

Základní informace k výběrovému řízení

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE PRONAJÍMATELE:

Lesy České republiky, s.p., IČO: 421 964 51, zapsané v OR u KS Hradec Králové oddíl AXII, vložka 540, se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08 (dále též jen „LČR“)

KŘ Teplice, Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice
LS Litvínov, Máchova 1688, 436 01 Litvínov

2. NÁZEV a ŠESTIMÍSTNÉ ČÍSLO HONITBY:

Obora Červený Hrádek, 235018

3. DRUH HONITBY:

OBORA

4. AKTUÁLNÍ VÝMĚRA HONITBY:

281 ha

5. TERMÍN PROHLÍDKY:

7. 05. 2020 v 10:00 hodin, Červený Hrádek 12,

GPS místa srazu 50.5117519N, 13.4518747E

6. MÍSTO (ADRESA) A KONEC LHŮTY (DATUM A ČAS) PRO PODÁNÍ NABÍDEK NA PRONÁJEM HONITBY:

Lhůta pro podání nabídek: do **13. 05. 2020 do 08:00 hod**

Zájemci doručí písemně vypracované nabídky ve lhůtě pro podání nabídek na adresu:

Lesy České republiky, s.p.,
Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

Osobní podání nabídky je možné: v pracovních dnech **od 7:00 do 15:00 hodin na podatelně sídla Lesů České republiky, s.p.**, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08, Hradec Králové, **tel. 495860111**).

Zájemce obdrží při osobním podání nabídky potvrzení o přijetí nabídky

7. MÍSTO A TERMÍN (DATUM A ČAS) OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK:

Generální ředitelství Lesů České republiky, s.p.,
Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
13. 05. 2020, 09:00 hod

8. MINIMÁLNÍ VÝŠE NÁJEMNÉHO:

Nabídka zájemce musí obsahovat nabízenou výši ročního nájemného v Kč za celou výměru honitby bez DPH. **Nabízená výše nájemného nesmí být nižší než 720.000 Kč.**

9. VÝŠE KAUCE PRO VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ A BANKOVNÍ SPOJENÍ PRO JEJÍ SLOŽENÍ:

K zajištění splnění závazku zájemce uzavřít nájemní smlouvu na honitbu je požadována kauce ve výši 720.000 Kč.

Kauce bude poskytnuta zájemcem formou převodu na účet Lesů České republiky, s.p., **č.ú. 5039 – 26300511/0100**. Zájemce je povinen vyplnit do variabilního symbolu šestimístné číslo honitby uvedené v článku 2 těchto základních informací a do specifického symbolu své identifikační číslo (IČO) nebo své datum narození bez teček ve tvaru „DDMMRRRR“ (tj. např. datum narození 5. 3. 1971 bude uvedeno ve tvaru „05031971“).

Kauci nelze složit v hotovosti ani formou bankovní záruky, ale pouze převodem na účet.

10. SPECIFIKACE A DALŠÍ DŮLEŽITÉ INFORMACE O OBOŘE:

Nutno zvěř celoročně přikrmovat a obhospodařováním úživných ploch zvyšovat úživnost obory, např. polařením (vojtěška, jetelotrávy, směsky, topinambury, atd.). Dále v oboře je vytvořena okusová plocha (vrbovna), a tu je nutno udržovat stříháním v předjaří dle instrukcí zadavatele. V oboře je minimum krytu pro zvěř. Jednotlivé krytové plochy jsou v oplocenkách, nabízí se zde možnost umělé zakládání krytových ploch z meruzalek, pámelníků a jiných podobných keřů. Toto požadujeme na ploše 2 ha.

Vše v souladu s Plánem péče o přírodní památku Červený Hrádek. Dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích (ve znění pozdějších předpisů), dle § 8 se jedná o lesy zvláštního určení, „u kterých veřejný zájem na zlepšení a ochraně životního prostředí nebo jiný oprávněný zájem na plnění mimoprodukčních funkcí lesa je nadřazen funkcím produkčním“, lesy se zvýšenou rekreační funkcí.

Nutná rozsáhlejší oprava oborního plotu, vyjma sloupků.

Upozorňujeme, že obora je v kategorii ochrany jako přírodní památka (zvláště chráněné území), dále jiný typ chráněného území: CHOPAV Krušné hory – nařízení vlády č. 10/1979 Sb. Územím vede nadregionální biokoridor ÚSES K3 Studenec - Jezeří a zhruba čtvrtina území je součástí regionálního biocentra ÚSES č. 1689 -

Červený Hrádek. Kulturní památka Červený Hrádek. Natura 2000: evropsky významná lokalita: CZ0424127 Východní Krušnohoří, Kategorie IUCN IV. – řízená rezervace.

Předmětem ochrany jsou především rozvolněné lesní porosty parkového charakteru v zámecké oboře Červený Hrádek s významnými doupnými dřevinami a polo soliterními stromy, které slouží jako biotop pro vzácné druhy saproxylických druhů brouků a jsou biotopem vzácných a ohrožených druhů obratlovců.

11. ADRESA, NA NÍŽ JE MOŽNO VYŽÁDAT PODKLADY (čl. 1.3.2 Pravidel pro výběrová řízení na pronájem honiteb):

Lesní správa Litvínov, Máchova 1688, Horní Litvínov, 436 01

Kontaktní osoba pronajímatele pro výběrové řízení: Ing. Aleš Kilb, tel. spojení 724524886, e-mail: ales.kilb@lesycr.cz