (výše nájmu a záměr hospodaření v honitbě). Přílohou každé výzvy k poskytnutí součinnosti bude připravený a kompletně vyplněný návrh nájemní smlouvy ve formátu pdf.

Součinností k uzavření smlouvy se pro účely Pravidel rozumí, že se dosavadní nájemce, či zájemce **dostaví ve lhůtě 15 dnů od doručení výzvy** (nestanoví-li zadavatel lhůtu delší) **do sídla příslušné OJ** na adrese uvedené ve výzvě a **vystaví přímo před ředitelem příslušné OJ** nebo jeho zástupcem **blankosměnku**. Ředitel příslušné OJ nebo jeho zástupce jsou oprávněni požadovat po dosavadním nájemci nebo zájemci předložení občanského průkazu nebo jiného dokladu k prokázání totožnosti osoby vystavující blankosměnku. Dále je dosavadní nájemce nebo zájemce povinen **prokázat splnění zákonných předpokladů pro nájem honitby, včetně myslivecké odbornosti, praxe a důvěryhodnosti** a **povinnosti mít zřízenu datovou schránku** před podpisem smlouvy, jak je uvedeno v čl. 1.5.1.2, čl. 1.5.2.2 a čl. 1.5.5.1 Pravidel.

V případě, že dosavadní nájemce nebo zájemce poskytne zadavateli zajištění svých závazků **formou bankovní záruky,** doručí **originál bankovní záruky** odpovídající podmínkám stanoveným v nájemní smlouvě zadavateli ve lhůtě 15 dnů od doručení výzvy (nestanoví-li zadavatel lhůtu delší) a dále v téže lhůtě **prokáže splnění zákonných předpokladů pro nájem honitby**, včetně **myslivecké odbornosti, praxe a důvěryhodnosti** a **povinnosti mít zřízenu datovou schránku** před podpisem smlouvy, jak je uvedeno v čl. 1.5.1.2, čl. 1.5.2.2 a 1.5.5.1 Pravidel.

Nebude-li nájemní smlouva podepsána elektronicky, je dosavadní nájemce nebo zájemce rovněž povinen v sídle příslušné OJ podepsat pět stejnopisů nájemní smlouvy, které připraví a vytiskne

místně příslušná OJ. Podepsat smlouvu mohou osoby oprávněné jednat jménem nebo za dosavadního nájemce nebo zájemce.

Jestliže dosavadní nájemce ve lhůtě shora uvedené neposkytne veškerou součinnost k uzavření smlouvy, jak je požadováno výše, bude k podpisu nájemní smlouvy vyzván zájemce, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější, dle podmínek této nabídky (výše nájemného a záměr hospodaření v honitbě).

Pokud zájemce, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější, neposkytne ve lhůtě výzvou stanovené veškerou součinnost k uzavření smlouvy, jak je požadováno výše, výběrové řízení se zruší.

V případě, že ve stanovené lhůtě nebudou podány žádné nabídky, nebo bude vítězná nabídka podaná ve výběrovém řízení vyřazena, bude k poskytnutí součinnosti k uzavření smlouvy vyzván dosavadní nájemce, a to za nájemné, odpovídající minimální výši nájemného uvedené v Základních informacích k výběrovému řízení (viz 1.2.1 Pravidel) a se záměrem hospodaření odpovídajícím jeho nabídce, popř. bude výběrové řízení zrušeno. Rozhodnutím o dalším postupu je právem zadavatele.

Prokáže-li se jakákoliv skutečnost uvedená v čl. 1.5.1.1 a 1.5.2.1 Pravidel doložená čestným prohlášením v rámci podání nabídky jako nepravdivá, je to důvodem k vyřazení nabídky.

Po podpisu nájemní smlouvy ze strany zadavatele bude jeden stejnopis vrácen nájemci, jeden zašle příslušná OJ orgánu státní správy myslivosti a tři zůstanou LČR.

1.10 Zrušení výběrového řízení

1.10.1 Výběrové řízení se zruší, pokud:

1. ve stanovené lhůtě nebyly podány žádné nabídky a dosavadní nájemce neposkytl součinnost k uzavření smlouvy,
2. všechny nabídky podané ve výběrovém řízení byly vyřazeny a dosavadní nájemce neposkytl součinnost k uzavření smlouvy, či jako jediný účastník výběrového řízení neaktualizoval nabídku dle čl. 1.4.3 Pravidel, nebo
3. dosavadní nájemce ani vyzvaný zájemce ve stanovené lhůtě neposkytl součinnost k uzavření smlouvy (viz čl. 1.9.2 Pravidel).

1.10.2 Výběrové řízení lze zrušit:

1. v případě důvodného podezření z maření účelu výběrového řízení některým ze zájemců anebo jinou osobou,
2. v případě, že by měla být hodnocena pouze jedna nabídka,
3. pokud odpadly důvody pro pokračování ve výběrovém řízení v důsledku podstatné změny okolností,
4. v průběhu výběrového řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele pro tento postup, nebo
5. žádná z nabídek zadavateli nevyhovuje.

Pokud bude postupováno dle tohoto článku Pravidel, bude výběrové řízení zrušeno, aniž by se k podpisu smlouvy vyzýval dosavadní nájemce.

O zrušení výběrového řízení dle tohoto článku Pravidel rozhoduje generální ředitel zadavatele.

2 Přílohy

Příloha č. 1 Čestné prohlášení pro výběrové řízení na pronájem honiteb VZOR

Příloha č. 2 Myslivecký záměr – podrobné podmínky